

🕒 Создано: 17.12.2025 в 13:48

Обновлено: 18.12.2025 в 14:16

<https://tyumen.move.ru/objects/9287524814>

Ирина Витальевна Щелконогова,

Этажи Тюмень

79123913908

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 22

6 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Солнечный проезд, 22

Улица

[проезд Солнечный](#)

Офис

Общая площадь

73.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

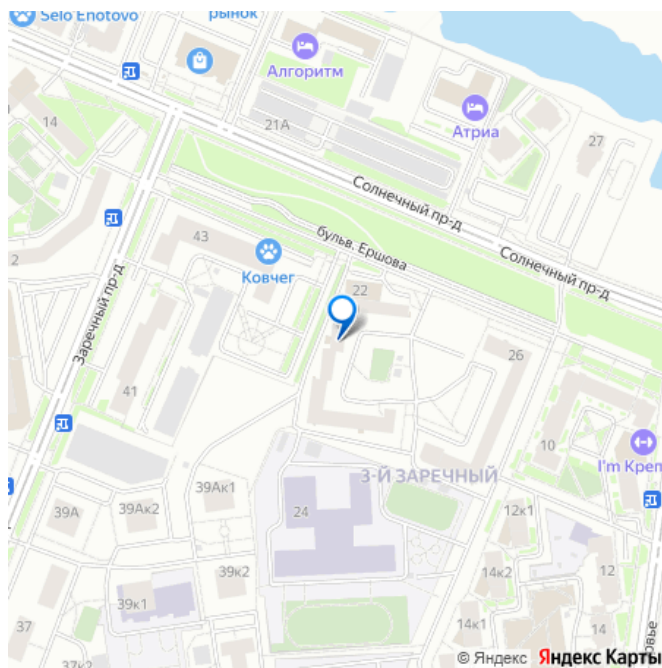
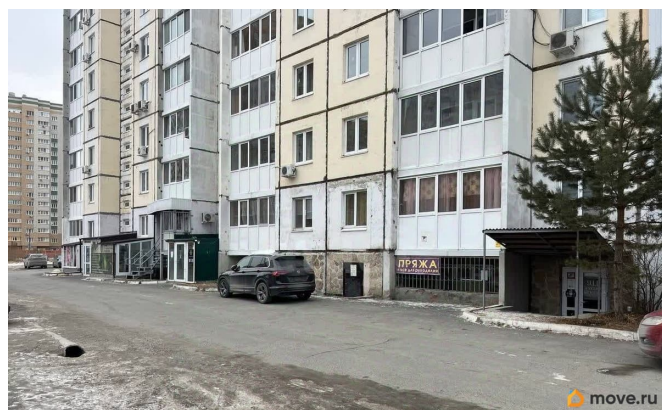
Описание

Продаётся коммерческое помещение 73,4 м² (полуцокольный этаж) с удобным отдельным входом и функциональной планировкой: две отдельных комнаты с оконными проёмами, большая входная группа, санузел.

Помещение готово к эксплуатации.

Отдельный вход повышает проходимость и удобство посетителей. Сейчас помещение занято арендаторами — есть реальный доход. Преимущества объекта - Отдельный вход — удобство для клиентов и персонала. - Полуцокольный этаж с окнами — естественный свет и комфорт. - Санузел в помещении. - Наличие действующих

для заметок

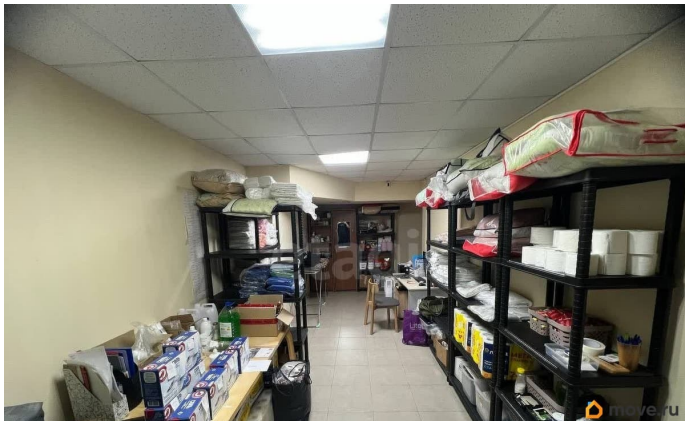
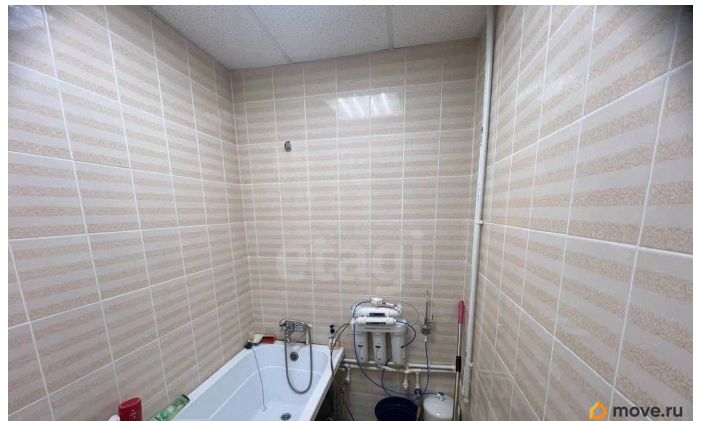


