

Создано: 20.02.2026 в 13:22

Обновлено: 20.02.2026 в 13:11

**Тюменская область, Тюмень, улица
Газопромысловая, 2**

5 000 000 ₪

Тюменская область, Тюмень, улица Газопромысловая, 2

Улица

[улица Газопромысловая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА только до конца февраля

Описание: Предлагаем к продаже коммерческое помещение площадью 108 кв.м. в цокольном этаже жилого дома по адресу: Газопромысловая 2 Ключевые преимущества: Универсальное назначение: Готовое решение для розничной торговли, сферы услуг, общественного питания, офиса или творческой мастерской. Отдельный вход: Помещение имеет собственный вход с улицы, что обеспечивает постоянный поток клиентов и независимость от основного здания.

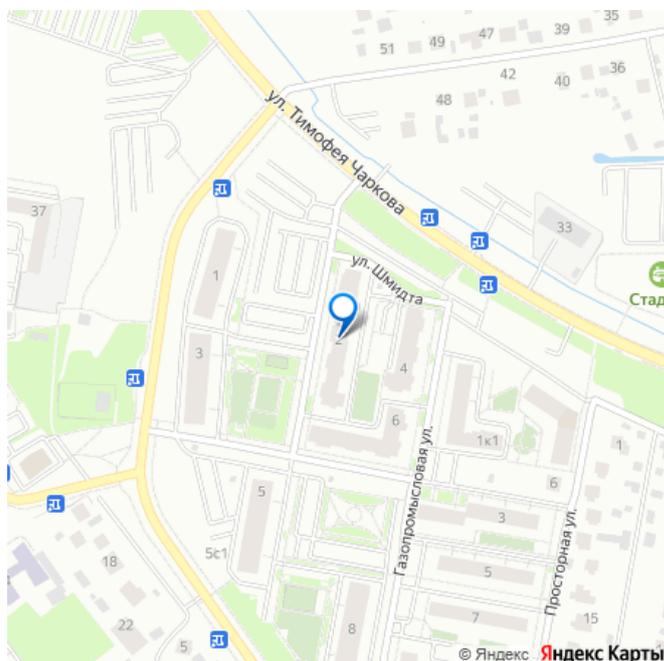
Отличное состояние: Выполнена качественная чистовая отделка, подведены

