

🕒 Создано: 11.02.2026 в 15:46

🔄 Обновлено: 20.02.2026 в 18:52

**Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 49с3**

**7 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет ВЛКСМ, 49с3

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)

## Офис

Общая площадь

87.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 129906691 Продается офисное помещение по ул. 50 лет ВЛКСМ, 49, стр. 3, БЦ «Пальмира» Помещение общей площадью 87,4 кв.м. располагается на 4 этаже. Высота потолков 3 метра, угловое, пластиковые окна на две стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Помещение правильной прямоугольной формы, разделено перегородкой на две продольных части. Покрытие пола - линолеум, стены - обои, железная дверь, много радиаторов, и розеток, проведены трассы под кондиционеры в обе части помещения. Подключено электричество, имеется вытяжка

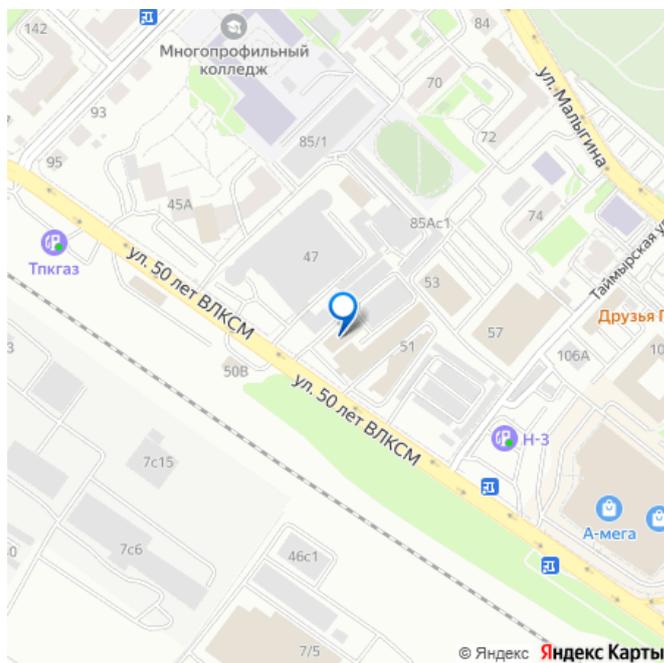
<https://tyumen.move.ru/objects/9289747171>

