

🕒 Создано: 23.03.2026 в 17:46

Обновлено: 26.03.2026 в 23:10

<https://tyumen.move.ru/objects/9292471053>

Наталья Вадимовна Желейко, Этажи
Тюмень

79829627396

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Федорова, 1**

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Федорова, 1

Улица

[улица Николая Федорова](#)

Офис

Общая площадь

32.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

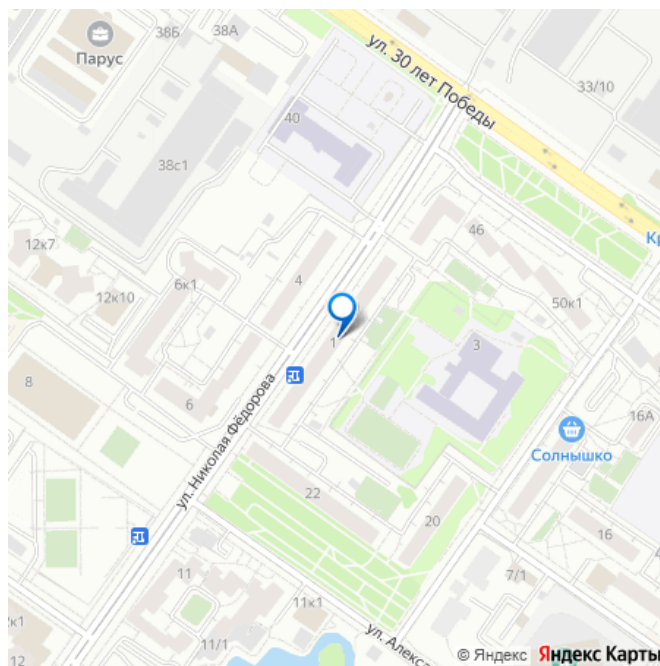
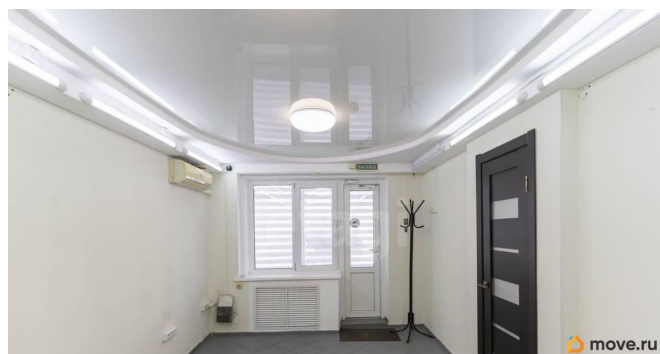
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

