

🕒 Создано: 03.12.2025 в 13:30

Обновлено: 07.12.2025 в 12:56

<https://tyumen.move.ru/objects/9287212367>

Сергей Анферов, Самолет Плюс

Тюмень

79827721531

**Тюменская область, Тюмень, Рижская
улица, 64**

25 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Рижская улица, 64

Улица

[улица Рижская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

112.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

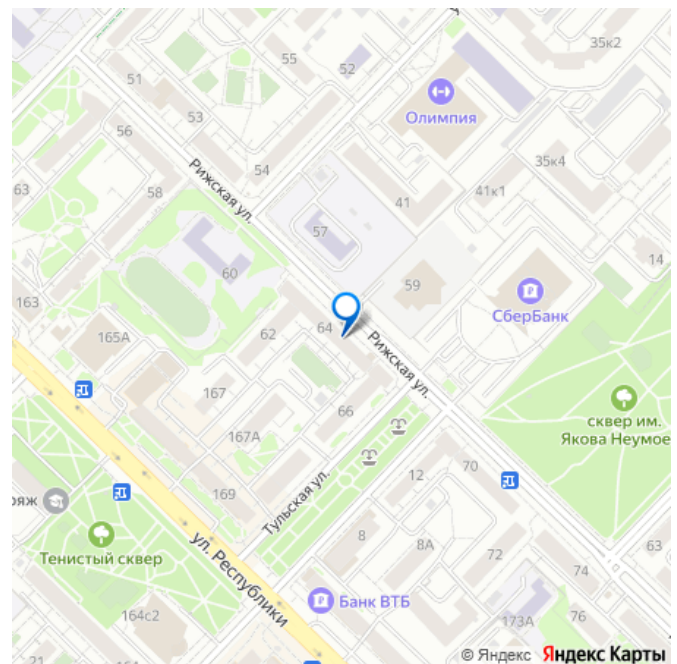
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

