

Создано: 08.12.2025 в 15:11

Обновлено: 21.01.2026 в 18:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9287256088>**Эльмира Айратовна Хуснутдинова,****Этажи Тюмень****79123930409****Тюменская область, Тюмень, улица Софьи Ковалевской, 4****7 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Софьи Ковалевской, 4

Улица

[улица Софьи Ковалевской](#)**Офис**

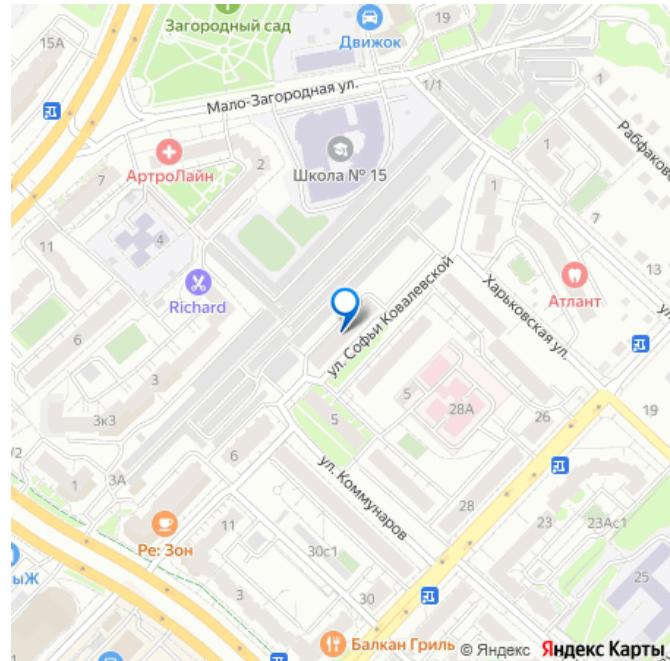
Общая площадь

51.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

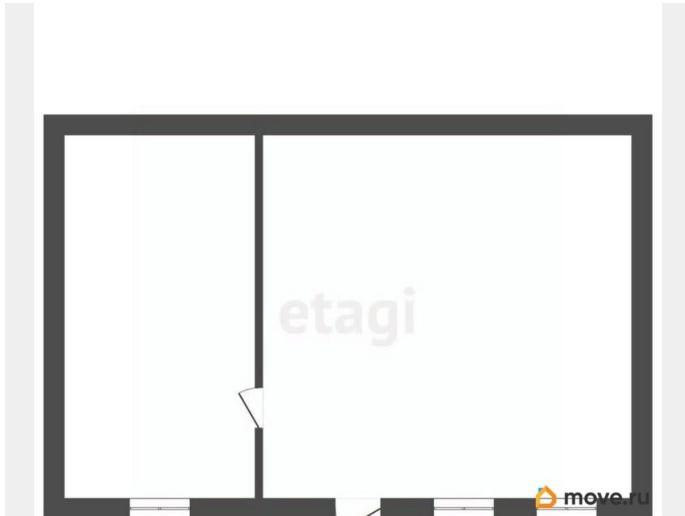
Без комиссии для покупателя!!! Продаю коммерческое помещение свободного назначения в Центральном районе г. Тюмени. Это идеальное предложение для тех, кто хочет начать свой бизнес или расширить уже существующий. Помещение расположено на первом этаже 9-этажного кирпичного жилого дома и имеет два отдельных входа, что обеспечивает удобный доступ для ваших клиентов. В собственности более 5 лет. Рядом находится парковка. Район густонаселенный. Общая площадь помещения составляет 57 кв.м., что дает возможность реализовать самые смелые

