

🕒 Создано: 09.04.2026 в 12:49

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 02:13

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 64

4 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Герцена, 64

Улица

[улица Герцена](#)

Офис

Общая площадь

48.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

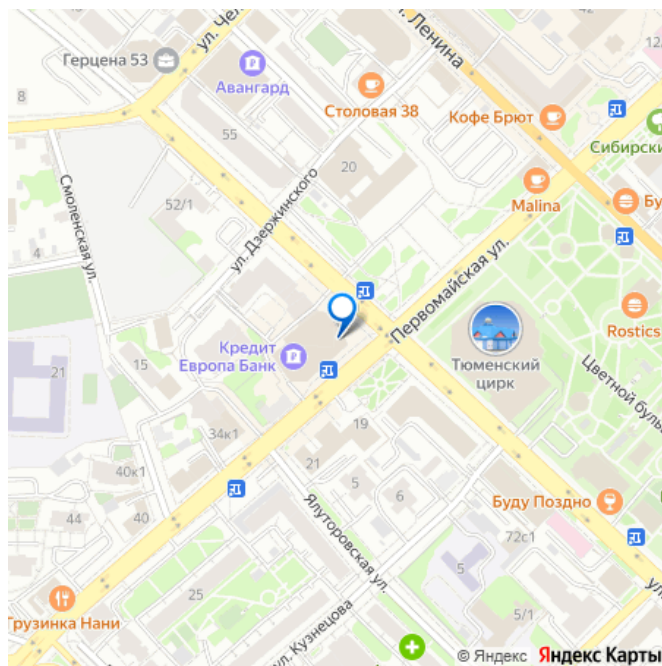
Помещения подходят под коммерцию/офис/склад/услуги/каворкинг-пространств о! При покупке 2 - индивидуальная скидка! -Офисное помещение в деловом центре «Сити-Центр» обладает ключевыми преимуществами для эффективной работы компании. -Объект находится в административном и деловом сердце Тюмени, что обеспечивает максимальную доступность для клиентов и партнеров. -В шаговой доступности, в радиусе 500 метров, расположены Центральная площадь, Цветной бульвар, здание Администрации города и

