

Создано: 04.08.2025 в 10:12

Обновлено: 06.12.2025 в 13:12

<https://tyumen.move.ru/objects/9283822170>

Анастасия Валерьевна Зотова, Этажи  
Тюмень

**79827719635**



**Тюменская область, Тюмень,  
Рабфаковская улица, 2**

**6 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Рабфаковская улица, 2

Улица

[улица Рабфаковская](#)

**Офис**

Общая площадь

72.3 м<sup>2</sup>



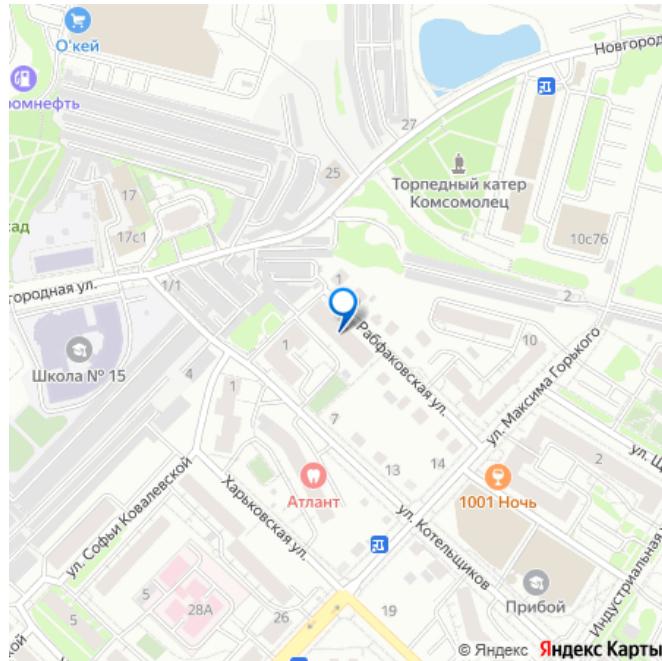
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