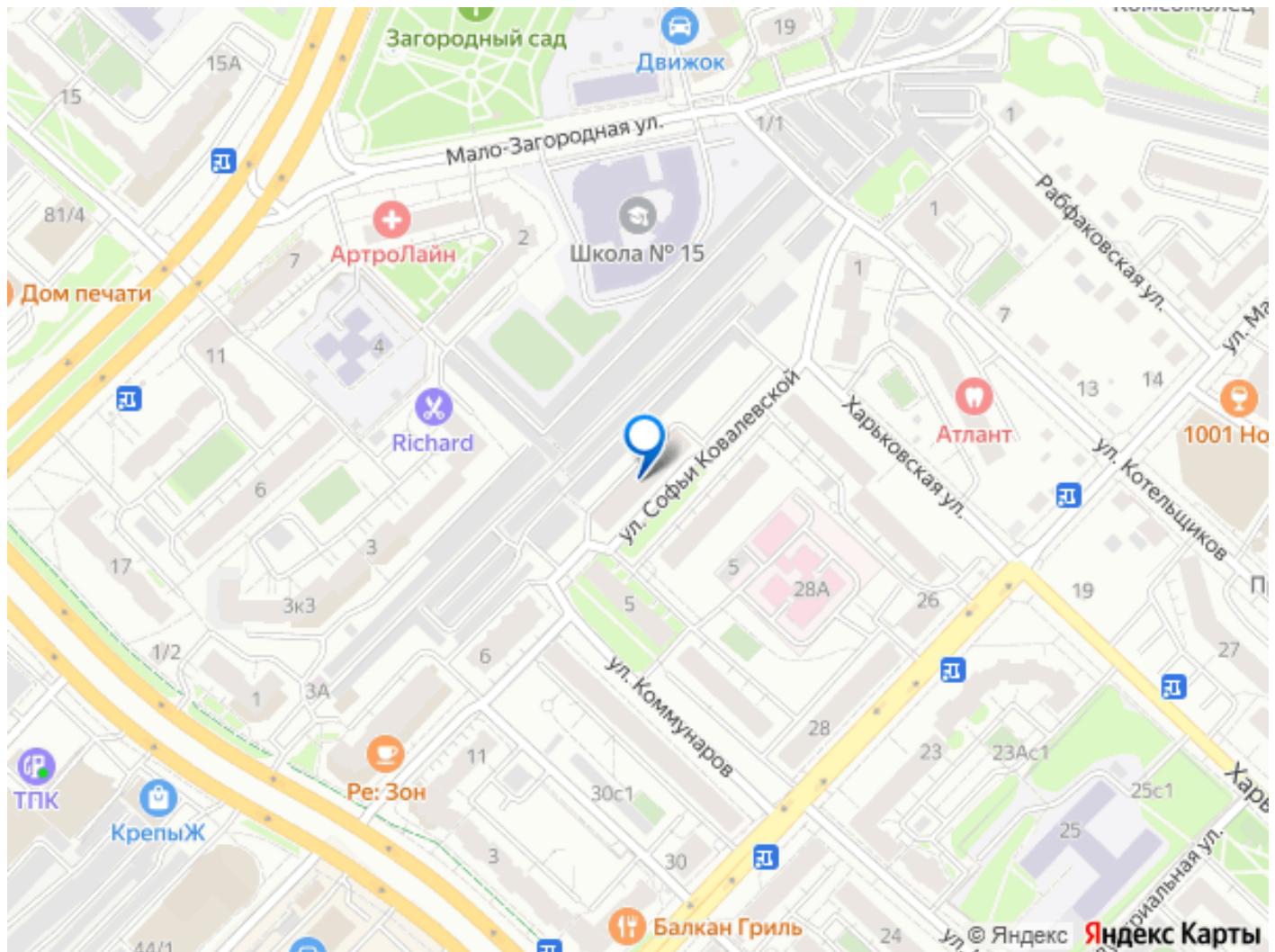
идеи. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и комфорта, а качественные строительные материалы гарантируют долговечность и надежность. В помещении предусмотрена система вытяжки, обеспечивающая отличную вентиляцию, что особенно важно для таких направлений, как салон красоты, магазин, ателье или мастерская. Локация — это еще одно преимущество данного объекта. Он находится в густонаселенном районе, рядом с Домом печати на улице Софьи Ковалевской. В непосредственной близости расположены торговые центры, остановки общественного транспорта, медицинские учреждения и образовательные заведения. Это создает отличные условия для привлечения клиентов и развития бизнеса. Запишитесь на просмотр и убедитесь сами в его потенциале. Ваш успешный бизнес начинается здесь!

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 14318**

Номер в базе: 1028172







Move.ru - вся недвижимость России