

Создано: 05.01.2026 в 18:58

Обновлено: 05.01.2026 в 19:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9287842650>

**Елена Джорджевна Пшеничникова,
Этажи Тюмень**

79827816039

**Тюменская область, Тюмень, Полевая
улица, 27к2**

11 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 27к2

Улица

[улица Полевая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

114.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

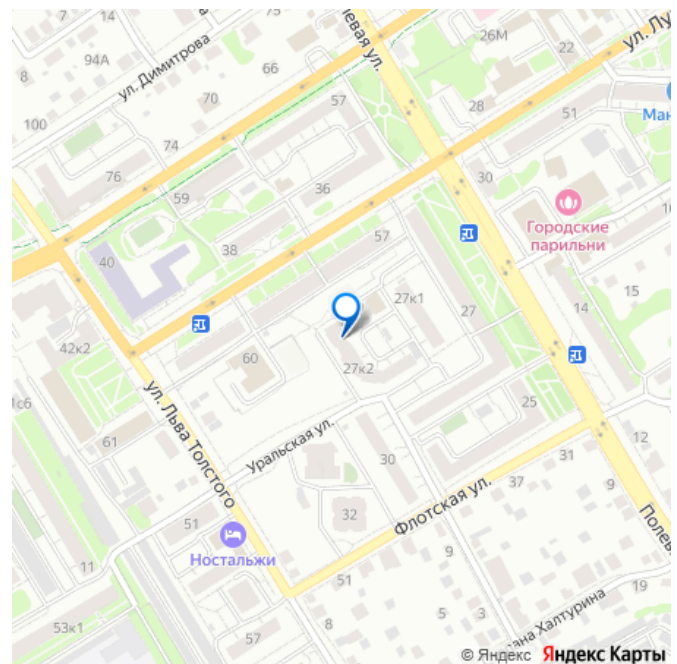
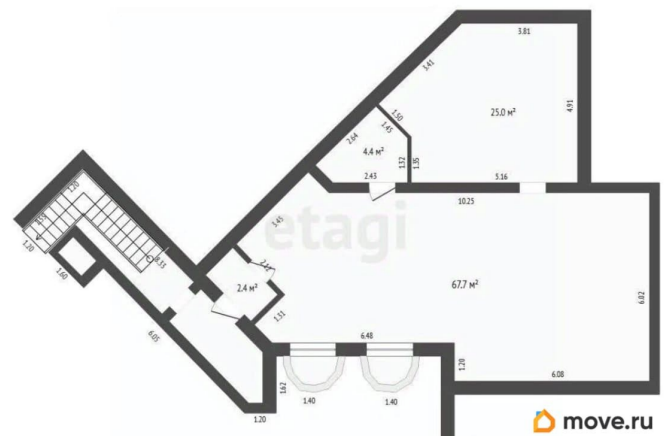
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

• Здание кирпичное, 2008 года постройки. Продается помещение свободного назначения в цокольном этаже жилого дома на второй линии ул. Полевая.

ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ: -отдельный вход -парковка прямо напротив входа; - отведенная электрическая мощность 10 кВт, 3 фазы, 380В; -пожарная и охранная сигнализация; -высота потолков составляет 2,8 метра. **ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ:** - объект сдан в аренду (арендатор снимает помещение очень долго); -вся отделка соответствует необходимым нормам и правилам; -помещение имеет отдельную

для заметок



The floor plan shows a 2-room apartment with the following features and dimensions:

- Living Room:** 25.0 m², located at the top right.
- Bedroom:** 67.7 m², located at the bottom right.
- Kitchen:** 4.6 m², located at the top center.
- Bathroom:** 2.4 m², located at the bottom center.
- Entrance:** 1.30 m, located at the bottom left.
- Balcony:** 1.40 m, located at the top left.
- Other dimensions:** 3.81, 4.91, 1.40, 1.50, 1.50, 1.30, 2.43, 5.16, 10.25, 1.40, 1.40, 1.31, 1.31, 6.09, 6.48, 1.20, 6.08, 4.82.

