

Создано: 10.09.2025 в 10:02

Обновлено: 22.01.2026 в 13:05

Тюменская область, Тюмень,  
Комсомольская улица, 57

**10 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Комсомольская улица, 57

Улица

[улица Комсомольская](#)

**Офис**

Общая площадь

83.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 116303967 Вашему вниманию представлена продажа коммерческого помещения общей площадью 83.8м<sup>2</sup> в Административном кирпичном здании на первой линии. Центр . Помещение свободной планировки, с высокими потолками и окнами. что создает хорошую освещенность и комфортные условия. Сделан косметический ремонт в светлых оттенках. Имеется санузел. Отдельный вход. Имеется система противопожарной и охранной сигнализации и сдана соответствующим проверяющим и контролирующим органам. Открытая наземная парковка на прилегающей

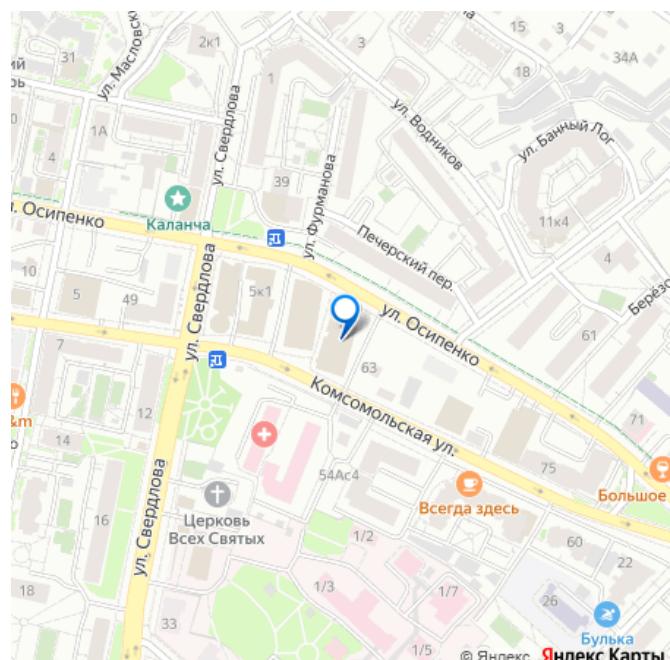
<https://tyumen.move.ru/objects/9284814945>

**Надежда Стефурак, Самолет Плюс**

Тюмень

**79827721531**

для заметок



территории. Здание расположено в границах улиц Профсоюзная Осипенко, Это один из исторических районов города, расположенных в центре. Высокий пешеходный трафик с одной стороны, отсутствие «пробок» и отличная транспортная развязка с другой. До ул .Профсоюзная -2 мин. на авто, до ул Республики -6 мин. В пешей доступности остановки общественного транспорта. Покупка без комиссии для покупателя ! Помещение подходит : для офиса , медицинских услуг, бьюти сферы. фитнес= индустрии, различных форм обучения и другое. Звоните! Показ в удобное время.

