

Создано: 17.04.2026 в 09:24

Обновлено: 17.04.2026 в 10:19

**Ирина Вячеславовна Шешукова,**

**Этажи Тюмень**

**79199504042**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Некрасова, 10**

**4 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Некрасова, 10

Улица

[улица Некрасова](#)

## Офис

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

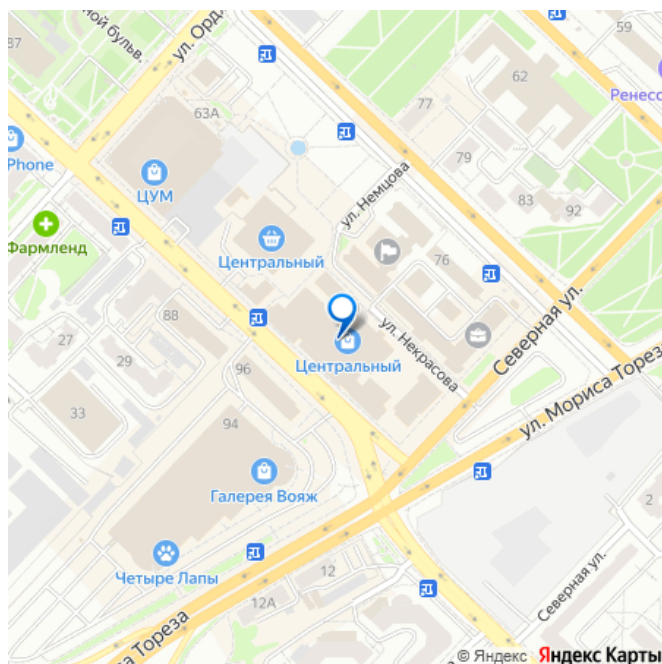
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

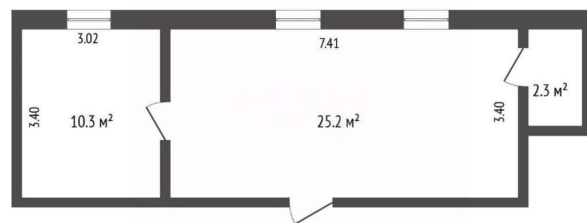
## Описание

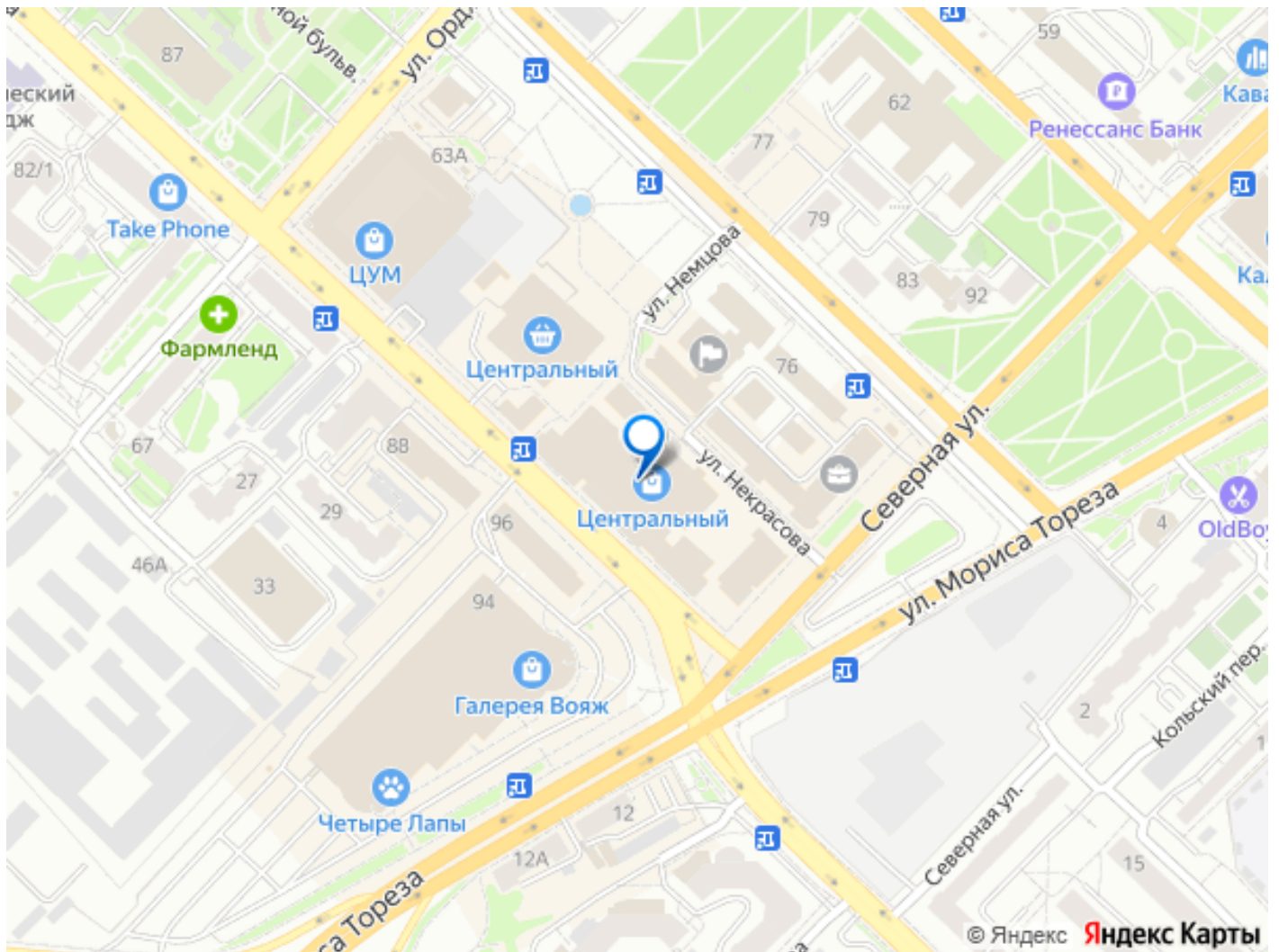
Предлагается к продаже помещение свободного назначения в центре города, на 5 этаже ТЦ «Центральный». Подойдет под офис, салон, студию, сервис. В помещении свой санузел. Помещение на 3 небольших окна, потолок 3 метра, стены - витражное остекление с жалюзи. Перегородкой делится на кабинеты площадью 25 и 10 кв.м. Сделан хороший косметический ремонт, установлен кондиционер, жалюзи на витражах. Свой санузел с современной сантехникой. В здании два лифта, эскалаторы. Доступ возможен 24/7. В настоящее время офис сдается в аренду, арендатор из сферы

для заметок



красоты. На этаже расположены салон красоты, парикмахерская, студия загара, тату-салон, турфирма. Шестой этаж и половина пятого этажа будут переформатированы под офисы. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Офис, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг Код пользователя: 201256 Номер в базе: 1049984





Move.ru - вся недвижимость России