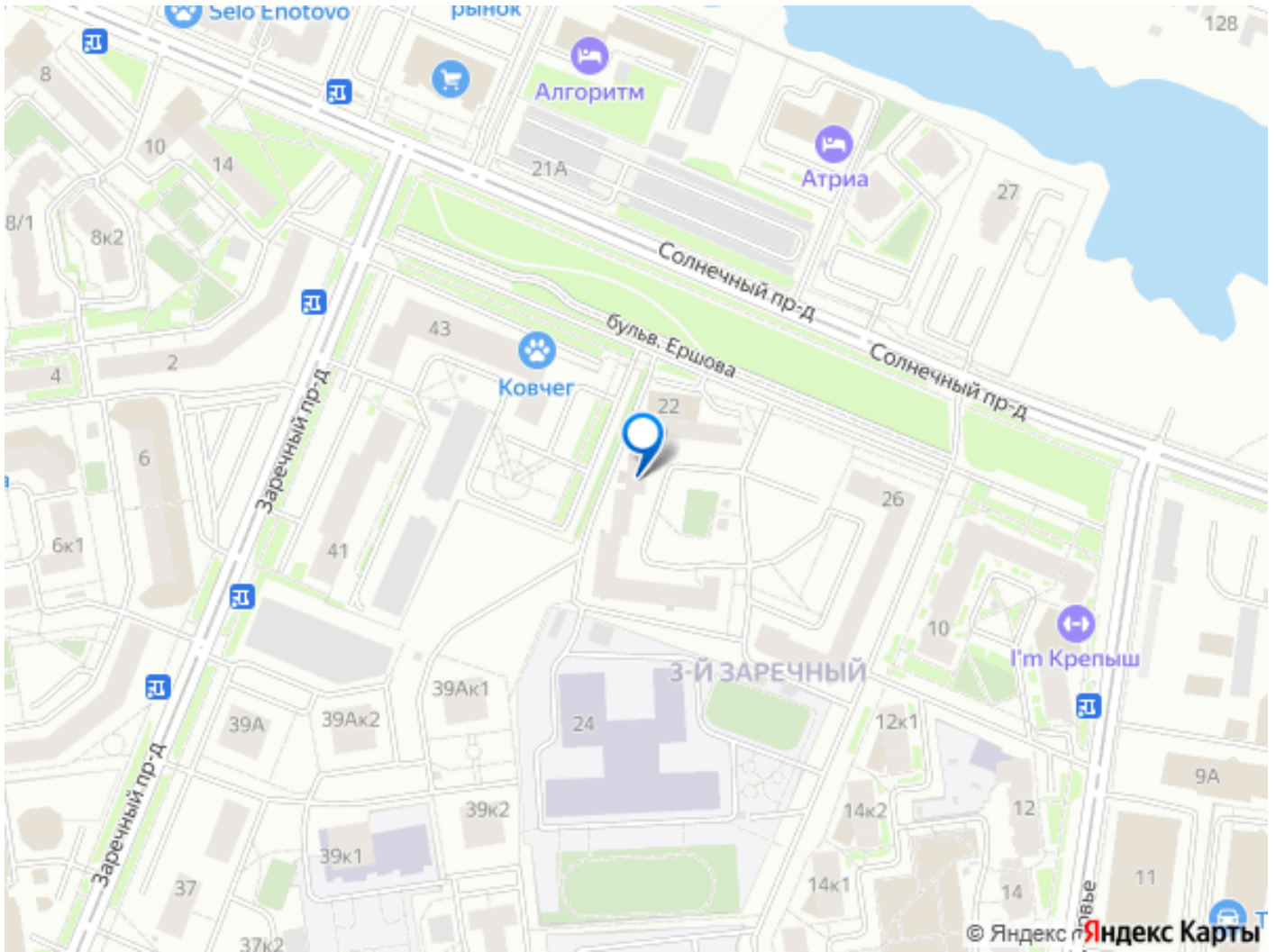
арендаторов — не надо тратить время на поиск арендаторов. - Удобное расположение.

- Наличие парковки/мест для разгрузки.

ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 60577

Номер в базе: 10644051





Move.ru - вся недвижимость России