

Создано: 28.11.2025 в 11:20

Обновлено: 25.01.2026 в 00:33

<https://tyumen.move.ru/objects/9286951097>

Станислав Ашевский, Орбита

79829835916

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 138**

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 138

Улица

[улица Холодильная](#)

Офис

Общая площадь

88 м²



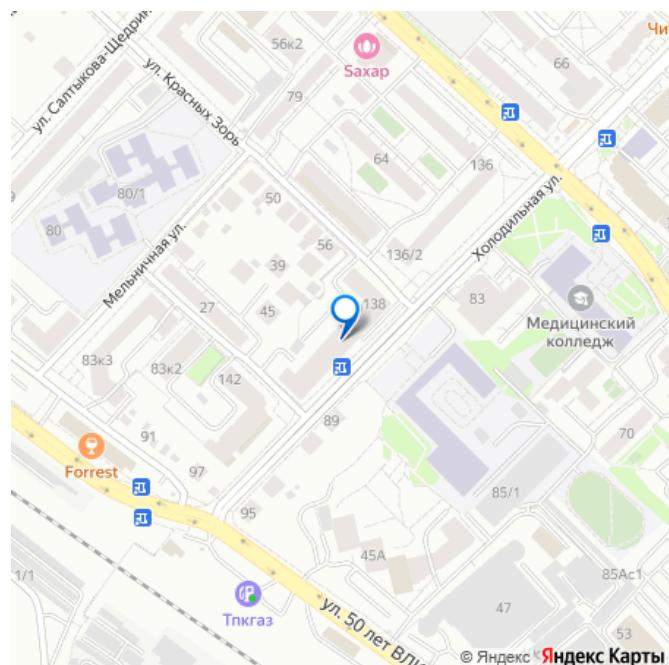
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

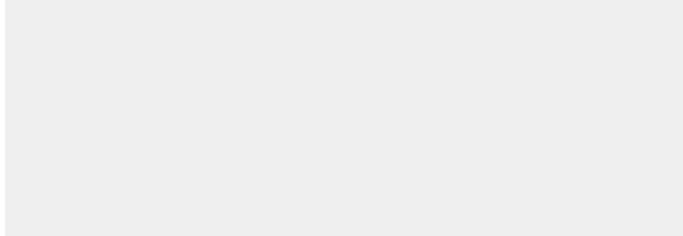
Продается офисное помещение в центре города! Общее описание: Предлагаем к продаже уникальное офисное помещение, расположенное на третьем этаже многоэтажного жилого дома в самом сердце города. Это идеальный выбор для тех, кто ценит доступность, видимость и комфорт для ведения бизнеса. Основные характеристики: Расположение: Центр города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Офис окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся кафе, рестораны, банки и магазины, что создает благоприятные условия для бизнеса. Площадь: Офис

