

**Тюменская область, Тюмень, Ямская ул,
76**

20 410 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская ул, 76

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

106.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

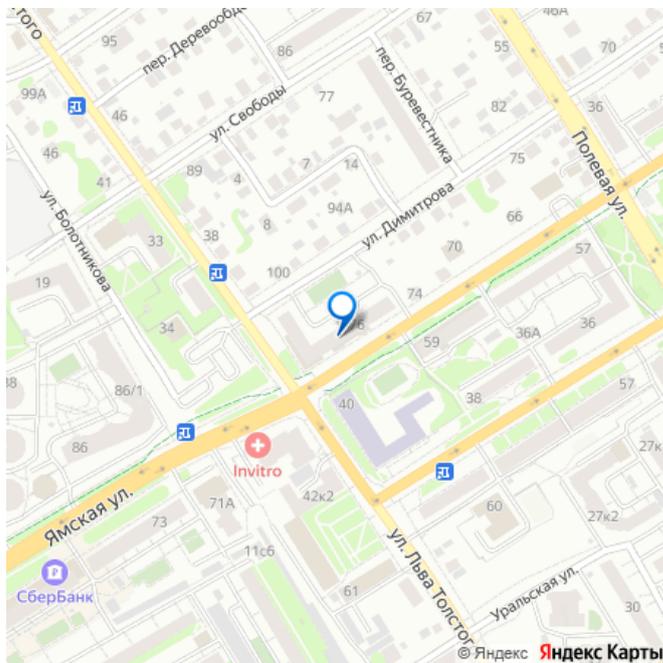
Описание

Продажа помещения свободного назначения под бизнес или сдачу в аренду. Помещение на 1 этаже жилого дома. Отдельная входная группа, чистовая отделка, окна на улицу и во двор. Просторное светлое помещение с кабинетной нарезкой. У входа есть парковка. Помещение можно использовать под свой бизнес или сдавать его в аренду.

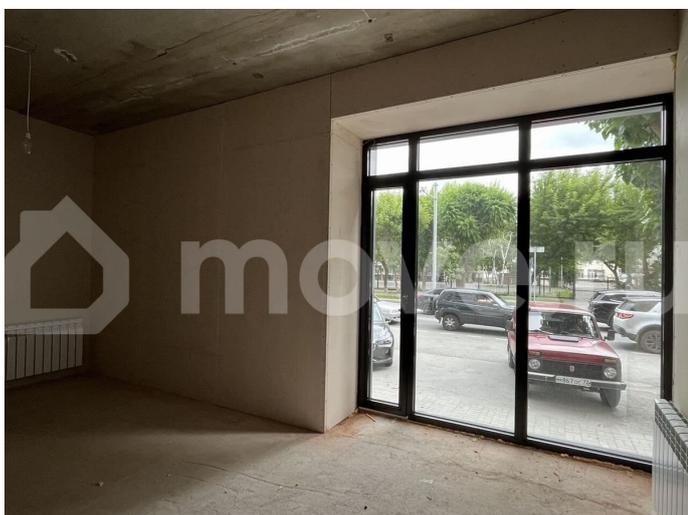
Потенциальная арендная ставка — 170 080 ?/месяц Находится на первой линии ул.

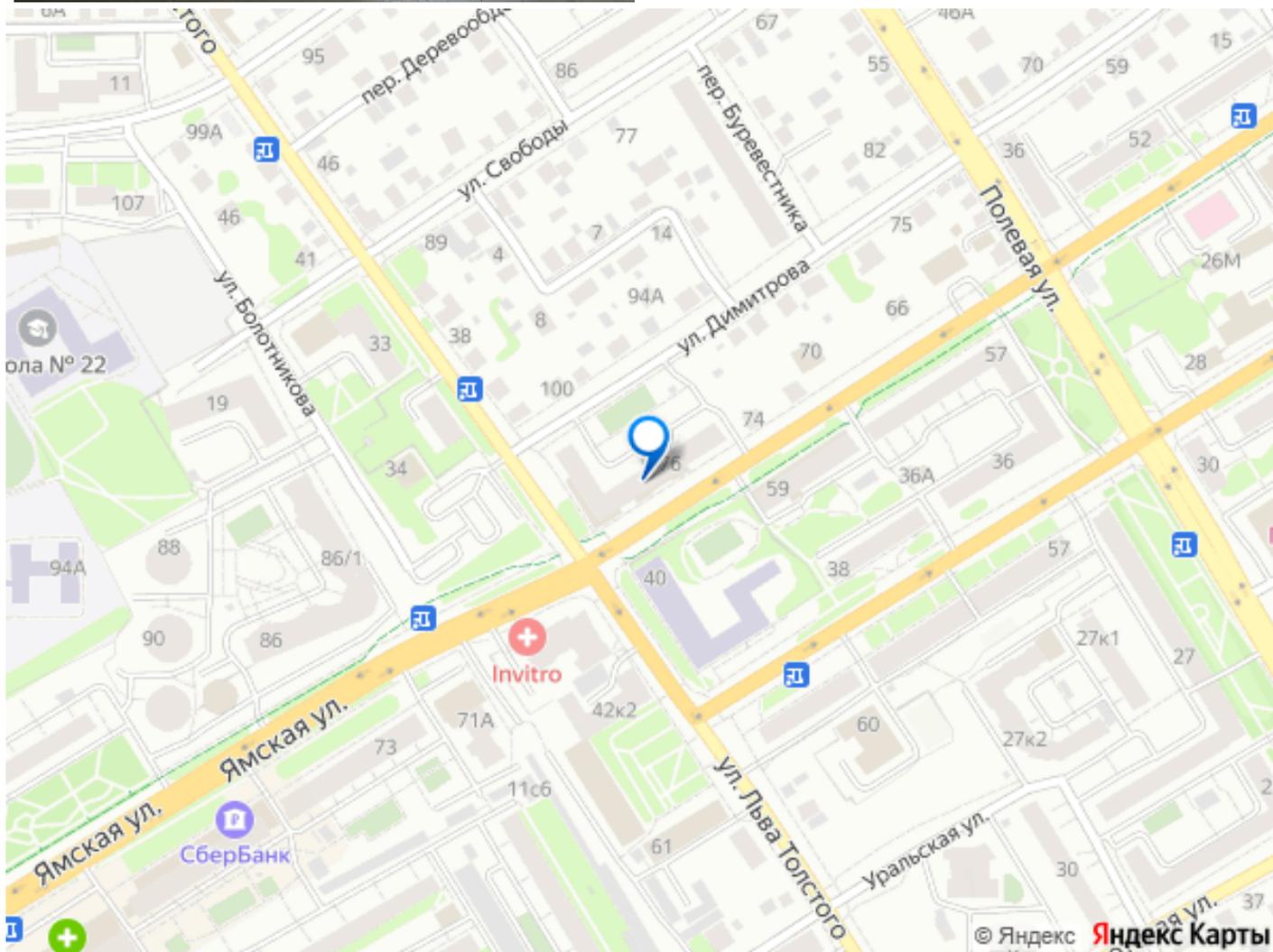
Ямская. Очень высокий автомобильный трафик. Рядом перекресток улиц Ямская — Льва Толстого и остановки общественного транспорта Соседние помещения занимают:

для заметок



барбершоп «МужикиПро», химчистка, кофейня, Wildberries, Ozon, магазин одежды, салон цветов и т.д. Через дорогу — школа. Готовы показать помещение в любое удобное для вас время. Ведем полное юридическое сопровождение сделки. Напишите или позвоните нам, мы оперативно вам ответим. Собственник Коммерческая недвижимость.





Move.ru - вся недвижимость России