<https://tyumen.move.ru/objects/9290381322>

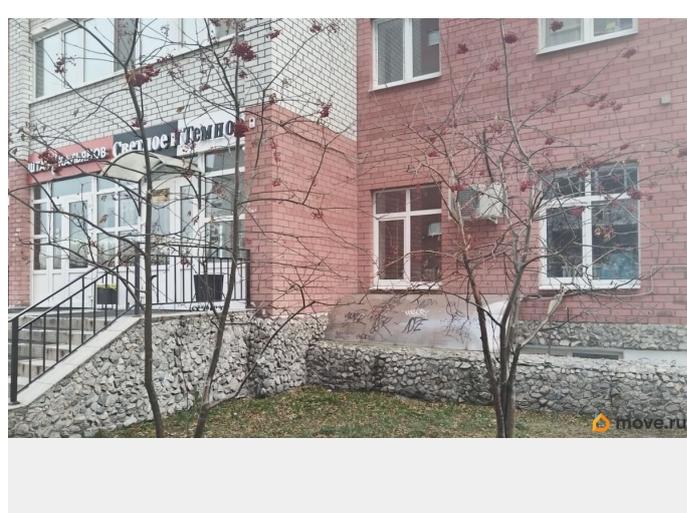
Собственник

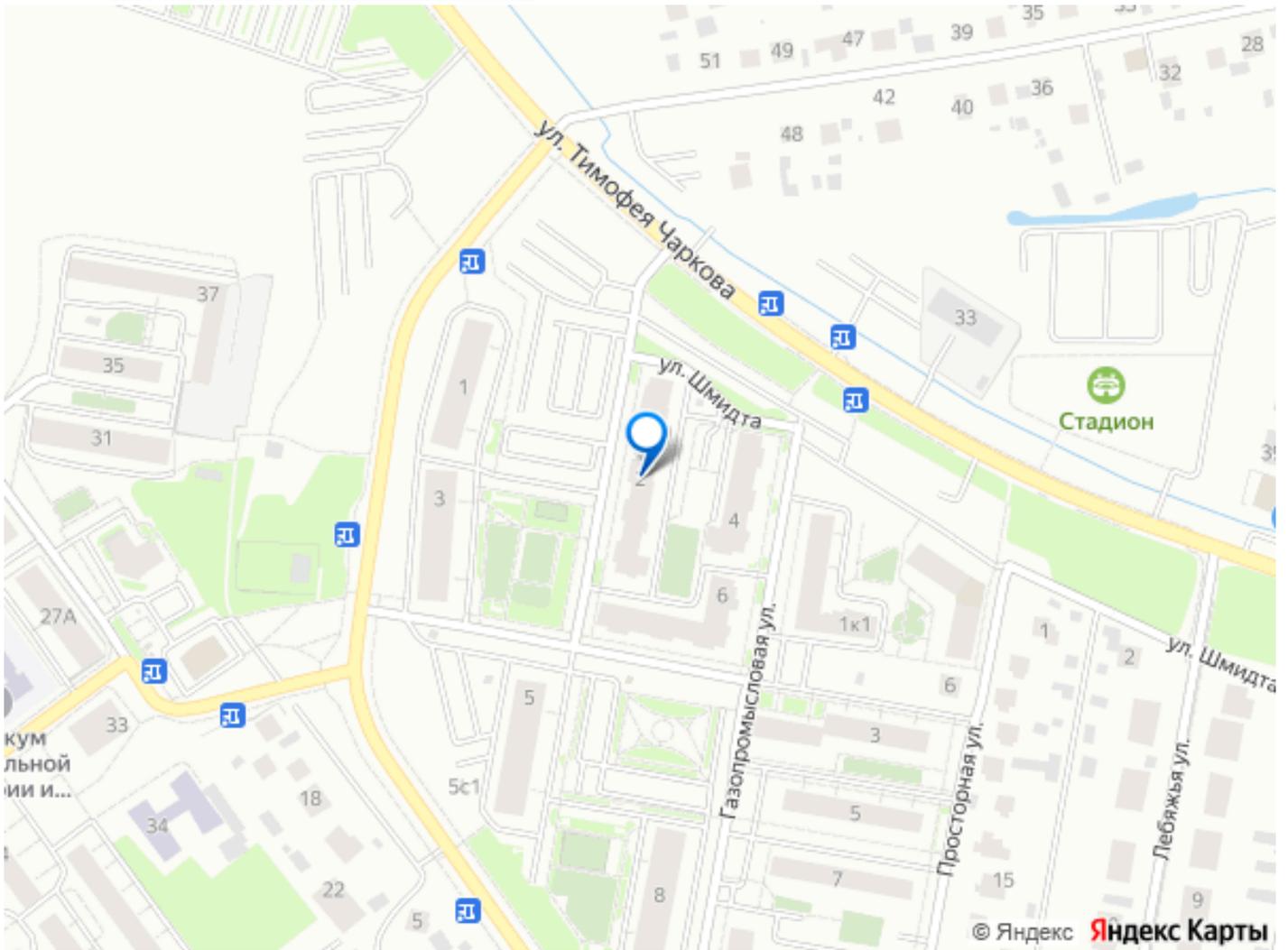
**79123827704,7912991
6168**

для заметок



все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация, вентиляция). Высота потолков — 2.7 метров. Выгодное расположение: Район с высокой пешеходной и транспортной доступностью. Соседнее крыльцо Красное и белое, Темное и светлое, Аптека, Магнит. Готов рассмотреть обмен на квартиру. 1. Помещение свободного назначения (ПСН) 2. Помещение под любой бизнес 3. Помещение под офис/магазин 4. Нежилое помещение в центре 5. Цокольный этаж под магазин 6. Отдельный вход, хороший трафик 7. Помещение с арендатором 8. Готовый арендный бизнес 10. Студия под парикмахерскую/кофейню





Move.ru - вся недвижимость России