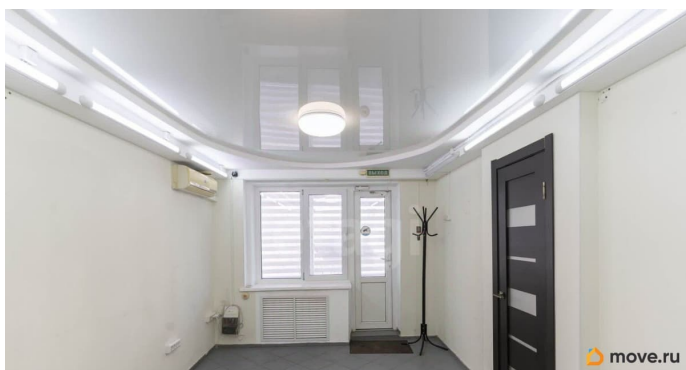
Описание

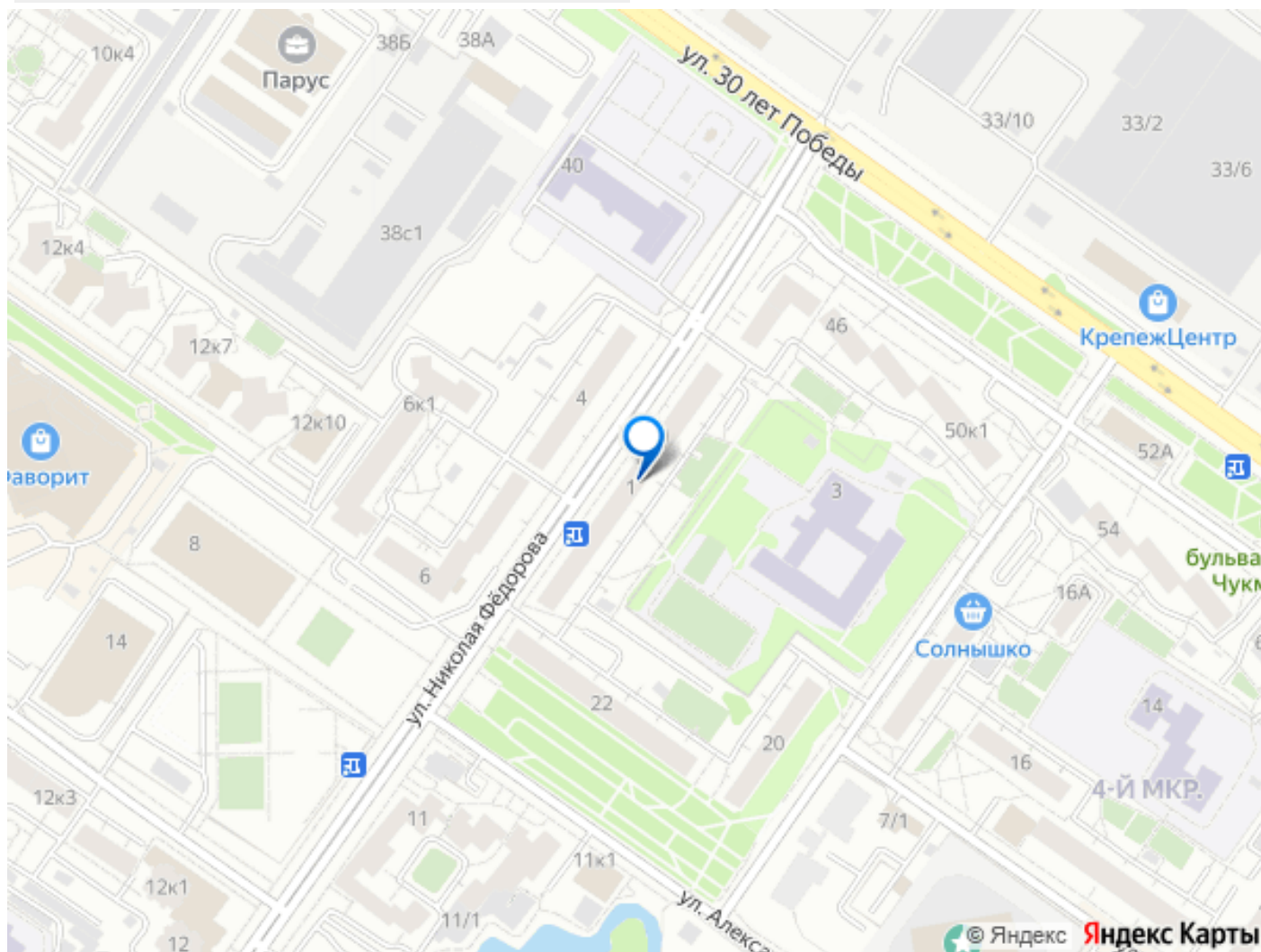
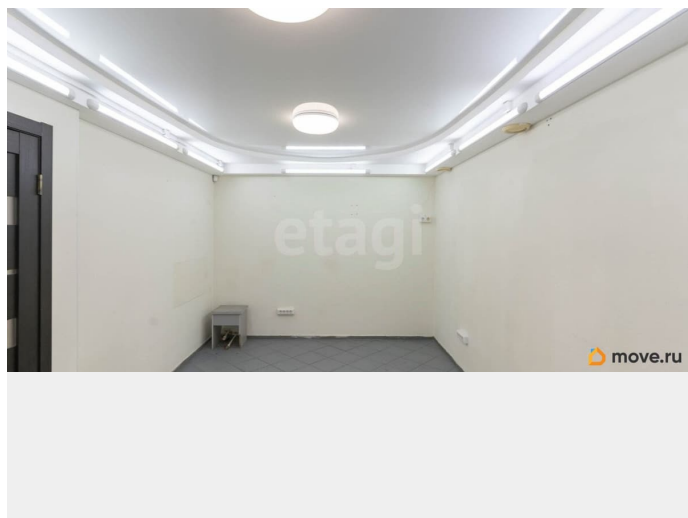
Продается помещение, на 1-ой линии ул. Николая Федорова в густонаселённом 4 мкр., рядом со сквером «Берёзовая роща», с отдельным входом и хорошим ремонтом, установлена охранный сигнализация и видеонаблюдение; объект может использоваться под свой бизнес или сдачу в аренду. Отличная транспортная развязка, т.к. рядом проходит улица Широтная, а так же в пешей доступности находятся торговые центры «Фаворит», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Южный», «Солнечный» и др.а также детский сад и школа, что гарантирует стабильный и плотный пешеходный трафик.

для заметок



БЕЗ КОМИССИИ для покупателя! ГАРАНТИЯ
БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ от Этажей. По всем
возникшим вопросам и по организации
просмотра помещения - звоните! ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ для покупателя! Подходит
для: Код пользователя: 32363 Номер в базе:
12088619





Move.ru - вся недвижимость России