

Создано: 14.10.2025 в 08:18

Обновлено: 25.01.2026 в 04:09

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Гондатти, 9****51 060 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Гондатти, 9

Улица

[улица Николая Гондатти](#)**Офис**

Общая площадь

510.6 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

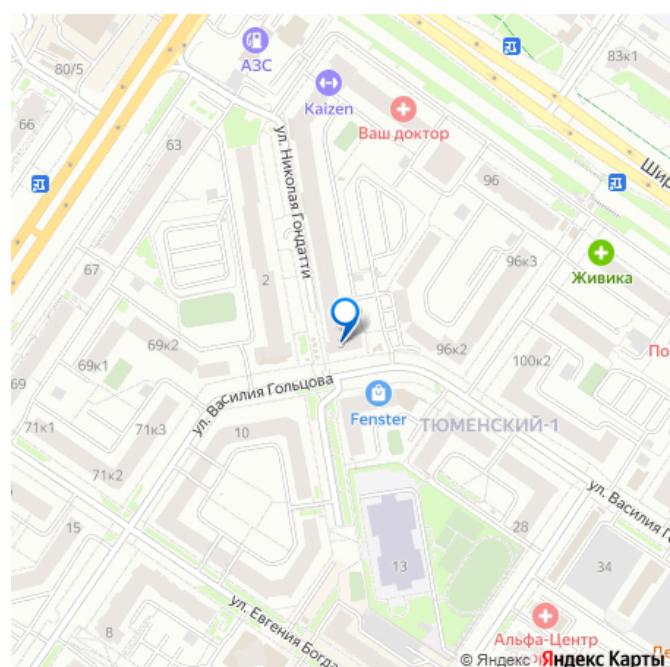
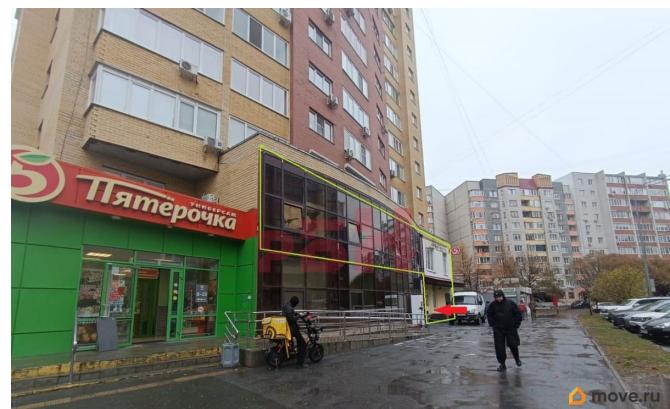
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаётся офис общей площадью 510, 6 кв. м. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!!!  
кабинетная планировка, в настоящее время выполнен ремонт; 2 отдельных входа с улицы (на пешеходный бульвар и ул. В. Гольцова), круглосуточный доступ; 2 с/у, кондиционеры; остановки на ул. Пермякова, бесплатные парковки; удобная транспортная развязка, востребованная локация для офисов; помещение сдано в аренду, краткосрочный договор аренды с индексацией; коммунальные услуги оплачивает арендатор. окружение: Пятерочка, точки питания, учебные центры, салоны красоты, магазины.

<https://tyumen.move.ru/objects/9285690907>**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость****79827717124**

