

**Татьяна Николаевна Ахатова, Этажи
Тюмень**

79829624009

**Тюменская область, Тюмень, улица
Чернышевского, 21**

34 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Чернышевского, 21

Улица

[улица Чернышевского](#)

Офис

Общая площадь

357 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

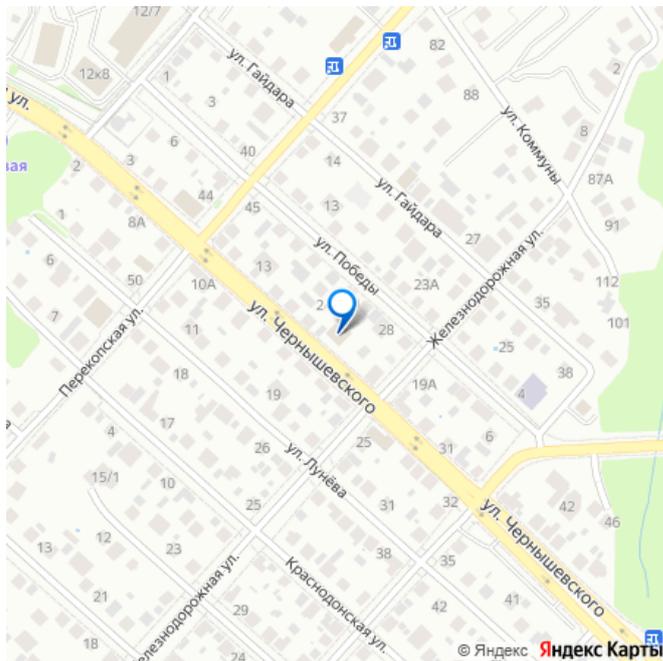
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

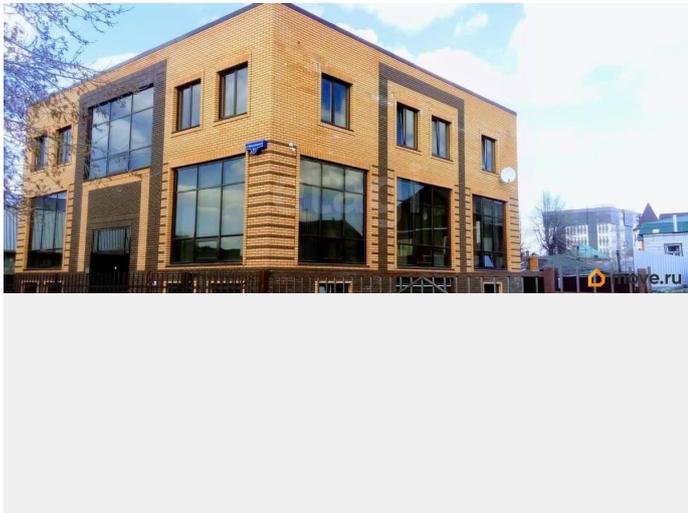
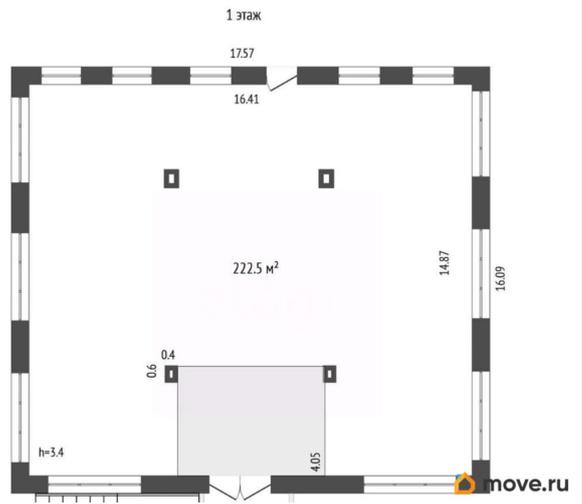
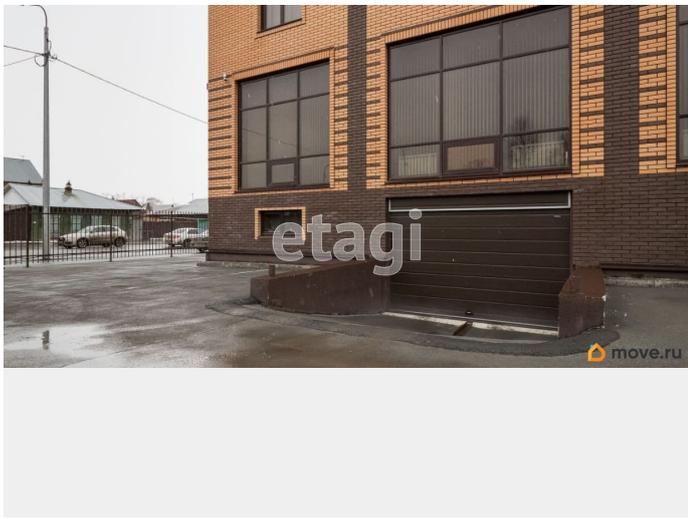
Уважаемые покупатели! Внимание!Продается 1/2 доли коммерческого объекта - отдельно стоящие нежилое строение в Центре города БЕЗ КОМИССИИ. Под отделение Банка, офисы бизнес класса, кафе-ресторан, магазин, гостиничный комплекс, офис для аудиторов и бухгалтеров, а также юристов, и многое другое! Первая линия, собственная надземная и подземная парковка! Одна из самых оживленных улиц города Тюмени. Общая площадь нежилого строения: 714,4 кв.м. в том числе цокольный этаж 238 м2, свободной планировки на первом этаже, новая чистовая отделка! Земельным

