

Руководитель, ТХК

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень, Цимлянская ул, 14**

**18 000 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Цимлянская ул, 14

Улица

[улица Цимлянская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

180 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продаётся двухэтажный дом 200 квадратов и гараж 180 квадратов. Земля 10 соток.

Отопление центральное. Рядом есть газ.

Аренда дома приносит 90 тыс, гаража 110 тыс, в общем 200 тыс. На текущий момент всё сдано. В гараже автосервис работает более 6 лет. Собственник. Кадастровый номер земельного участка 72:23:0429002:176.

Окупаемость с учётом индексации менее 6 лет!

для заметок





