

🕒 Создано: 28.11.2025 в 11:20

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:30

**Тюменская область, Тюмень,
Холодильная улица, 138**

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Холодильная улица, 138

Улица

[улица Холодильная](#)

Офис

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

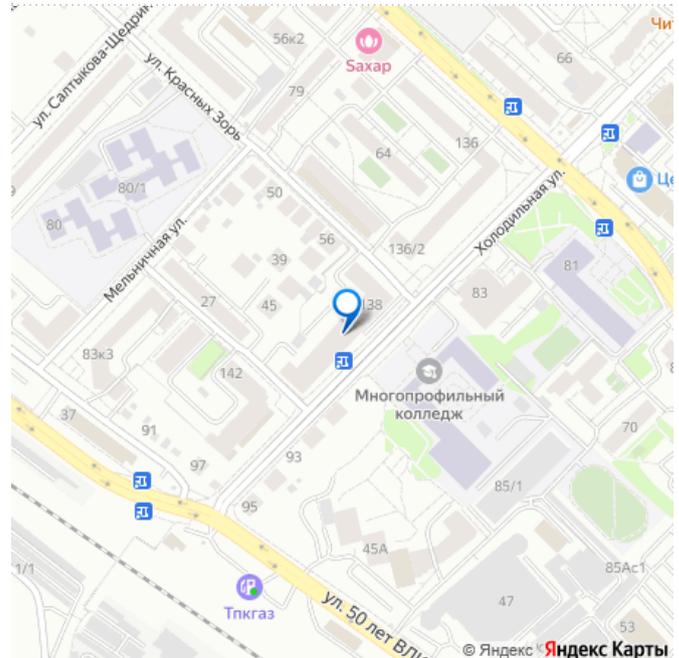
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

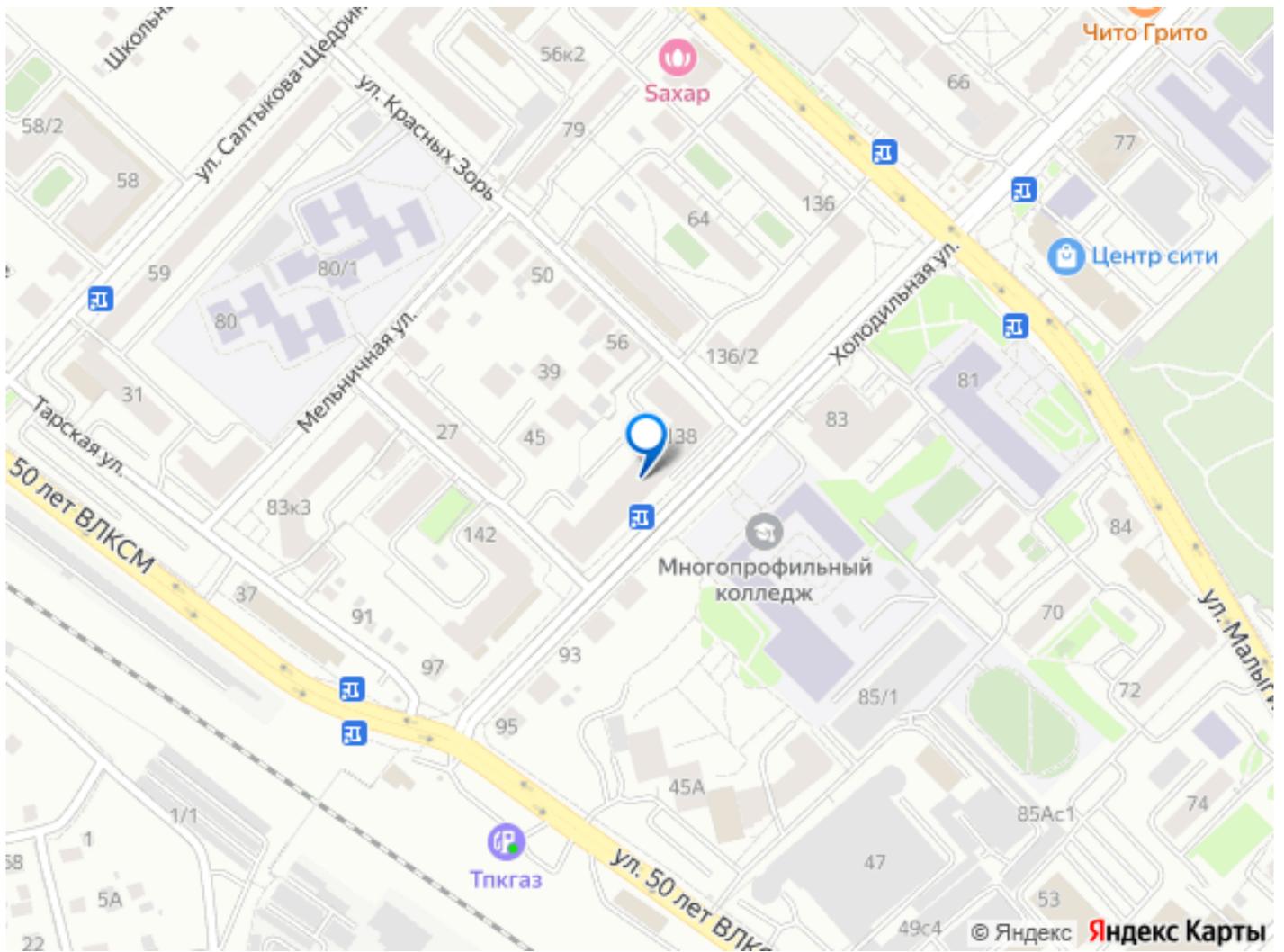
Описание

Продается офисное помещение в центре города! Общее описание: Предлагаем к продаже уникальное офисное помещение, расположенное на третьем этаже многоэтажного жилого дома в самом сердце города. Это идеальный выбор для тех, кто ценит доступность, видимость и комфорт для ведения бизнеса. Основные характеристики: Расположение: Центр города с высоким пешеходным и автомобильным трафиком. Офис окружен развитой инфраструктурой: рядом находятся кафе, рестораны, банки и магазины, что создает благоприятные условия для бизнеса. Площадь: Офис

для заметок



обладает достаточно просторной площадью для организации эффективного рабочего процесса. При желании, есть возможность расширяться, так как имеется соседнее помещение, что позволит увеличить общую площадь до 400 кв.м. Доступ: Круглосуточный доступ в офис предоставляет возможность работы в удобное для вас время, что особенно важно для гибкого ведения бизнеса. Транспортная развязка: Удобная транспортная развязка делает офис доступным как для сотрудников, так и для клиентов. В пешей доступности находятся остановки общественного транспорта и ключевые артерии города. Возможность размещения наружной рекламы, что обеспечит дополнительный поток клиентов и повысит визуальную доступность вашего бизнеса. Входы: Офис имеет два входа, один из которых отдельный, что позволяет организовать поток клиентов и сотрудников более эффективно и удобно. Дополнительные преимущества: Гибкие условия для планировки и оптимизации пространства под ваши нужды. Возможность просмотра в любое время, что позволит вам ознакомиться с помещением в удобный для вас момент. Не упустите шанс приобрести офис в стратегически выгодном месте! Это отличное предложение для бизнеса, который стремится к росту и развитию. Номер предложения: 30933.



Move.ru - вся недвижимость России