

**Тюменская область, Тюмень, Садовая  
улица, 121Б**

**10 000 000 ₺**

Тюменская область, Тюмень, Садовая улица, 121Б

Улица

[улица Садовая](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

125.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

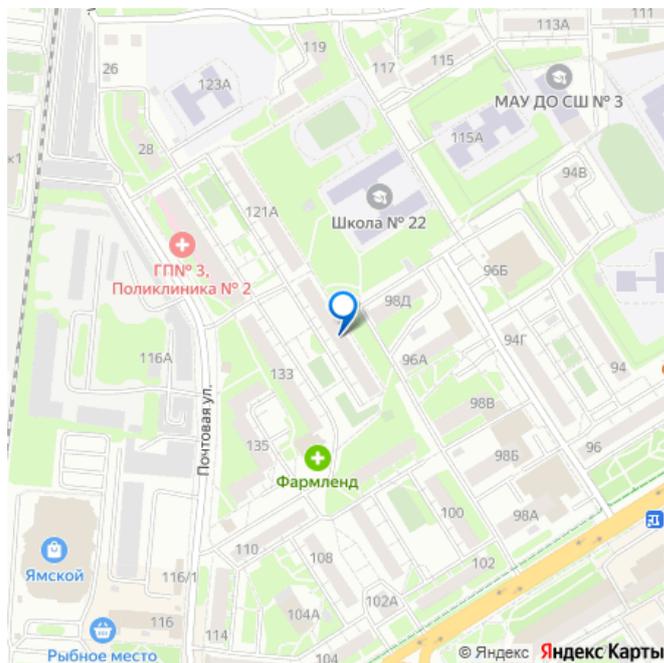
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

