

Создано: 14.10.2025 в 08:18

Обновлено: 25.01.2026 в 04:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9285690907>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79827717124

**Тюменская область, Тюмень, улица
Николая Гондатти, 9**

51 060 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 9

Улица

[улица Николая Гондатти](#)

Офис

Общая площадь

510.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

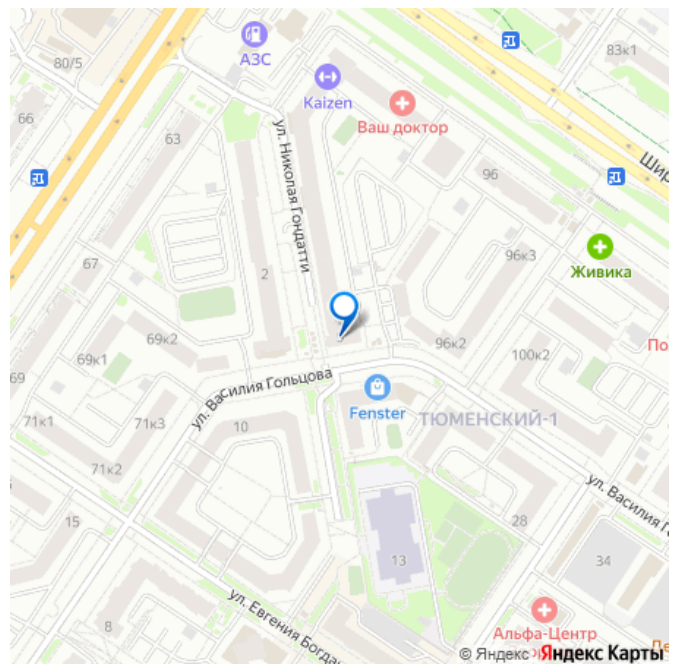
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продаётся офис общей площадью 510, 6 кв. м. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!
кабинетная планировка, в настоящее время выполнен ремонт; 2 отдельных входа с улицы (на пешеходный бульвар и ул. В. Гольцова), круглосуточный доступ; 2 с/у, кондиционеры; остановки на ул. Пермякова, бесплатные парковки; удобная транспортная развязка, востребованная локация для офисов; помещение сдано в аренду, краткосрочный договор аренды с индексацией; коммунальные услуги оплачивает арендатор.
окружение: Пятерочка, точки питания, учебные центры, салоны красоты, магазины.

для заметок

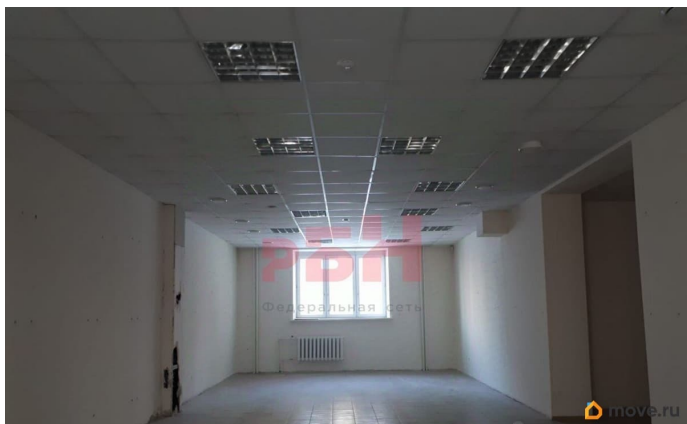
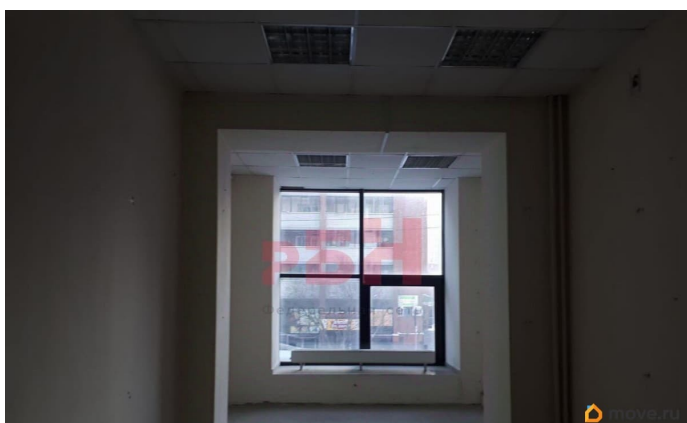


