

Создано: 01.10.2025 в 01:14

Обновлено: 19.02.2026 в 01:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9285313608>

Роза, частное лицо

7(923)060-91-46

Тюмень, улица Немцова, 22

40 000 000 ₽

Тюмень, улица Немцова, 22

Улица

[улица Немцова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

280.6 м²



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продам помещение свободного назначения площадью 280.6 кв.м. Помещение располагается в 9-этажном здании, находится на 1 этаже здания. Возможное назначение - кондитерская, высота потолков 3.5 м, внутри типовой ремонт, 3 мокрые точки, тип окон - витринные. Отлично подойдет под кофейню, кафе, пиццерию и т.д. Продажа с мебелью и оборудованием. Продается нежилое помещение свободного назначения 280кв.м без комиссии в виде ресторана, с мебелью и техникой, в центре, с отдельным входом, на 1ом этаже Менделеев Хауса. Возможен торг! [#7537418#]





