

🕒 Создано: 18.03.2026 в 17:07

Обновлено: 18.03.2026 в 16:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9292069343>

Елена Павловна Шестакова, Этажи

Тюмень

79821322815

**Тюменская область, Тюмень, улица
Грибоедова, 13к2**

5 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Грибоедова, 13к2

Улица

[улица Грибоедова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

118.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

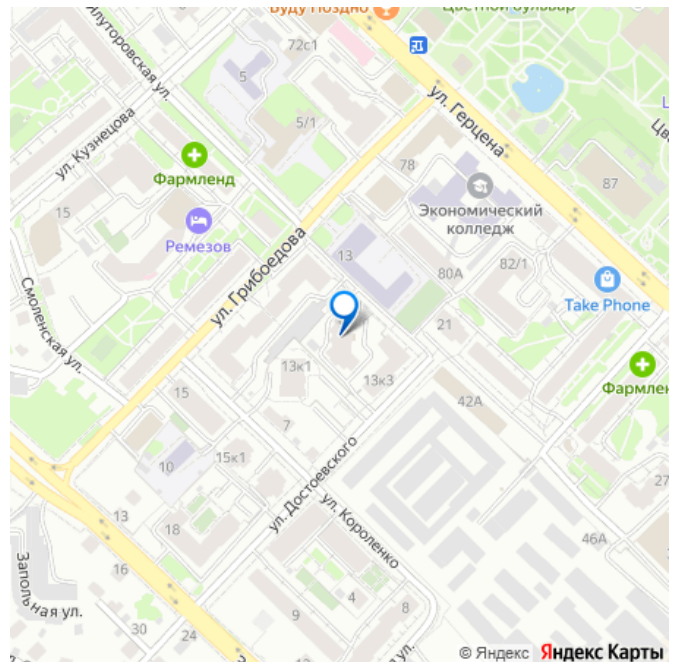
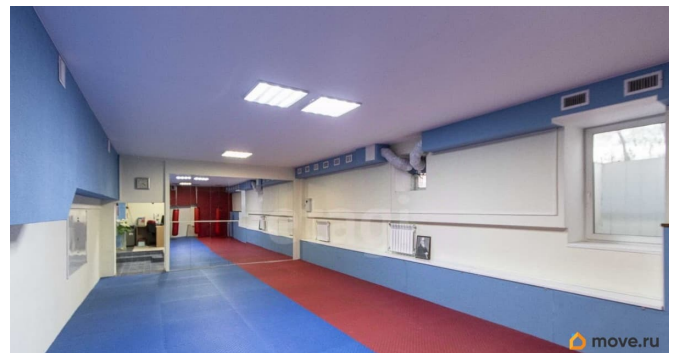
Просторное помещение площадью 118,2 кв.м на цокольном этаже в современном кирпичном доме. В данный момент в помещении функционирует спортивный клуб (восточные единоборства), готовы передать покупателю для дальнейшей работы.

Планировка: спортивный, раздевалка, помещения для отдыха, санузел и душевая.