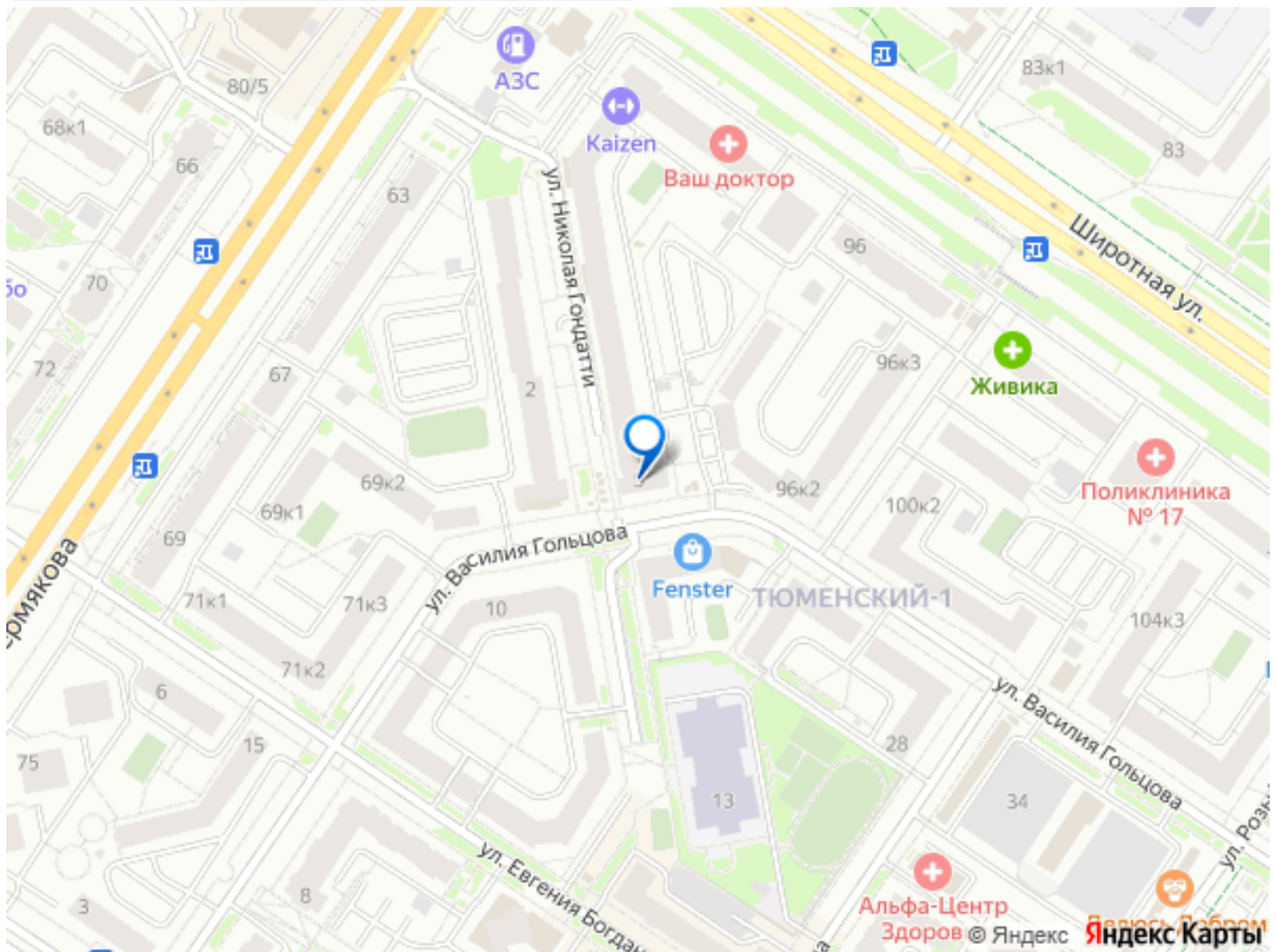
Отлично подойдет под любую офисную, образовательную и торгово-выставочную деятельность. Подробная информация по телефону!

«Регион Бизнес

Недвижимость» Коммерческая недвижимость

Без комиссии для покупателей Арт. 68129360





Move.ru - вся недвижимость России