

Создано: 08.01.2026 в 12:32

Обновлено: 06.04.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Утренняя, 13**

**22 500 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, улица Утренняя, 13

Улица

[улица Утренняя](#)

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

388 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

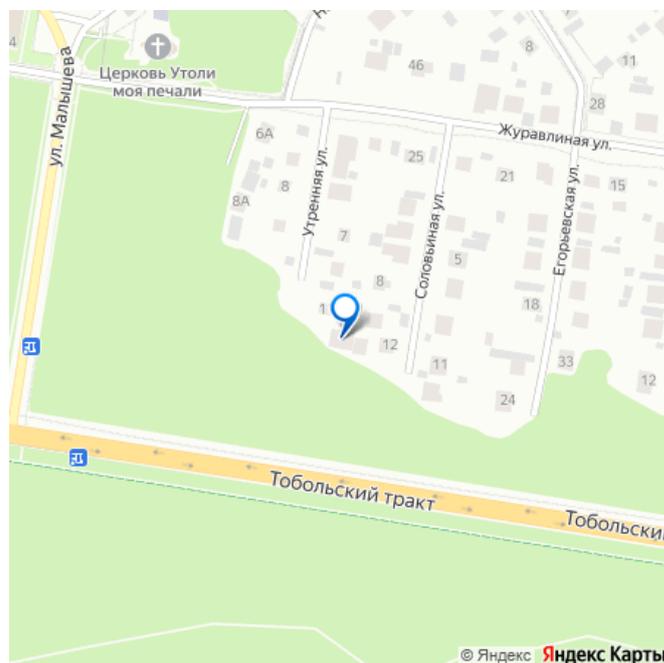
### Описание

**ЦЕНА СНИЖЕНА НА МЕСЯЦ!!! ПРОДАМ ЗДАНИЕ** (3-х этажный коттедж) в Тарманах общей площадью 388 кв. м, (500 м2 фактическая площадь) с собственным земельным участком. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ, переведен в нежилое, пакет документов по запросу цокольный этаж, 1, 2 и мансардный (мансардный и цокольный этажи не входят в общую площадь) высота потолков - 2. 7м земельный участок -785 кв. м. в собственности, виды разрешенного использования: для размещения объектов здравоохранения прилегающая территория выполнена улучшенная черновая отделка,

<https://tyumen.move.ru/objects/9287866209>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость  
79827717124**

для заметок



проведено электричество, установлен котел с  
возможностью подключения газа (подведен к  
участку) , скважина, септик документы к  
продаже полностью готовы. Дополнительная  
информация по телефону. Ждем на показ!  
Стоимость - 22 500 000 руб. Торг реальному  
покупателю!

---

Регион Бизнес

Недвижимость Коммерческая недвижимость  
Без комиссии для покупателя Арт. 98994637