<https://tyumen.move.ru/objects/9293474849>

Евгения Игоревна Коробицына, Этажи Тюмень

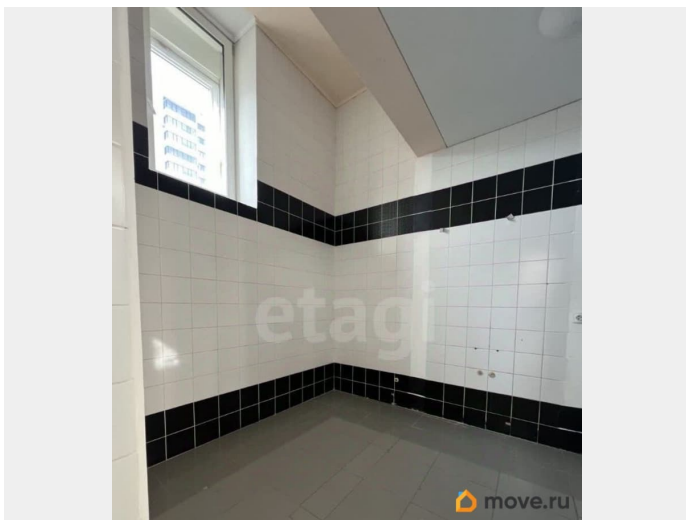
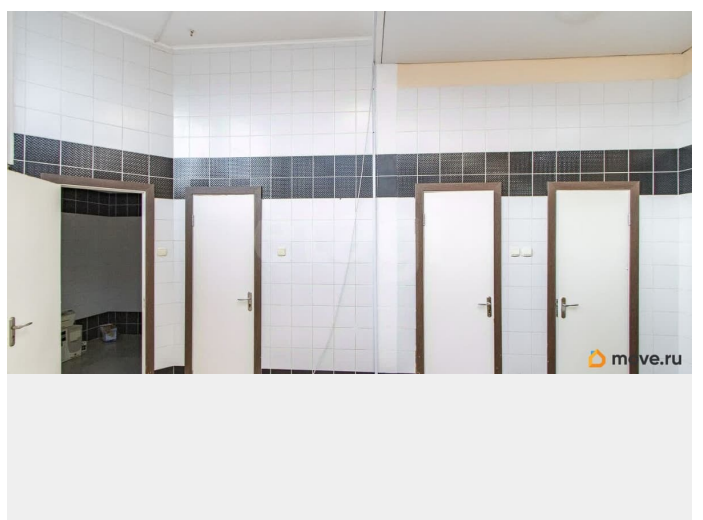
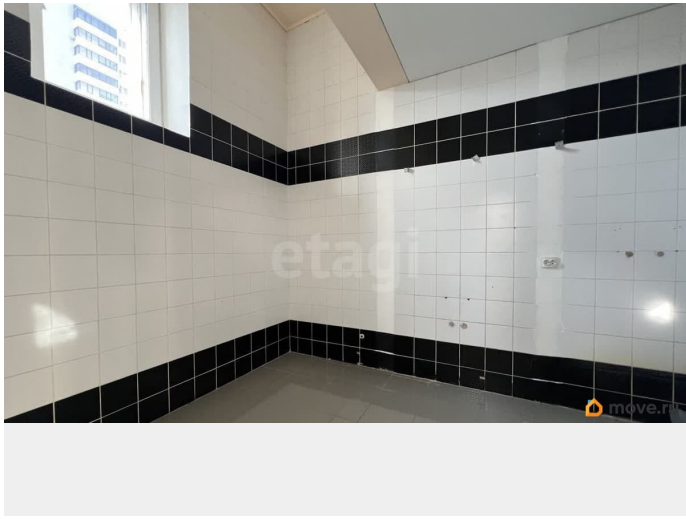
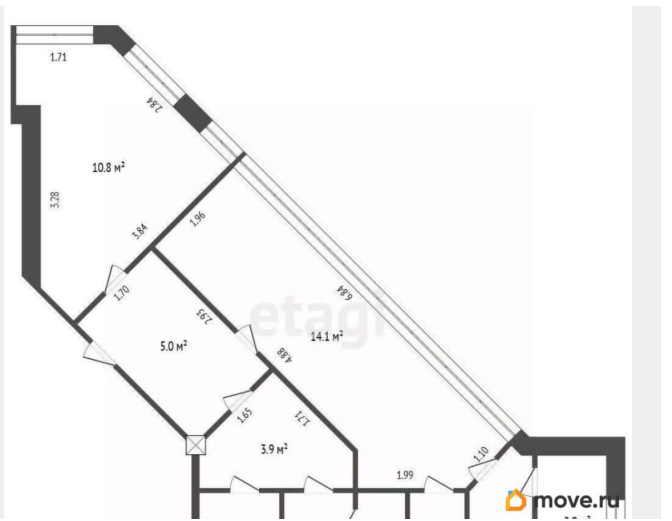
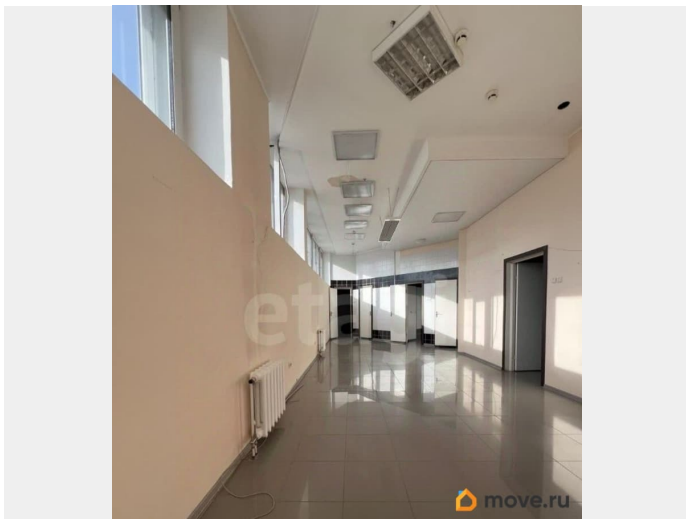
79129920303

