

Создано: 22.01.2026 в 22:20

Обновлено: 24.01.2026 в 22:20

<https://tyumen.move.ru/objects/9288193464>

Анастасия, Орбита Коммерция

**89251234567**

**Тюменская область, Тюмень,  
Краснооктябрьская ул, 14**

**20 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Краснооктябрьская ул, 14

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

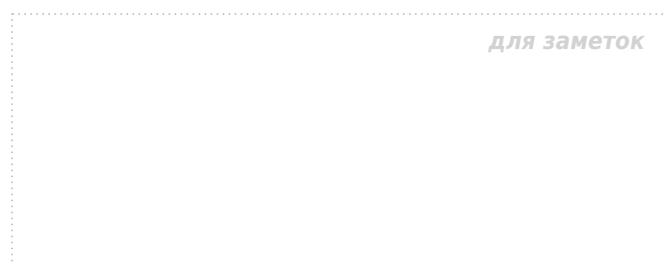
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Готовое коммерческое помещение под салон/студию услуг в развивающемся районе!

Адрес: Краснооктябрьская, 14 — новый перспективный район с активным развитием инфраструктуры. Основные характеристики: Площадь: 101 м<sup>2</sup> — оптимальный размер для студии, салона красоты, офиса или другого бизнеса. Все коммуникации по индивидуальным счетчикам: вода, электричество, отопление — без переплат.

Продается с оборудованием — помещение готово к эксплуатации. Системы безопасности: видеонаблюдение, охранная и пожарная сигнализация — ваше спокойствие под защитой. Действующие арендаторы — отличная возможность для инвесторов: стабильный доход с первого дня. Удобная

планировка и все необходимые коммуникации — помещение готово к любым изменениям под ваши нужды. Почему стоит купить: Готовый бизнес: помещение с действующими арендаторами идеально подойдет для начала или расширения вашего дела. Инвестиционный потенциал: приобретение с арендатором обеспечит стабильный доход. Новый район с активным развитием — увеличивающаяся посещаемость и растущий спрос на услуги. Причина продажи: Переезд в другой город. Без комиссий. Продажа от собственника. Не упустите шанс!

