

Создано: 04.02.2026 в 11:27

Обновлено: 01.04.2026 в 16:06

**Тюменская область, Тюмень, Ямская
улица, 119**

9 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Ямская улица, 119

Улица

[улица Ямская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

113 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

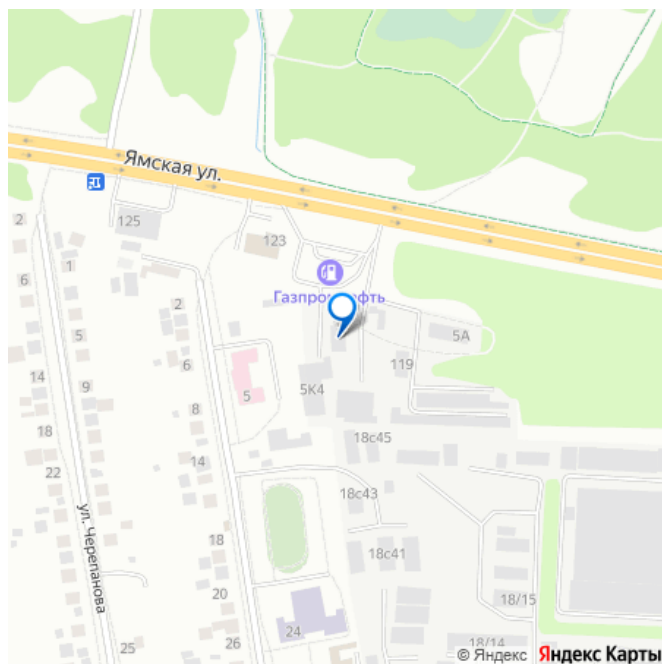
Продается помещение свободного назначения, 113м2 теплое +18м2 в отдельно стоящем здании. Адрес Ямская 119 Площади и характеристики: Основное (отапливаемое) помещение: 113 м² Дополнительное (холодное) помещение: 18 м² (идеально под складывание сырья, готовой продукции или инвентаря). Высота потолков: 3 м. Этаж: 1-й (полная доступность). Отдельный вход с улицы — полная автономность и удобство для клиентов и логистики. Коммуникации и возможности: Электропитание: Выделенная мощность 15 кВт. Отопление: Помещение теплое, пригодно для постоянной работы

<https://tyumen.move.ru/objects/9289072803>

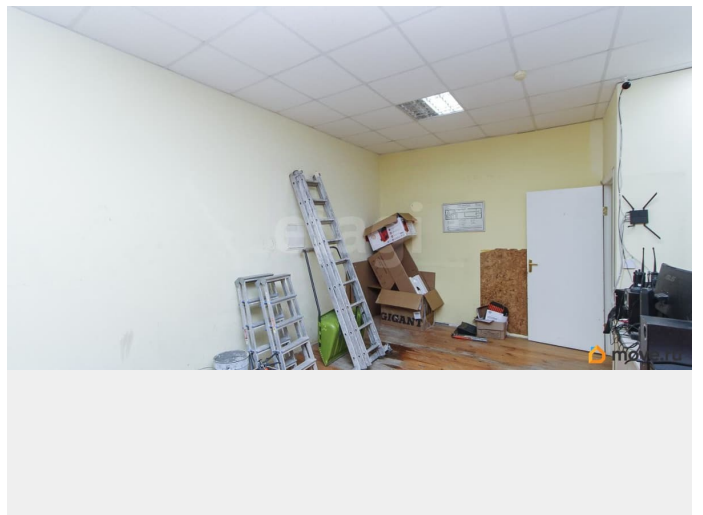
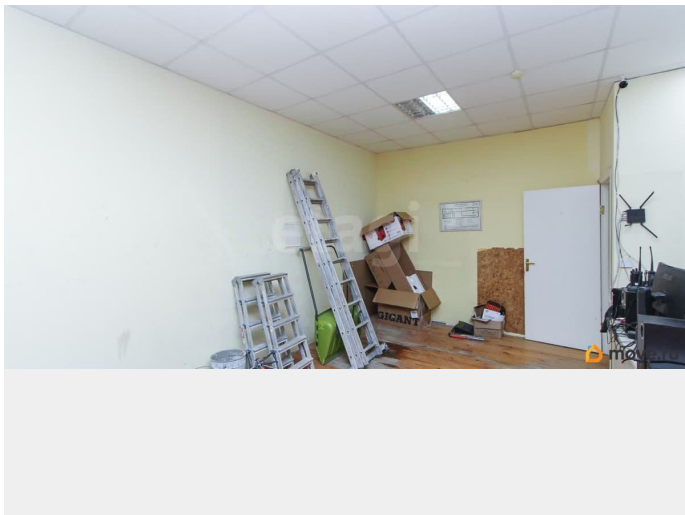
**Юлия Николаевна Пономарева, Этажи
Тюмень**

