

**Алена Смирнова, ЕДИНЫЙ ЦЕНТР
НЕДВИЖИМОСТИ**

79829720997

**Тюменская область, Тюмень, улица 50
лет Октября, 62а**

9 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 62а

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

Офис

Общая площадь

93 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

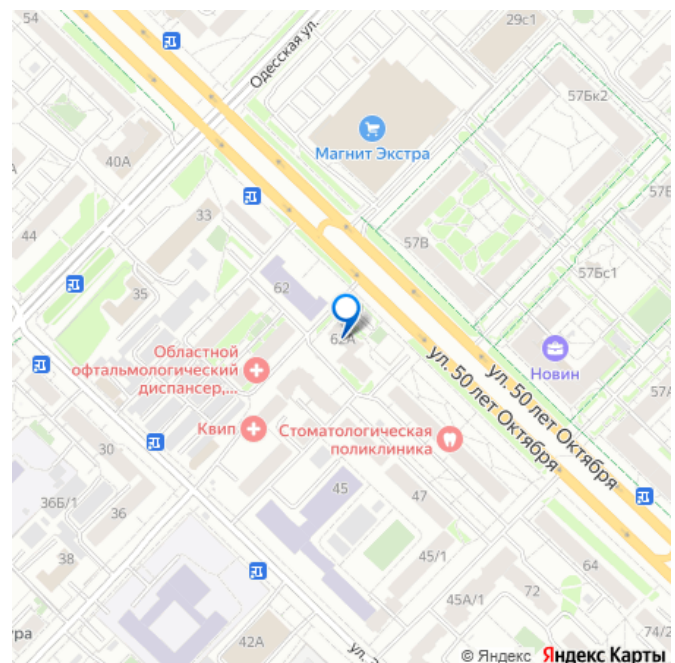
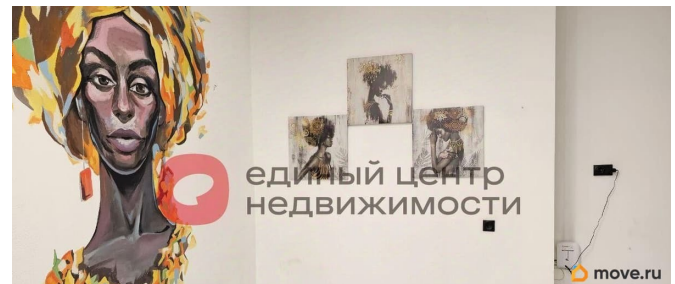
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Готовый арендный бизнес! В продаже коммерческое помещение с уже действующими арендаторами, площадью 93 м2 - расположение в зоне с высокой плотностью населения, хорошая транспортная доступность; - универсальность назначения: торговля, услуги, офис; - удобная планировка для перепланировки под арендатора, в случае необходимости; - коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, интернет; - отдельный вход + возможность организации вывески; - высокий пешеходный трафик за счет окружающей

для заметок



инфраструктуры: жилые комплексы, мед. учреждения, образовательные организации, административные здания- ваш стабильный поток потенциальных клиентов; - наличие парковочных мест На данный момент арендаторы данного помещения салон красоты с большим спектром услуг: парикмахерские услуги, массаж, татуаж, ногтевой сервис. Арендаторы остаются после продажи, по вашему желанию. Возможен торг! Звоните, пишите, с удовольствием организую просмотр в любое удобное для вас время. Номер в базе: J14576