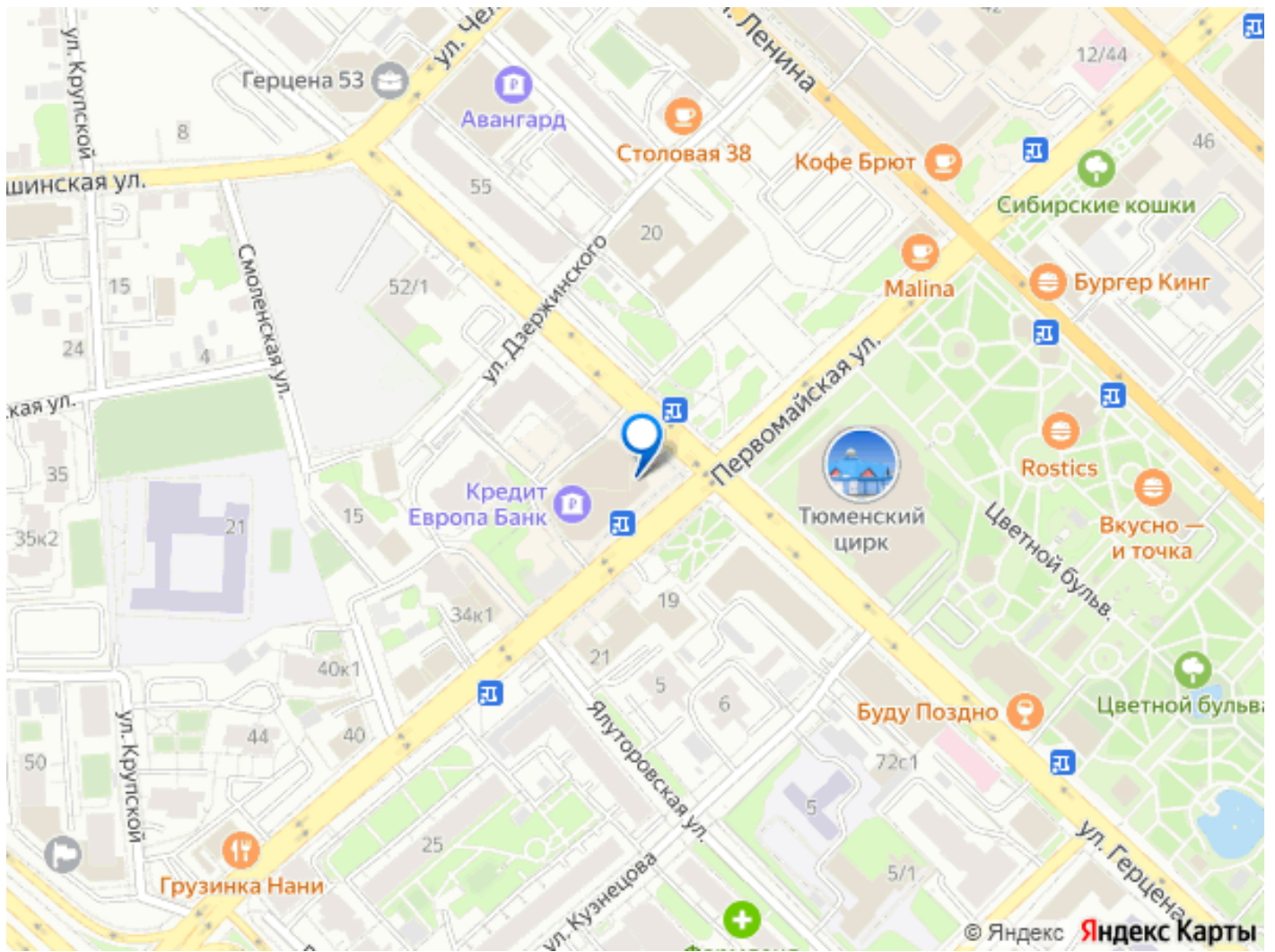
для заметок



железнодорожный вокзал. -Высокий пешеходный и автомобильный трафик гарантирует постоянное присутствие целевой аудитории. Помещение функционально и готово к использованию. Оно оборудовано отдельной мокрой точкой и санузелом, а также имеет отдельное техническое помещение для размещения серверного оборудования или хранения архивов. -Перед зданием обустроена наземная парковка на 100 машиномест, что решает вопрос с размещением транспорта сотрудников и посетителей. -Такое расположение и инфраструктура не только повышают статус компании, но и способствуют оптимизации рабочего процесса, экономя время на логистике. - Объект идеально подходит для размещения представительства или офиса, ориентированного на развитие бизнеса в центральном районе города. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 177765 Номер в базе: 9871525







Move.ru - вся недвижимость России