

Создано: 02.02.2026 в 15:39

Обновлено: 09.02.2026 в 11:37

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 62а

**9 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 62а

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

**Офис**

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

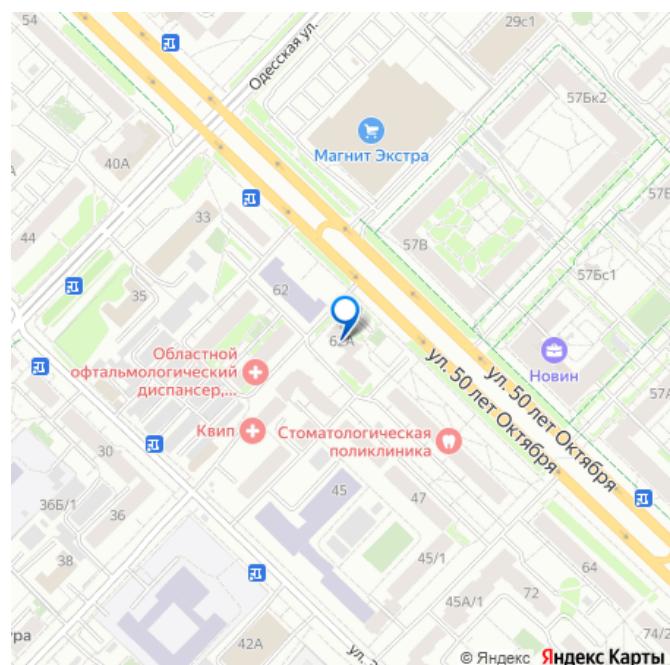
### Описание

Готовый арендный бизнес! В продаже коммерческое помещение с уже действующими арендаторами, площадью 93 м<sup>2</sup> - расположение в зоне с высокой плотностью населения, хорошая транспортная доступность; - универсальность назначения: торговля, услуги, офис; - удобная планировка для перепланировки под арендатора, в случае необходимости; - коммуникации: электричество, водоснабжение, отопление, интернет; - отдельный вход + возможность организации вывески; - высокий пешеходный трафик за счет окружающей

<https://tyumen.move.ru/objects/9288718059>

**Алена Смирнова, ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ**  
**79829720997**

для заметок



инфраструктуры: жилые комплексы, мед. учреждения, образовательные организации, административные здания- ваш стабильный поток потенциальных клиентов; - наличие парковочных мест На данный момент арендаторы данного помещения салон красоты с большим спектром услуг: парикмахерские услуги, массаж, татуаж, ногтевой сервис. Арендаторы остаются после продажи, по вашему желанию. Возможен торг! Звоните, пишите, с удовольствием организую просмотр в любое удобное для вас время. Номер в базе: J14576

