

Создано: 03.12.2025 в 13:49

Обновлено: 12.01.2026 в 13:59

Тюменская область, Тюмень, Рижская улица, 64

**25 000 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Рижская улица, 64

Улица

[улица Рижская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

112.5 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Арт. 127265397 БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!! Продается помещение свободного назначения, площадью 113 кв.м. в Центре города( напротив центрального офиса СБЕРа). Помещение расположено на первом этаже жилого дома, отдельная входная группа на первой линии, витражное остекление, евроремонт, второй вход с подъезда. Кабинетная планировка, высота от пола до потолка 3 метра, интернет, видеонаблюдение. Отведённая электрическая мощность 7 кВт, возможно увеличить, 9 мокрых точек, 5 сплит-систем. Санузел, прачечная, кухня, гардероб.

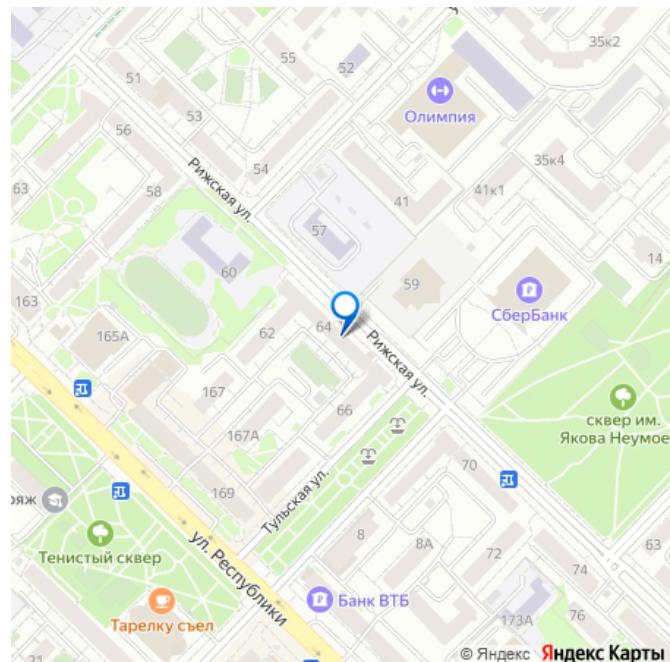
<https://tyumen.move.ru/objects/9287878347>

**Сергей Анферов, Самолет Плюс**

**Тюмень**

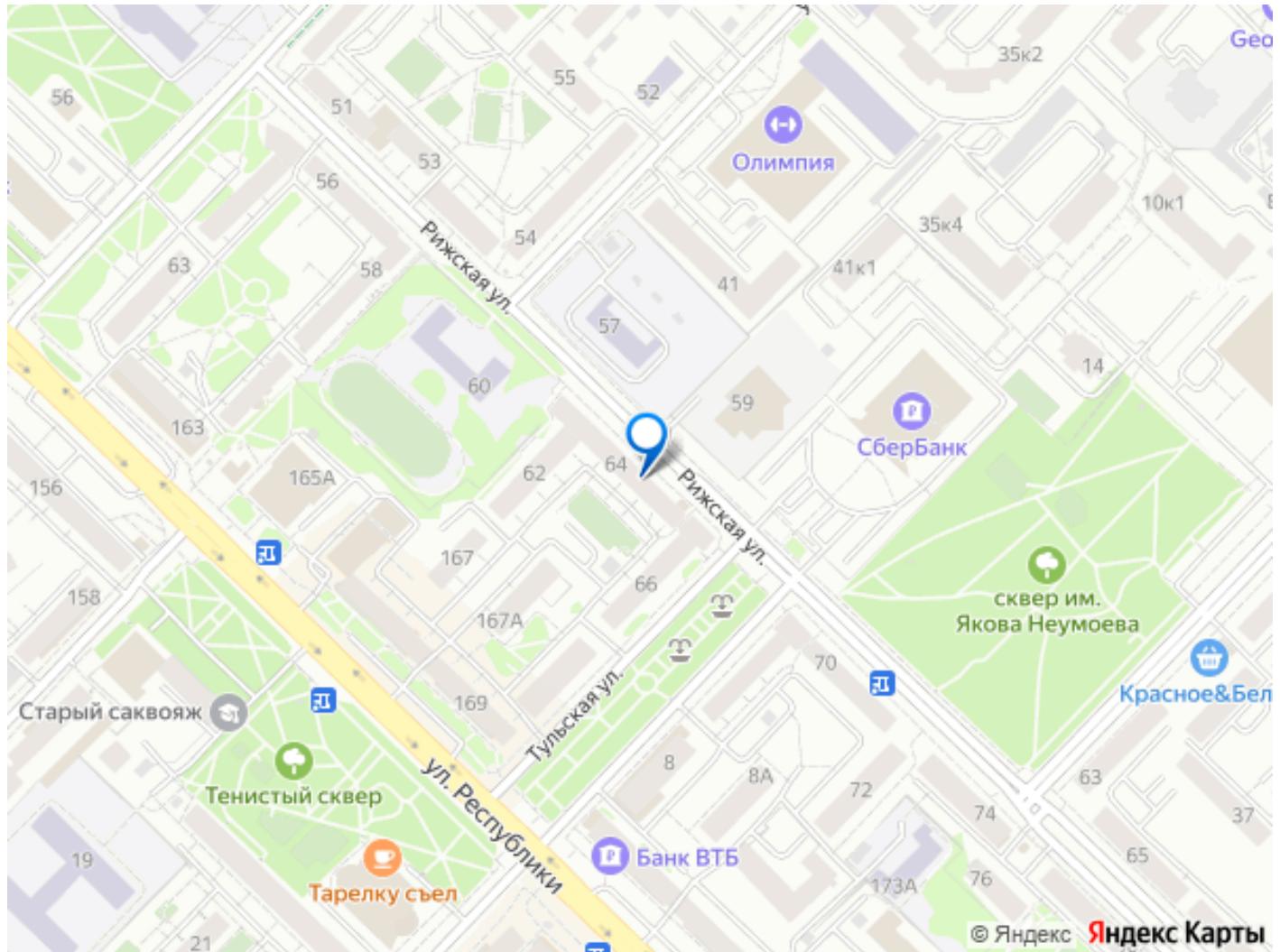
**79827721531**

для заметок



Помещение оборудовано под салон красоты, с кедровой сауной, солярием, душем. Можно приобрести для ведения собственного бизнеса 4 отдельных изолированных кабинета для процедур или офисных переговоров. 2 кабинета полностью соответствуют требованиям для медицинской лицензии. Три рабочих места для стрижек два кресла под педикюр, барбер зал.





Move.ru - вся недвижимость России