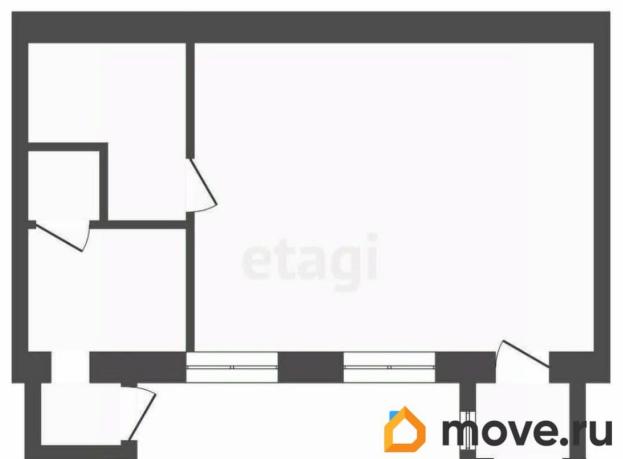


**Описание**

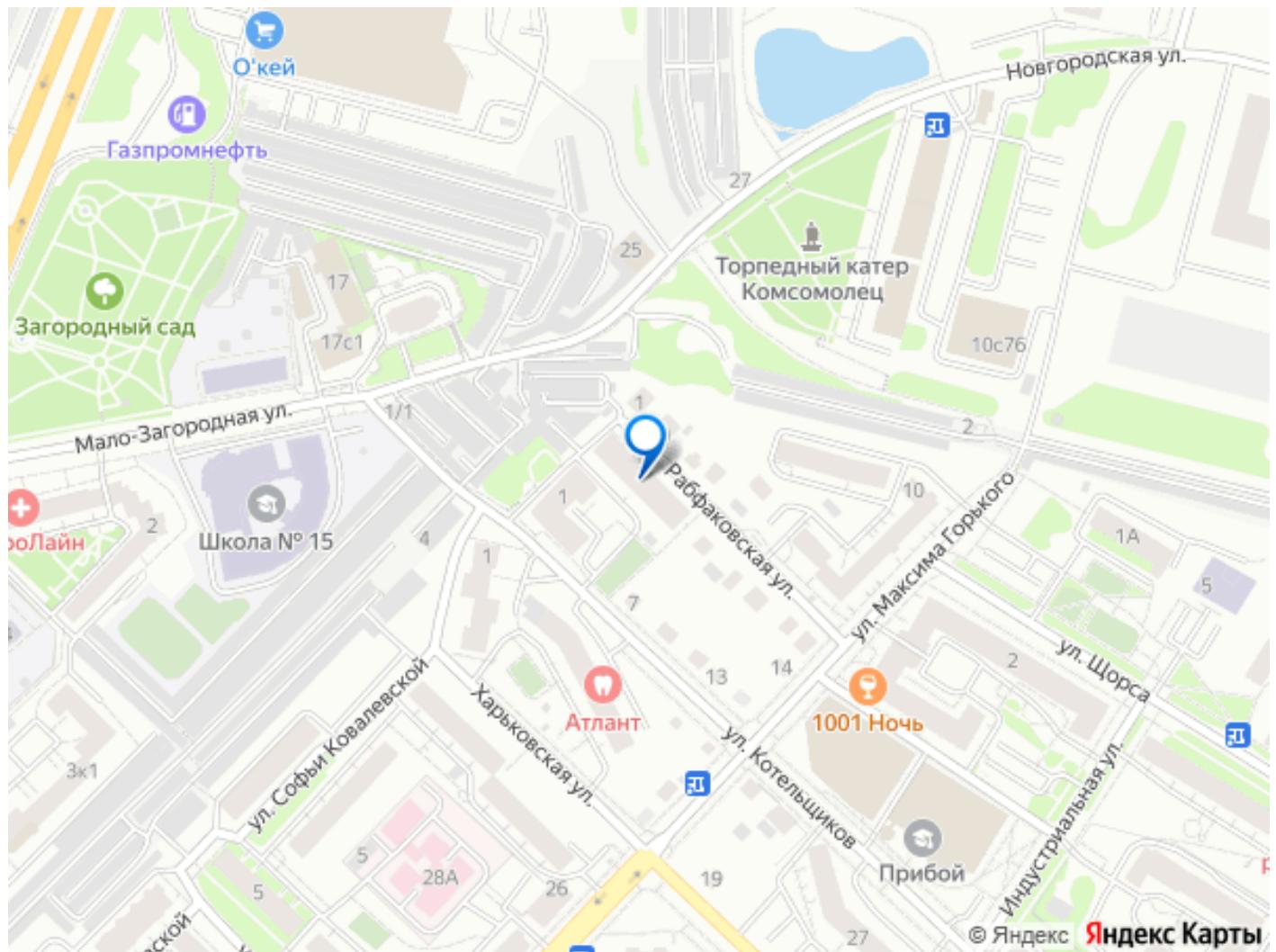
Без комиссии для покупателя. Нежилое помещение в самом сердце города, идеально подходящее для вашего бизнеса, выгодное вложение на перспективу! Это помещение расположено в полуцоколе кирпичного 10-этажного дома на улице Максима Горького одной из самых оживленных и престижных улиц города. Общая площадь составляет 72,3 кв.м., что предоставляет вам достаточно пространство для реализации самых смелых идей. В помещении уже выполнен косметический ремонт: на полу уложен качественный кафель, а стены окрашены, что позволяет вам сразу приступить к

оформлению интерьера в соответствии с вашими предпочтениями и стилем. Высота потолков составляет 3,0 метра, что создает ощущение простора и комфорта.

Центральные коммуникации, наличие мокрой точки и санузла делают это помещение еще более функциональным и удобным для работы. Это идеальный вариант для открытия магазина, офиса, мастерской или салона. Благодаря удачному расположению, ваше заведение будет находиться в зоне активного потока клиентов, что обеспечит стабильный доход и рост вашего бизнеса. Не упустите шанс стать владельцем этого привлекательного коммерческого пространства! Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 368 Номер в базе: 9172257







Move.ru - вся недвижимость России