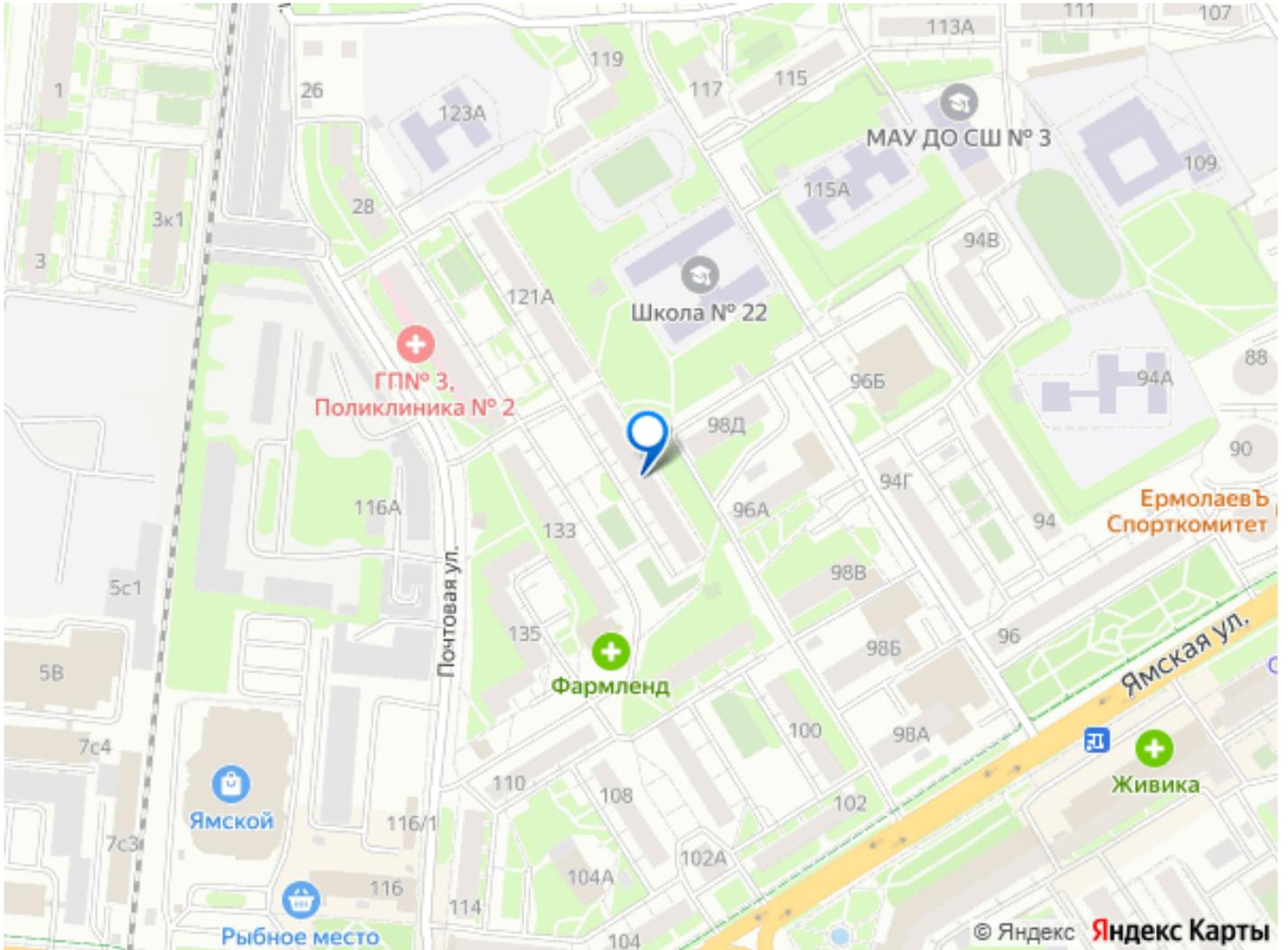
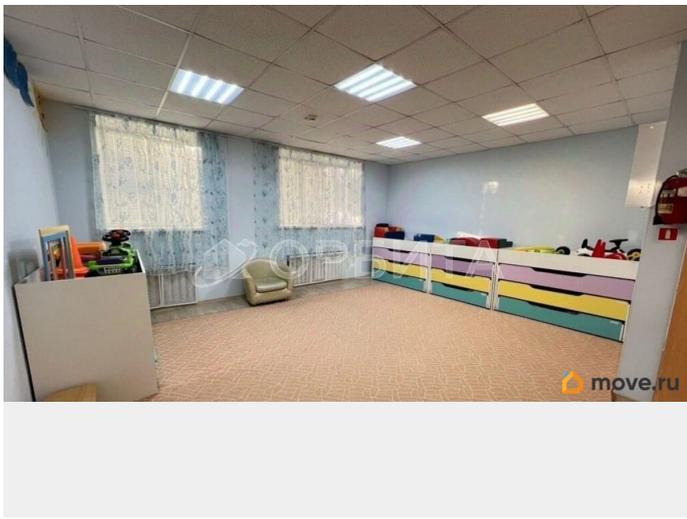
Без комиссии для покупателя! Продаётся коммерческое помещение в районе дома Обороны в Тюмени, с хорошим пешеходным трафиком, отлично подойдёт для Вашего бизнеса. Площадь 125,2 м2, на первом этаже, два отдельных входа с улицы. Расположено в Калининском районе города. Удобная логистика - 10 минут до центра Тюмени. Два входа с улицы (с разных сторон)- удобно для организации выгрузки товара и потока клиентов. Бесплатная парковка рядом - всегда есть свободные места. Круглосуточный доступ в помещение. Рядом школы, детские сады, поликлиника -

для заметок



идеально для бизнеса, ориентированного на семью. В этом помещении более 10 лет находился лицензированный частный сад. Помещение светлое, тёплое, с ремонтом (два года назад делался капитальный ремонт с утеплением пола). Два сан узла. Кладовка с противопожарной дверью. Установлена пожарная и охранная сигнализация, тревожная кнопка, ОКО. Проводной интернет. Установлены камеры внутри и снаружи помещения, домофон. Есть место для вывесок. Возможна аренда части помещения) Звоните, расскажу подробности и организую для вас показ помещения. Номер предложения: 63594.





Move.ru - вся недвижимость России