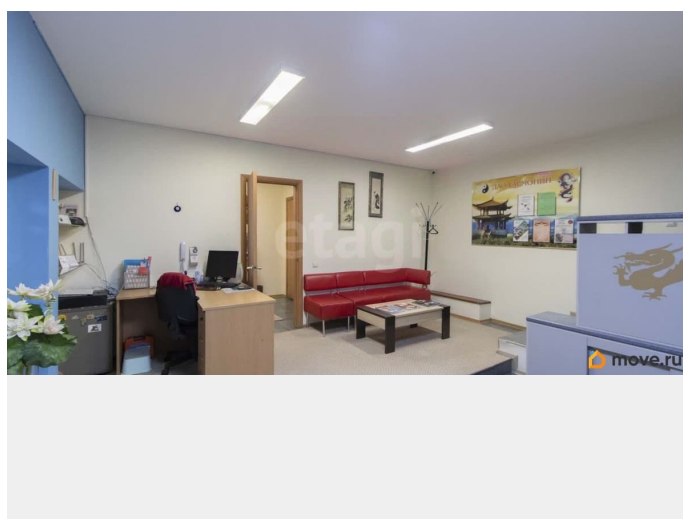
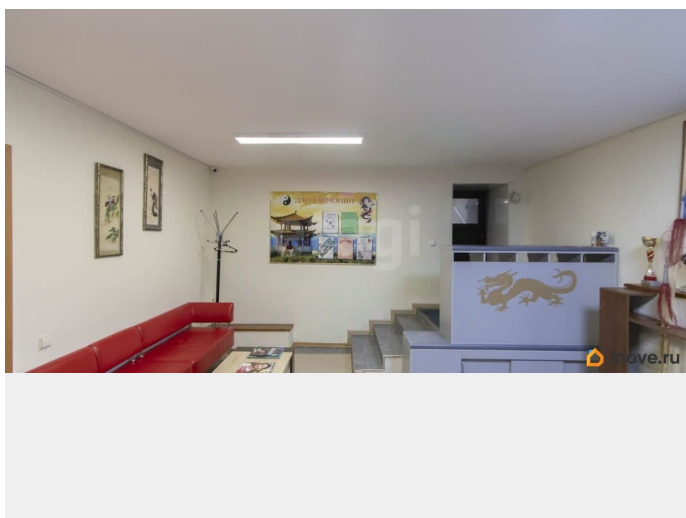
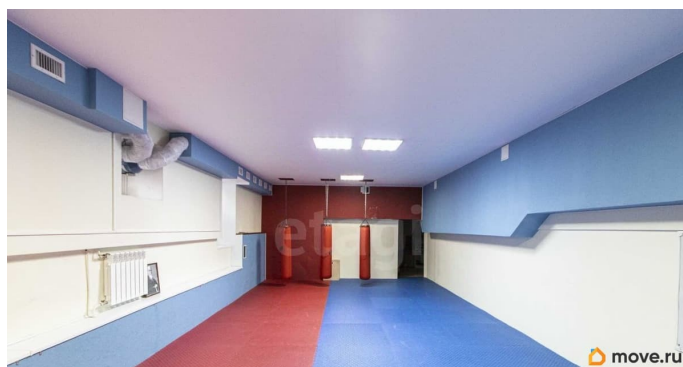
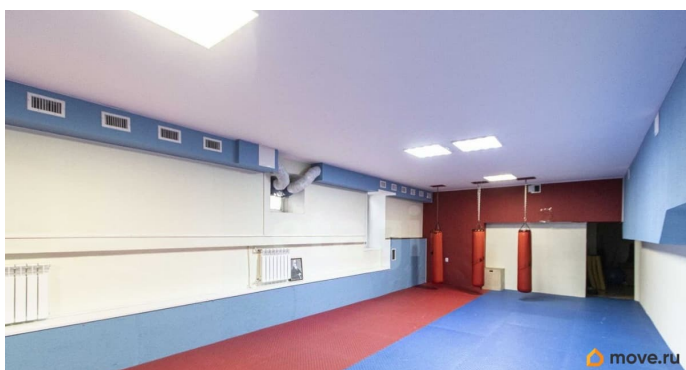
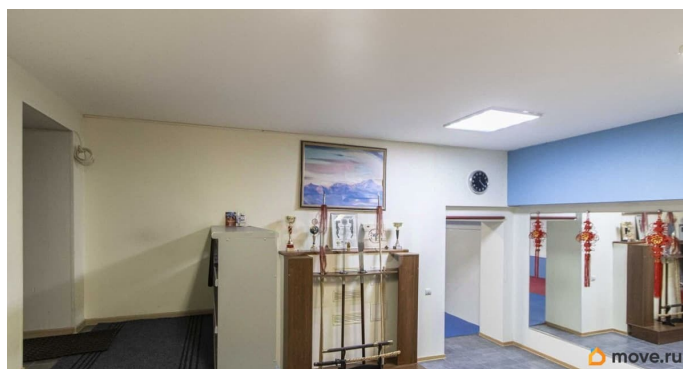
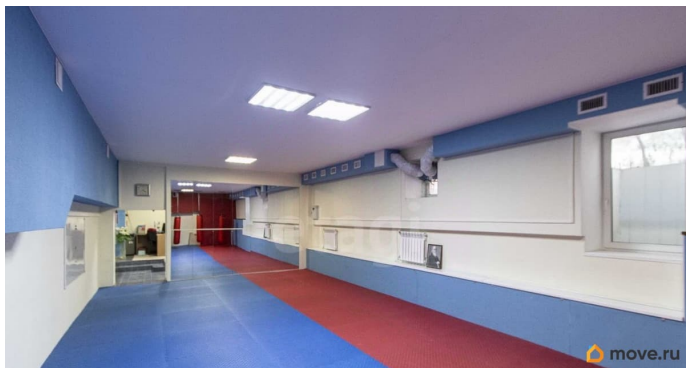
Есть одно окно. Высота потолков 3 метра.