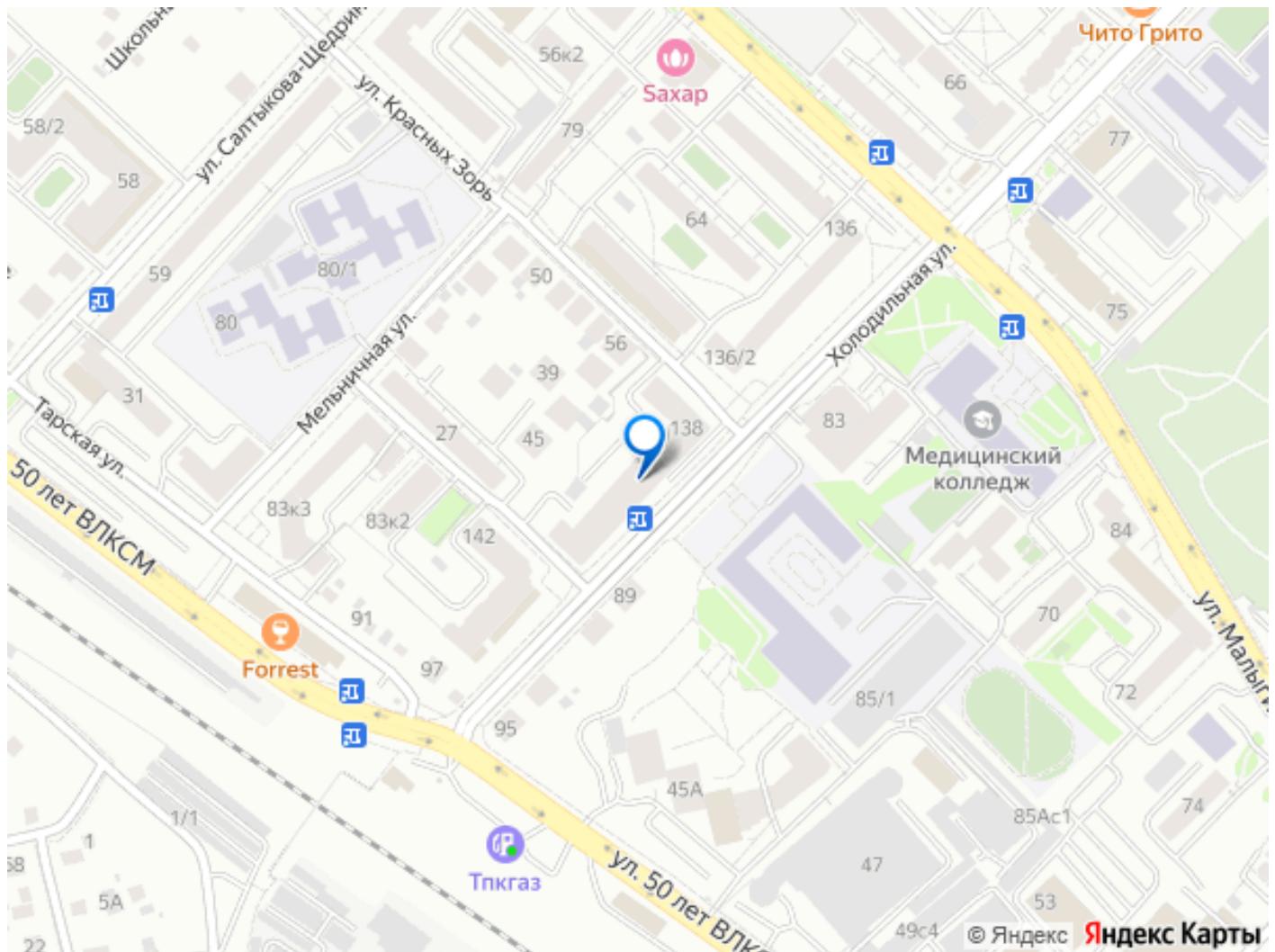
обладает достаточно просторной площадью для организации эффективного рабочего процесса. При желании, есть возможность расшириться, так как имеется соседнее помещение, что позволит увеличить общую площадь до 400 кв.м. Доступ:

Круглосуточный доступ в офис предоставляет возможность работы в удобное для вас время, что особенно важно для гибкого ведения бизнеса. Транспортная связь: Удобная транспортная связь делает офис доступным как для сотрудников, так и для клиентов. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта и ключевые arterии города.

Возможность размещения наружной рекламы, что обеспечит дополнительный поток клиентов и повысит визуальную доступность вашего бизнеса. Входы: Офис имеет два входа, один из которых отдельный, что позволяет организовать поток клиентов и сотрудников более эффективно и удобно.

Дополнительные преимущества: Гибкие условия для планировки и оптимизации пространства под ваши нужды. Возможность просмотра в любое время, что позволит вам ознакомиться с помещением в удобный для вас момент. Не упустите шанс приобрести офис в стратегически выгодном месте! Это отличное предложение для бизнеса, который стремится к росту и развитию. Номер предложения: 30933.





Move.ru - вся недвижимость России