

🕒 Создано: 03.01.2026 в 23:36

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 15:15

**Тюменская область, Тюмень, улица
Володарского, 14**

60 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Володарского, 14

Улица

[улица Володарского](#)

Офис

Общая площадь

412 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаем отличное офисное помещение для бизнеса в центре города. Здание введено в эксплуатацию в 2011 году. В помещении выполнен ремонт. 412 кв. метров имеют кабинетную систему, из них 100 м² находятся отдельно от других кабинетов и имеют свой отдельный санузел, есть техническое помещение с серверной, комната переговоров. Кабинеты разной площади с окнами на юг и на север, могут использоваться как отдельно, так и в комплексе. Сейчас сданы почти все кабинеты: под услуги красоты, тату салон, ателье, строительная фирма, типография.

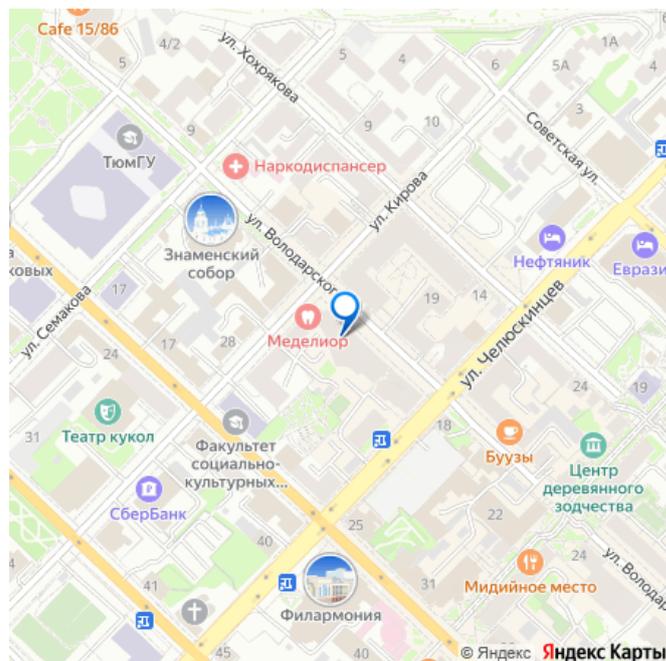
<https://tyumen.move.ru/objects/9287801980>

Оксана Федоровна Гребенникова,

Этажи Тюмень

79829403932

для заметок



Можем оставить арендаторов при продаже.
Самый центр, пешая, автомобильная и автобусная доступность, отличный трафик. 2 лифта, санузел. Организовано товарищество собственников недвижимости, которое решает административные вопросы по текущему и капитальному ремонту мест общего пользования и коммуникаций.
Парковка большая бесплатная на улице Челюскинцев, есть платная парковка непосредственно перед входом в здание. За подробной консультацией звоните, организую просмотр. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 60118
Номер в базе: 1300278