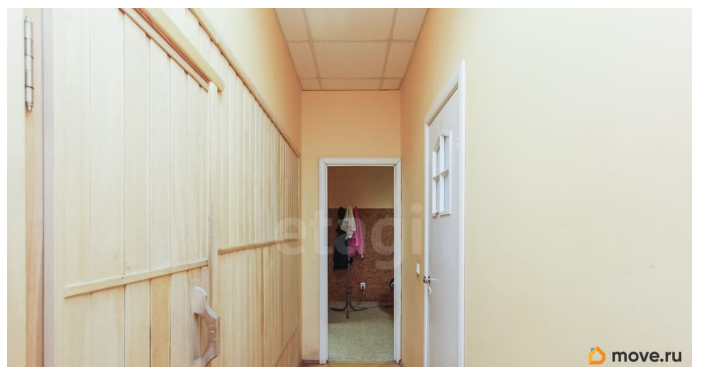
79829625987

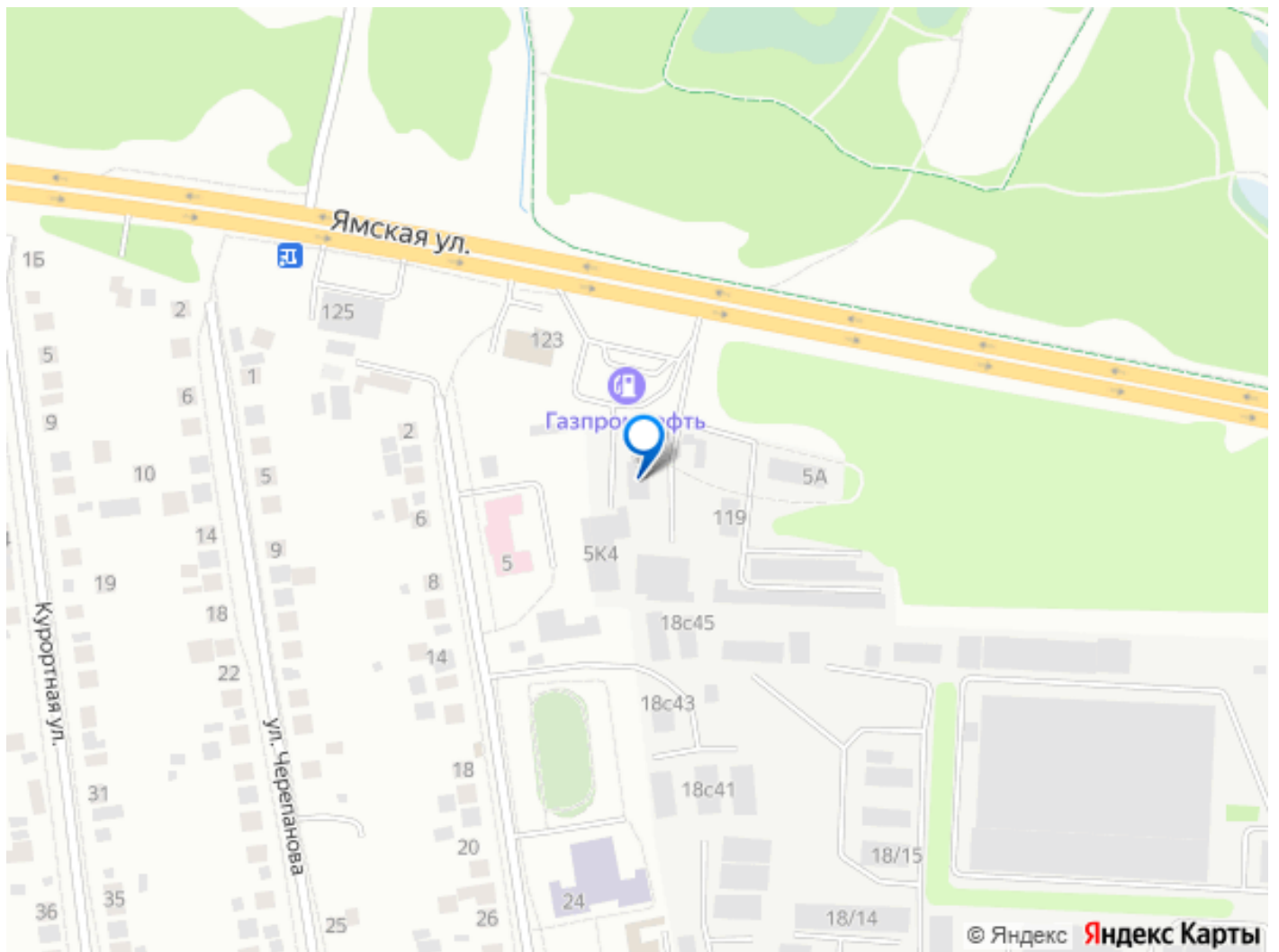
для заметок



людей. Готовые решения: Помещение условно разделено на офисную и складскую зоны. Дороги чистят. Доступ к помещению круглосуточный. Транспортная логистика: Удобная транспортная развязка. Отличный заезд и парковка Идеально подойдет для: Пекарни, кондитерского или кулинарного производства Цеха розлива воды Склада с офисом Торговой точки (строительные материалы, инвентарь и т.д.) Офиса с демозоной или шоу-румом Медицинского центра или лаборатории Других видов бизнеса, требующих отдельного входа и удобной логистики. Возможен ремонт по согласованию. Условия продажи обсуждаются индивидуально. Есть возможность снять помещение в аренду. Звоните для просмотра. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Код пользователя: 186202 Номер в базе: 10805858







Move.ru - вся недвижимость России