**Олеся Карфидова, Самолет Плюс**

**Тюмень**

**79827721531**

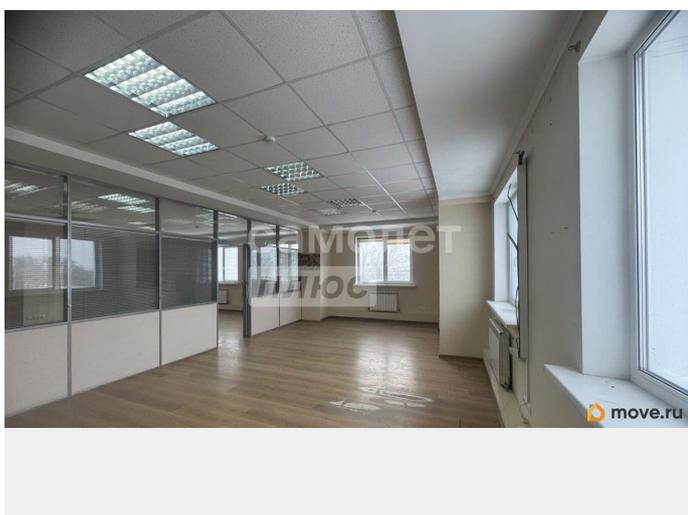
для заметок



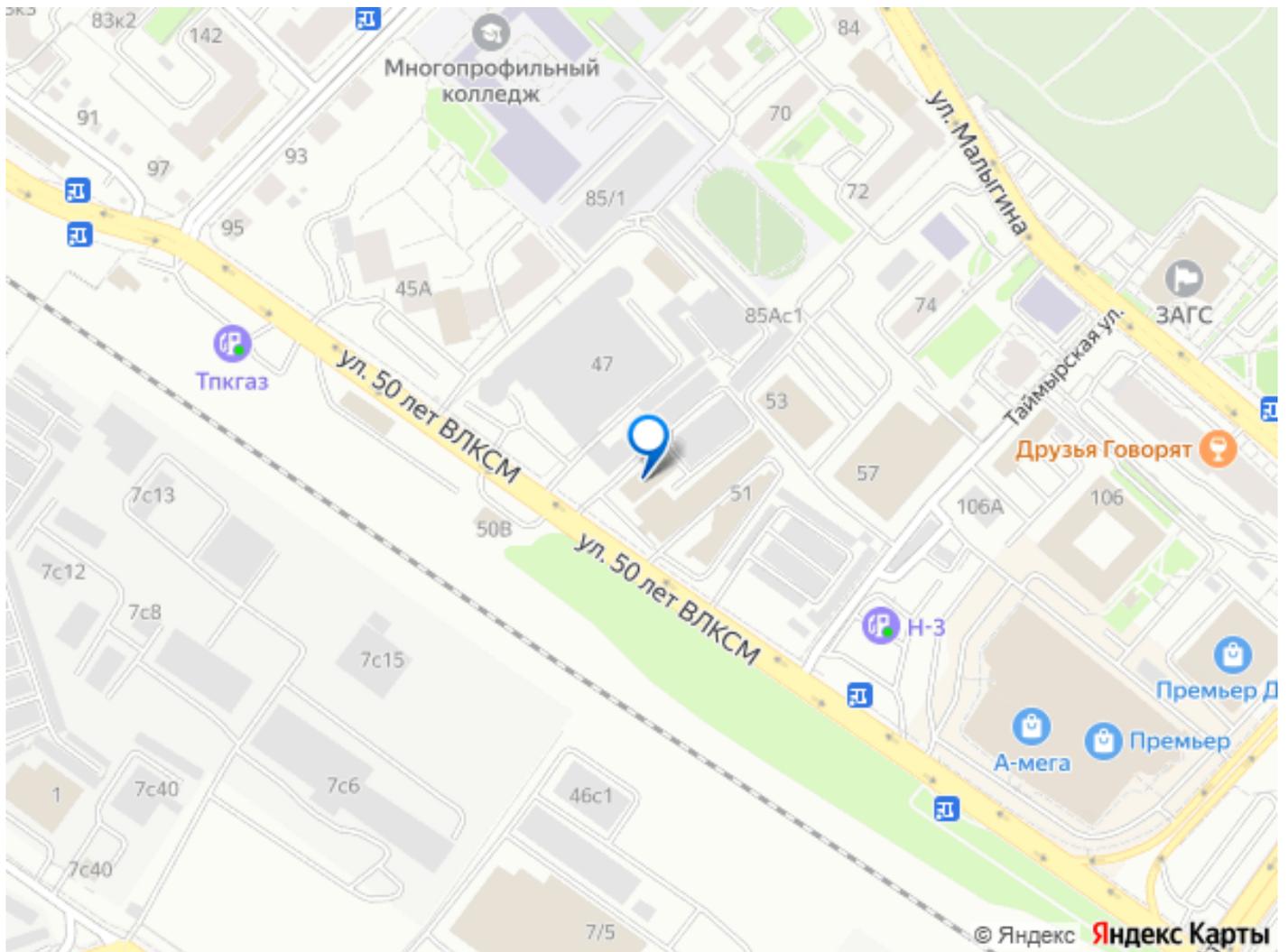
В здании функционируют 2 лифта OTIS (легковой и грузовой), Отдельный вход с улицы. Архитектура соответствует стандартам офисной недвижимости класса В. Здание оснащено необходимыми инженерными системами, которые обеспечивают комфортные условия для работы. Инфраструктура района: Бизнес-центр находится в Ленинском округе Тюмени на улице 50 лет ВЛКСМ (район ТРЦ «Премьер») — одном из деловых районов города. Многоэтажный комплекс предлагает офисные и коммерческие помещения различной площади для размещения компаний разного профиля. Расположение обеспечивает удобный выезд на основные городские магистрали. Хорошая транспортная доступность в любую часть города, рядом есть остановки автобусов и маршрутных такси, что делает объект доступным для сотрудников и посетителей. Офис свободен. Стоимость офиса 7000 тыс. руб. (продажа за наличный расчет)

**ВЫГОДНАЯ ЦЕНА! Быстрый выход на сделку!**

**Звоните! Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы!**







Move.ru - вся недвижимость России