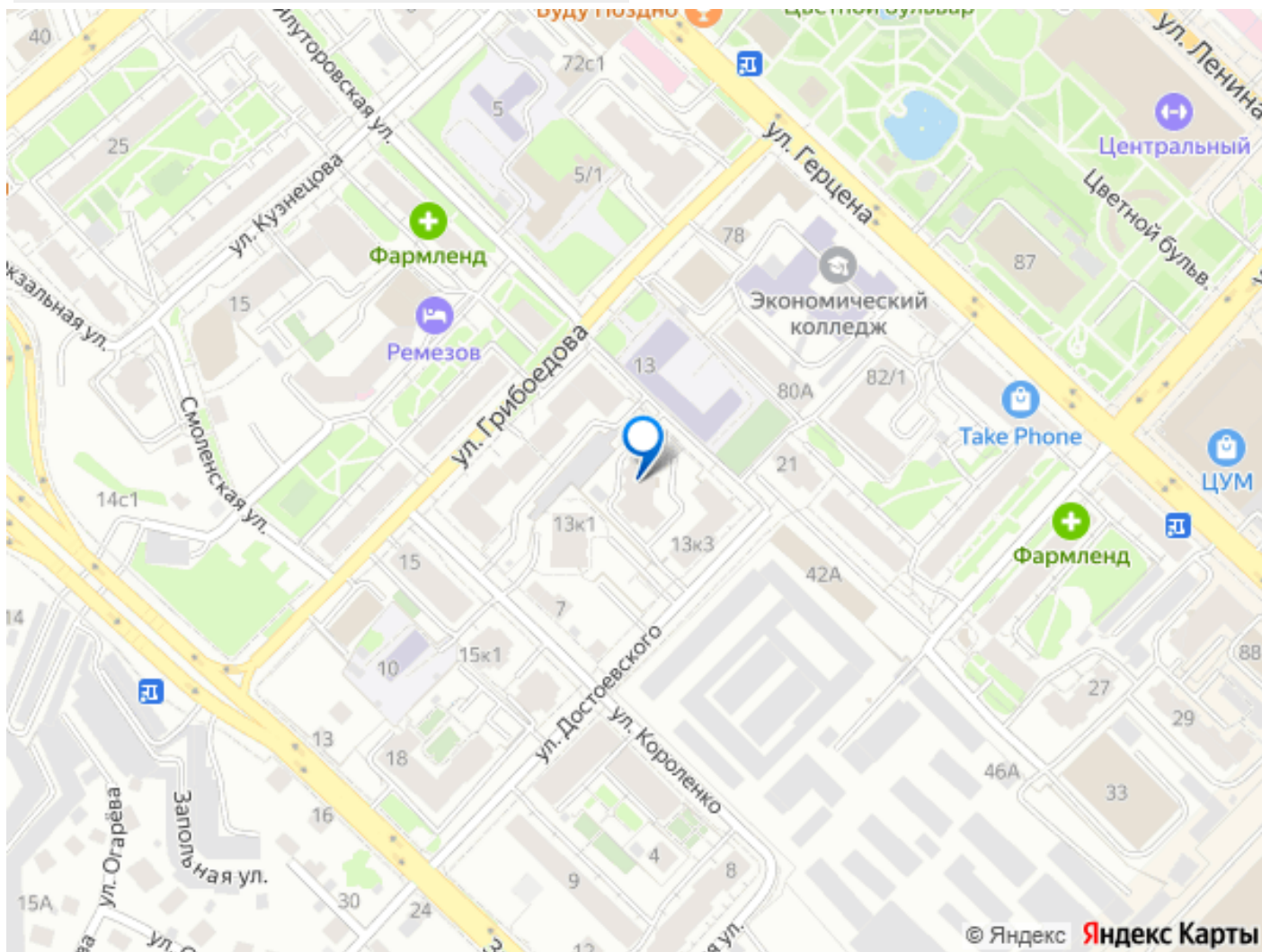
Имеется приточно-вытяжная система вентиляции. Помещение находится в самом центре города, напротив - школа 14. С дороги хорошо просматривается входная группа и вывеска. Двор закрытый, возможна парковка

для заметок



2-х автомобилей как минимум. Звоните для организации просмотра! БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 179907 Номер в базе: 12041065





Move.ru - вся недвижимость России