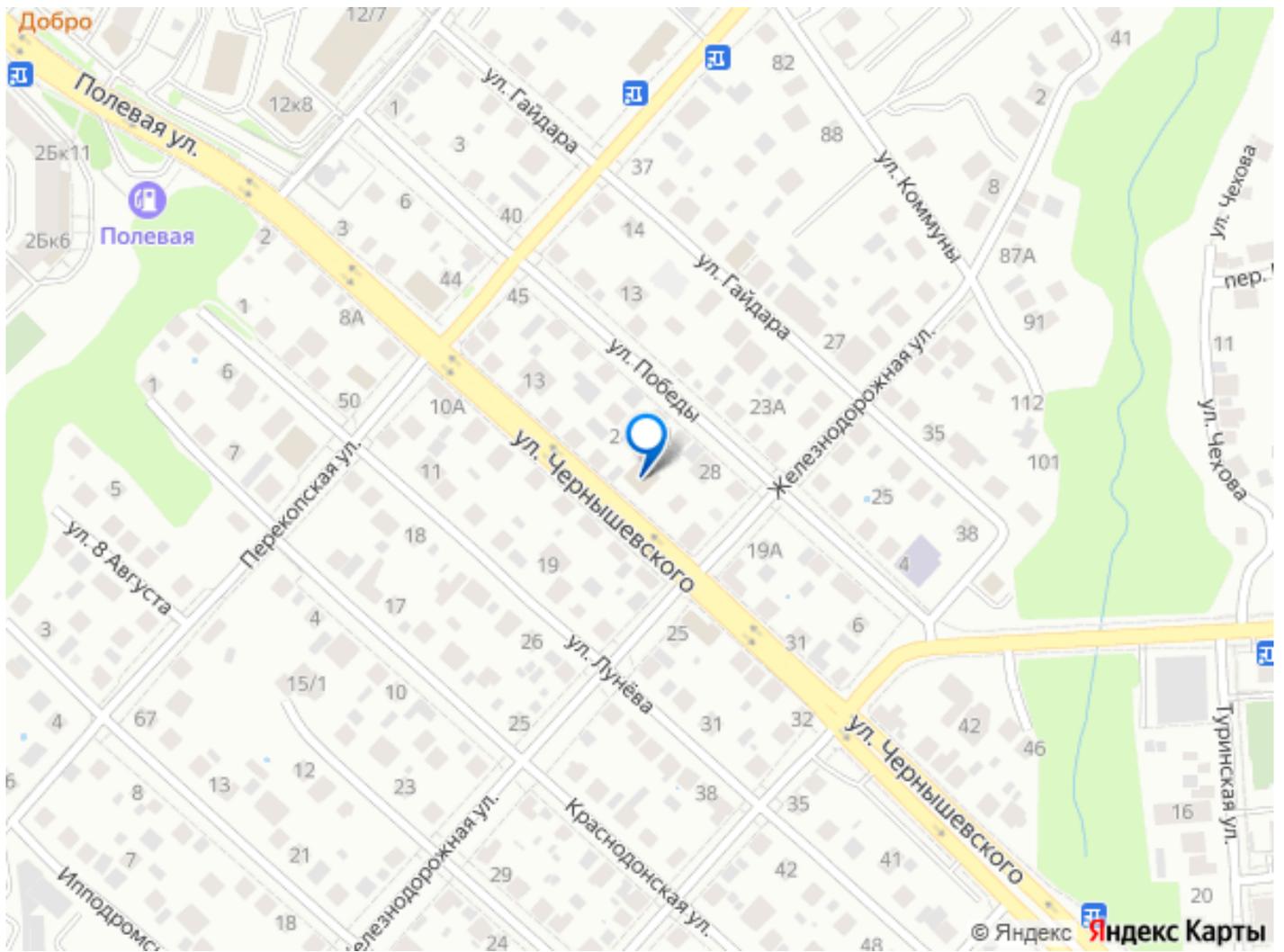
для заметок



участком 8,2 сотки (820 метров квадратных),
кадастровый номер 183 дом и земля в
собственности. Расположенный по адресу: г.
Тюмень Калининский округ, ул.
Чернышевского 21.(Полевая - 50 лет ВЛКСМ)
Не далеко от объекта вся необходимая
инфраструктура: Администрация города,
Налоговая, ЦУМ, Университет, детский сад,
школа, железнодорожный вокзал, спортивно-
оздоровительный комплекс. До центра
города 5 минут, проезд городским автобусом
17, 11. Объект полностью функционирует,
заведены все необходимые сети: газ,
электричество, водопровод, всё
централизованно, кроме канализации,
построен септик, возможно и
централизованное. Записывайтесь на
просмотр и приобретайте этот успешный
объект инвестирования! Олю ОБРАТИТЕ
ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит
для: Код пользователя: 192038 Номер в базе:
1234408







Move.ru - вся недвижимость России