

Собственник

79829837359

**Тюменская область, Тюмень, Садовая
улица, 121Б**

14 300 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Садовая улица, 121Б

Улица

[улица Садовая](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

125.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Коммерческое помещение в центре Тюмени:
выгодное вложение для Вашего бизнеса.

Площадь 125,2 м2. Этаж:1-й. Вход: 2

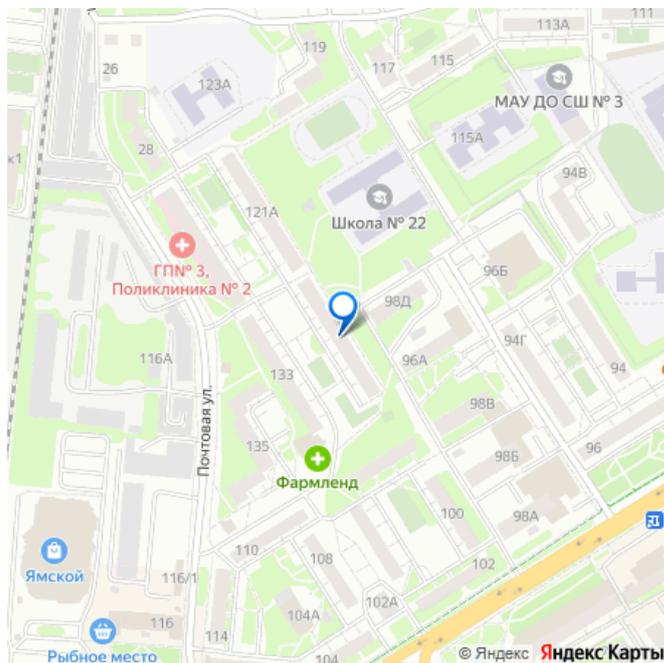
отдельных с улицы Расположено в
Калининском районе города, в оживлённом

районе с высокой проходимостью. Удобная
логистика - 10 минут до центра Тюмени. Два
входа с улицы (с разных сторон)- удобно для
организации выгрузки товара и потока
клиентов. Бесплатная парковка рядом -
всегда есть свободные места!

Круглосуточный доступ в помещение. Один
собственник - быстрый выход на сделку.

Можно использовать под офис для ведения

для заметок



бизнеса, а также выгодно сдавать в аренду. Рядом школы, детские сады, поликлиника - идеально для бизнеса, ориентированного на семьи. В данный момент в помещении располагается лицензированный частный сад. Помещение светлое, тёплое, с ремонтом (два года назад делался капитальный ремонт с утеплением пола). Два сан узла. Кладовка с противопожарной дверью. Установлена пожарная и охранная сигнализация, тревожная кнопка, ОКО. Проводной интернет. Установлены камеры внутри и снаружи помещения, домофон. Показ помещения в удобное для вас время Цена ниже рыночной)) Звоните!