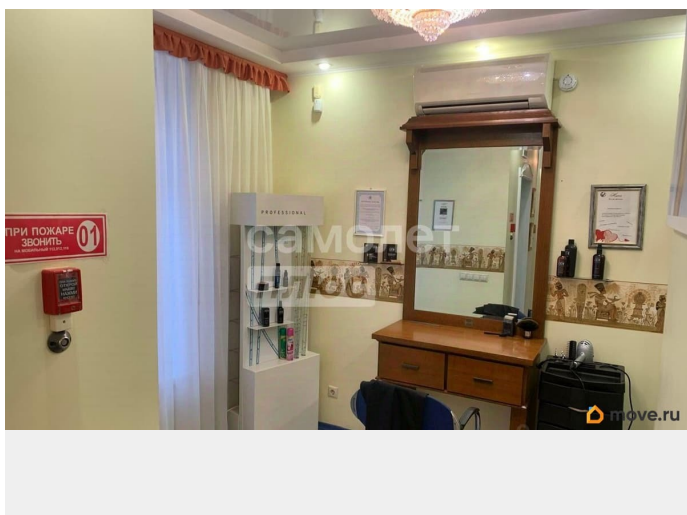
Описание

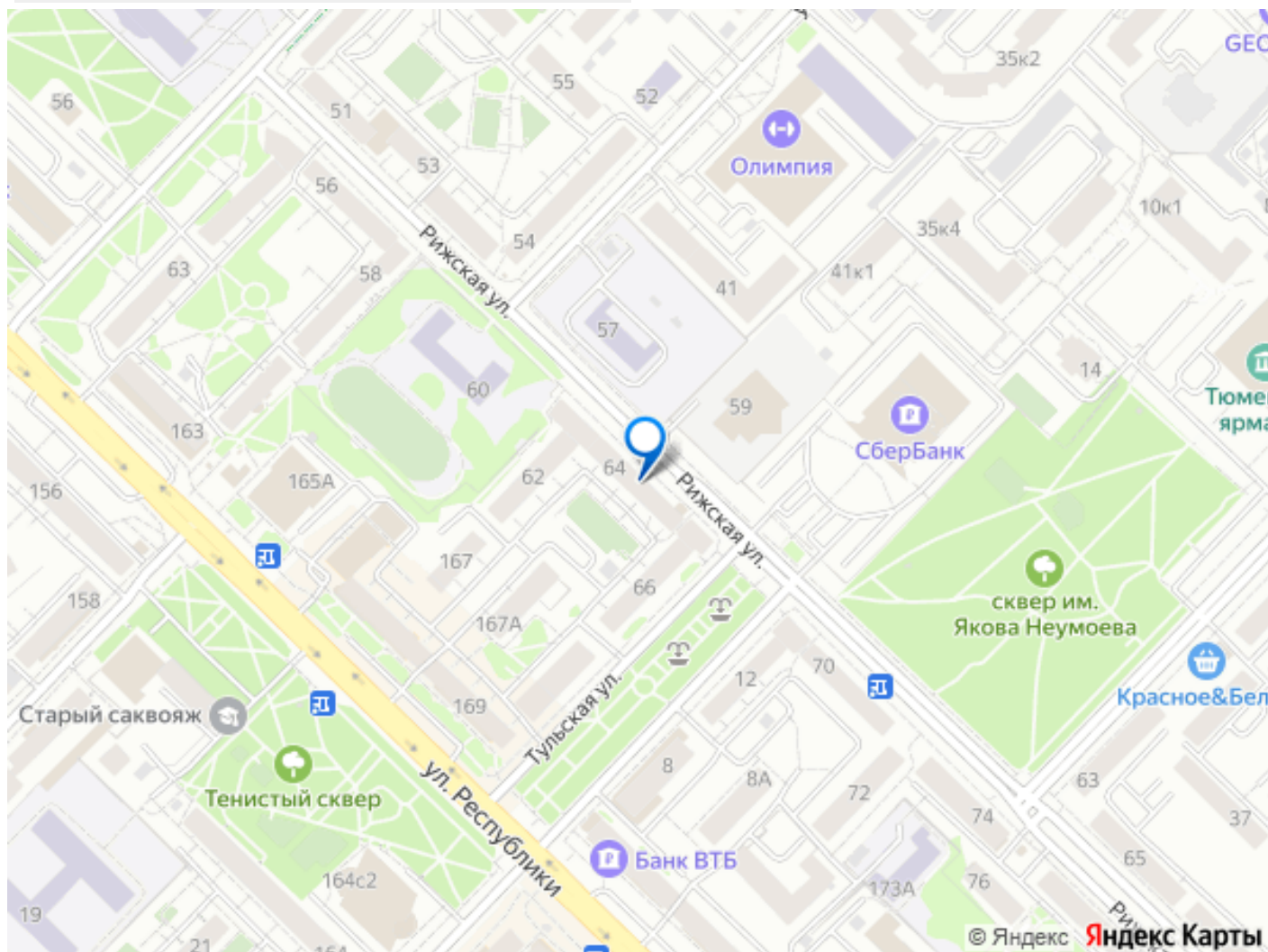
Арт. 127265397 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!! Продается помещение свободного назначения, площадью 113 кв.м. в Центре города(напротив центрального офиса СБЕРа). Помещение расположено на первом этаже жилого дома, отдельная входная группа на первой линии, витражное остекление, евроремонт, второй вход с подъезда. Кабинетная планировка, высота от пола до потолка 3 метра, интернет, видеонаблюдение. Отведённая электрическая мощность 7 кВт, возможно увеличить, 9 мокрых точек, 5 сплит-систем. Санузел,прачечная, кухня, гардероб.

для заметок



Помещение оборудовано под салон красоты, с кедровой сауной, солярием, душем. Можно приобрести для ведения собственного бизнеса 4 отдельных изолированных кабинета для процедур или офисных переговоров. 2 кабинета полностью соответствуют требованиям для медицинской лицензии. Три рабочих места для стрижки два кресла под педикюр, барбер зал.





Move.ru - вся недвижимость России