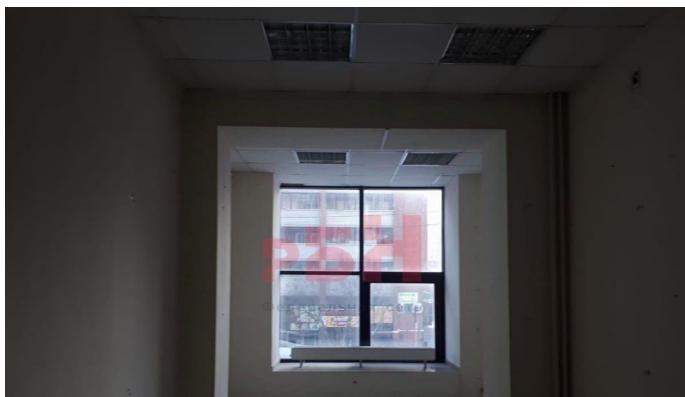
для заметок

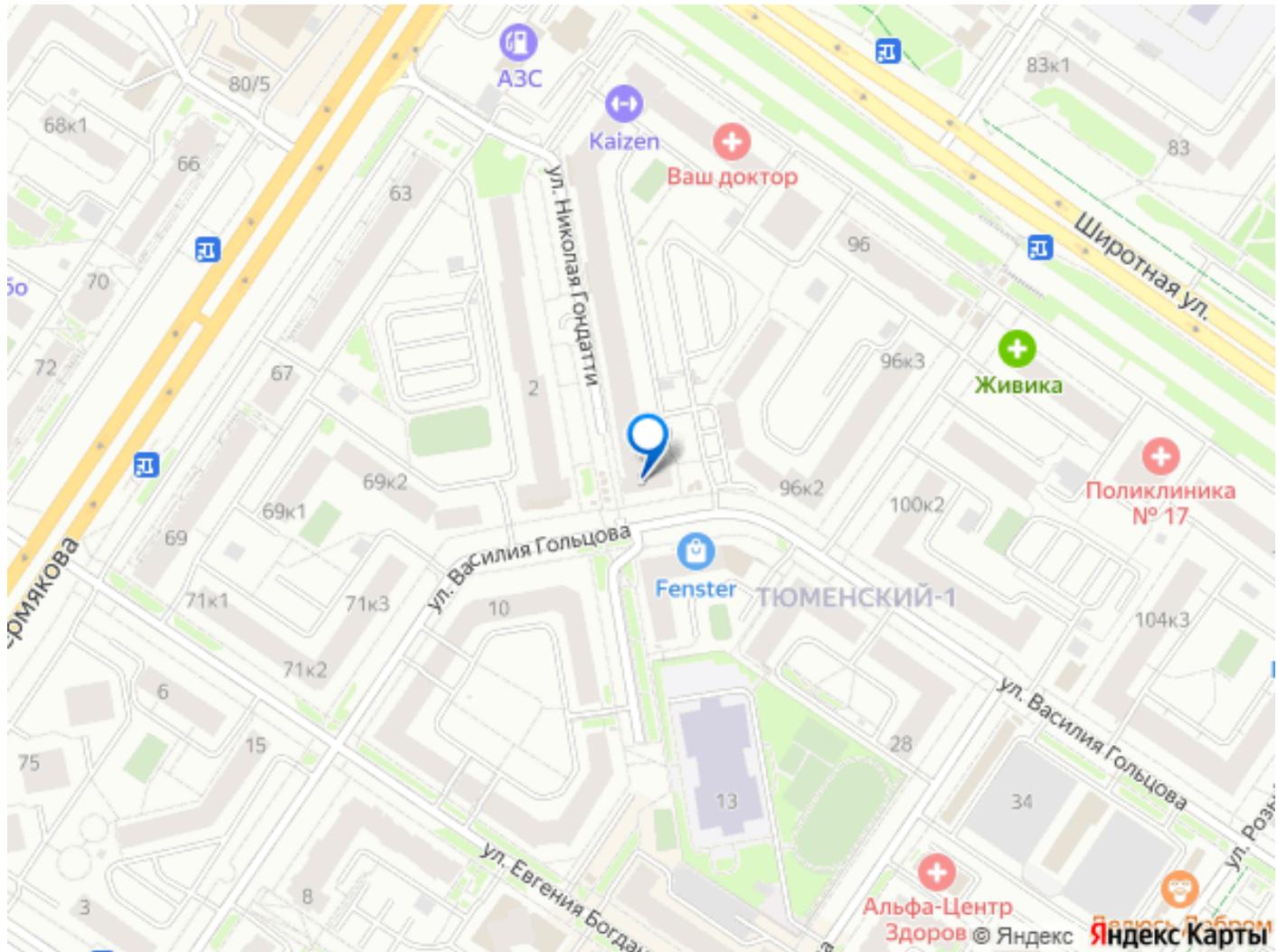


Отлично подойдет под любую офисную, образовательную и торгово-выставочную деятельность. Подробная информация по телефону!

---

«Регион Бизнес  
Недвижимость» Коммерческая недвижимость  
Без комиссии для покупателей Арт. 68129360





Move.ru - вся недвижимость России