

Создано: 14.01.2026 в 08:38

Обновлено: 23.01.2026 в 18:43

<https://tyumen.move.ru/objects/9288307177>

Агент Ростелеком, Ростелеком

79829427620

**Тюменская область, Ишимский район,
Ишим, Деповская улица, 118**

2 650 450 ₽

Тюменская область, Ишимский район, Ишим, Деповская
улица, 118

Улица

[улица Деповская](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

319 м²

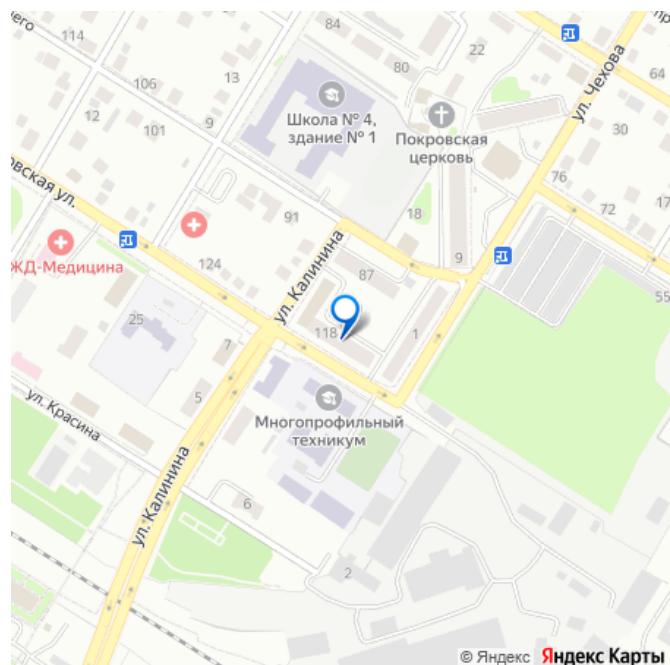
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаются нежилые помещения на 1 этаже и в подвале, общая площадь 319,4 кв.м.: - нежилое помещение (подвал), 99,2 кв.м.; - нежилое помещение (1 этаж), 220,2 кв.м. Год постройки - 1998. Стены кирпичные, кровля рулонная. Состояние объекта удовлетворительное. Вход со двора. Планировка кабинетная. Центральные коммуникации (теплоснабжение, водоснабжение, электричество). Выделенная электрическая мощность 13,7 кВт. Земельный участок площадью 446,76 кв.м от общей площади 1241 кв.м. (кадастров.

72:25:0102017:27) находится в аренде, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания производственных помещений. В подвальном помещении, общей площадью 29,6 кв.м находится оборудование ПАО «Ростелеком». С покупателем будет заключен договор обратной аренды на срок до 24 месяцев. Продажа от собственника - ПАО «Ростелеком». Цена указана с учетом НДС 22%. Предложение не является публичной офертой. Звоните! Ответим на ваши вопросы.

