

Создано: 02.09.2025 в 17:34

Обновлено: 23.01.2026 в 10:01

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 1

10 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 50 лет Октября, 1

Улица

[улица 50 лет Октября](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

117.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

С Арендаторами . ГАБ. Срок окупаемости 10 лет . Отличное предложение для инвесторов или предпринимателей Продается нежилое помещение свободного назначения площадью 117,7 м² в самом Центре - Район ТЦ «Магелан», БЦ Петр Столыпин.. .

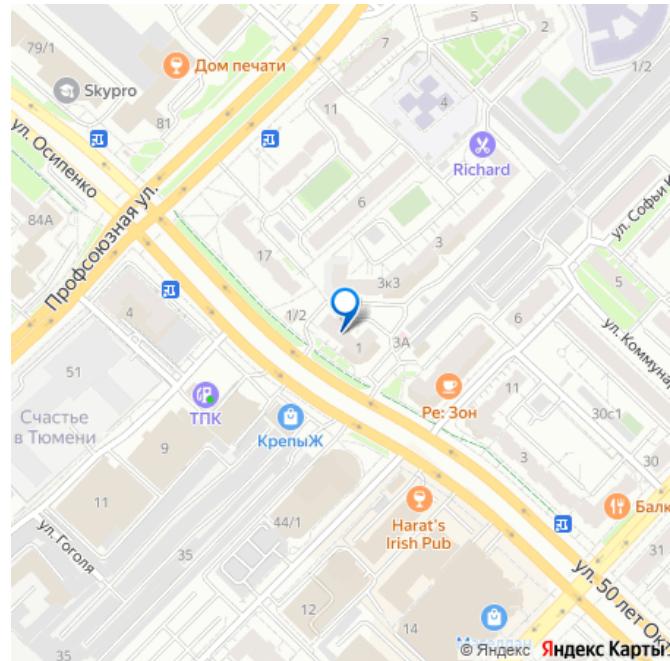
Преимущества объекта: - Отдельный вход. - Центральные коммуникации, пожарная и охранная сигнализация, видеонаблюдение с возможностью просмотра удаленно — безопасность и комфорт. - Wi-Fi с ТВ - Оптимальная планировка и качественный ремонт — начинайте работать сразу, без лишних вложений. - Удобная парковка по

<https://tyumen.move.ru/objects/9284630585>

Оксана Михайловна Панченко, Этажи
Тюмень

79829626616

для заметок



периметру дома и удобный заезд — комфорт для вас и ваших клиентов. - Высокий пешеходный и автомобильный трафик — отличная видимость и поток посетителей. - Все кабинеты в настоящее время сдаются в аренду — стабильный доход или возможность расширения бизнеса. - Документы полностью готовы к сделке, собственник — физическое лицо — быстрый и прозрачный процесс оформления. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 138492 Номер в базе: 9058257



