

Создано: 08.03.2026 в 22:34

Обновлено: 02.04.2026 в 22:33

Тюменская область, Тюмень

**134 000 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1076 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

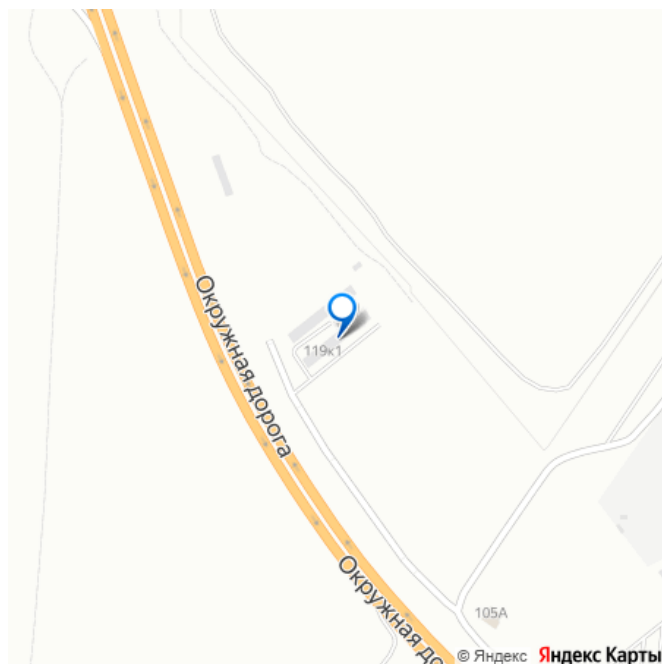
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. Продается готовый арендный бизнес с окупаемостью 7 лет, арендный поток 1347 тыс. Помещение общей площадью 1076 м<sup>2</sup> и 40 соток земли в собственности. Три помещения, у каждого помещения свой заезд для автомобилей и вход для клиентов, все три помещения сданы в аренду 330м<sup>2</sup> под Детейлинг центр, 250м<sup>2</sup> под СТО и 500м<sup>2</sup> под автомойку Pitstop. В каждом помещении своя мокрая точка. Выделенная мощность 150 кВт Высота потолков 5 метров По всем вопросам звоните в любое время. Показ в удобное для вас время. Код пользователя: 110296 Номер в базе: 6814519

<https://tyumen.move.ru/objects/9291261595>

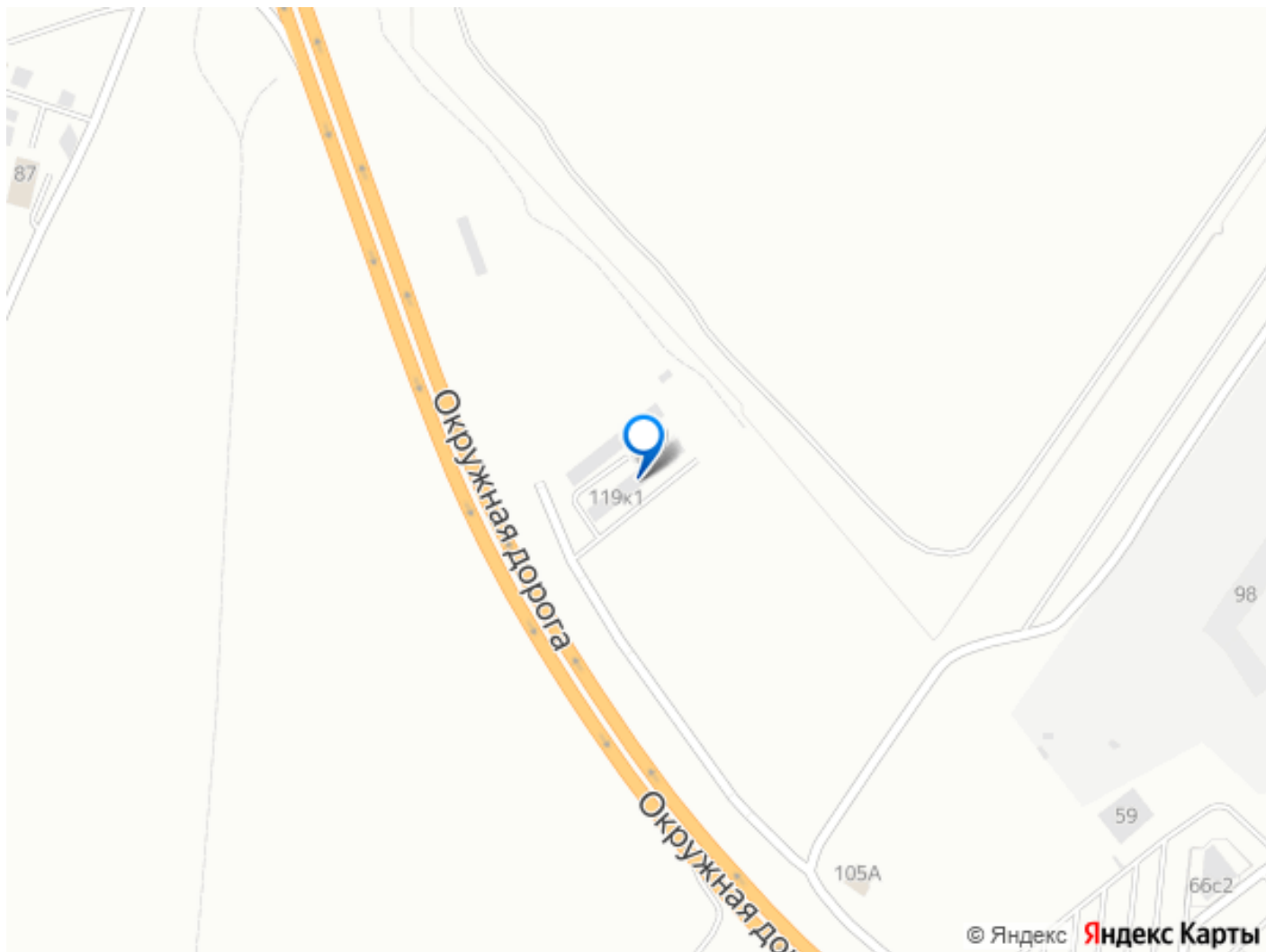
**Залесов Иван Николаевич, Этажи**  
**Тюмень Загородная недвижимость и**  
**Коммерция**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России