

Создано: 05.11.2025 в 09:46

Обновлено: 17.12.2025 в 11:41

<https://tyumen.move.ru/objects/9286339929>

**Максим Александрович Евдокимов,**

**Этажи Тюмень**

**79829835698**

**Тюменская область, Тюмень,**

**Кремлевская улица, 95**

**25 912 740 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Кремлевская улица, 95

Улица

[улица Кремлевская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

127.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

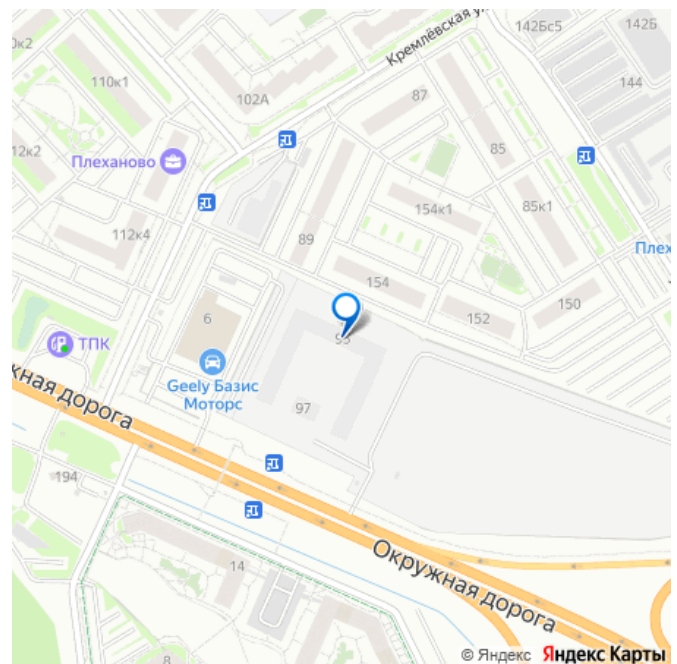
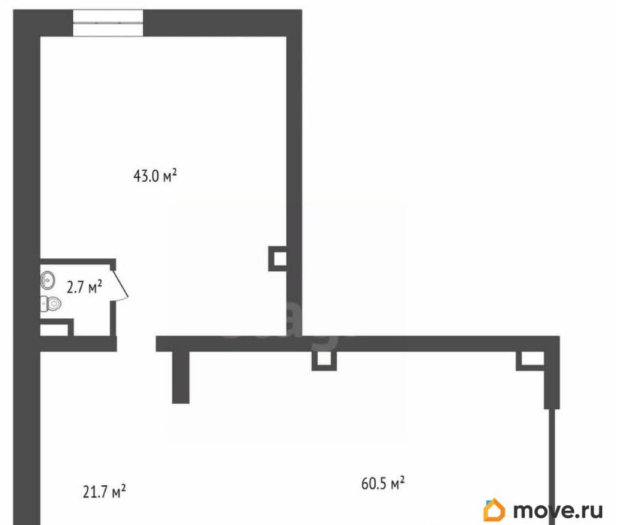
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

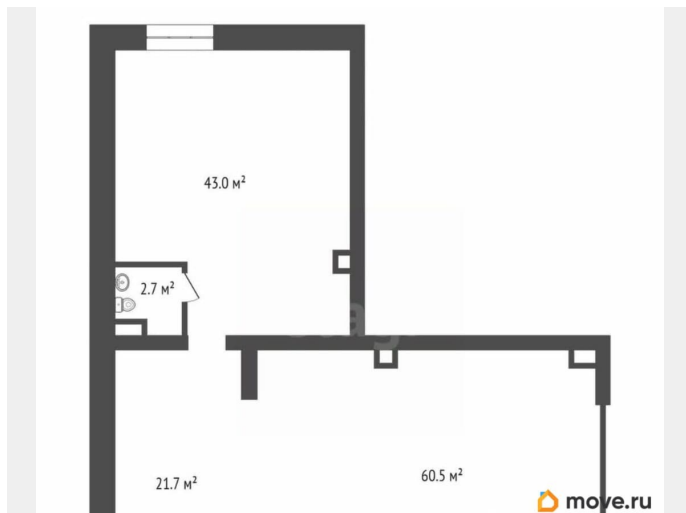
**Описание**

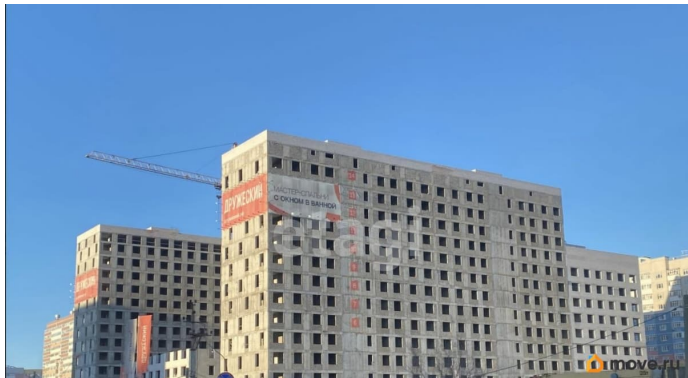
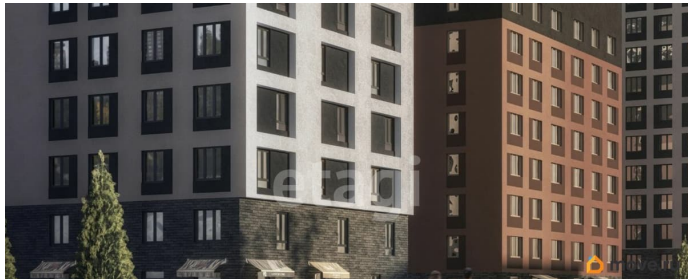
Продается уникальное коммерческое помещение в самом центре города — идеальное решение для вашего бизнеса! Общая площадь 127.9 м<sup>2</sup> с возможностью свободной планировки предоставит вам полную свободу в создании пространства, которое будет максимально соответствовать вашим потребностям. Срок сдачи объекта — 2 квартал 2026 года, что позволяет вам заранее подготовиться к открытию и сделать его успешным. Помещение находится на первом этаже 12-этажного жилого комплекса «Дружеский», построенного надежным застройщиком ПСК Дом. Это стратегически

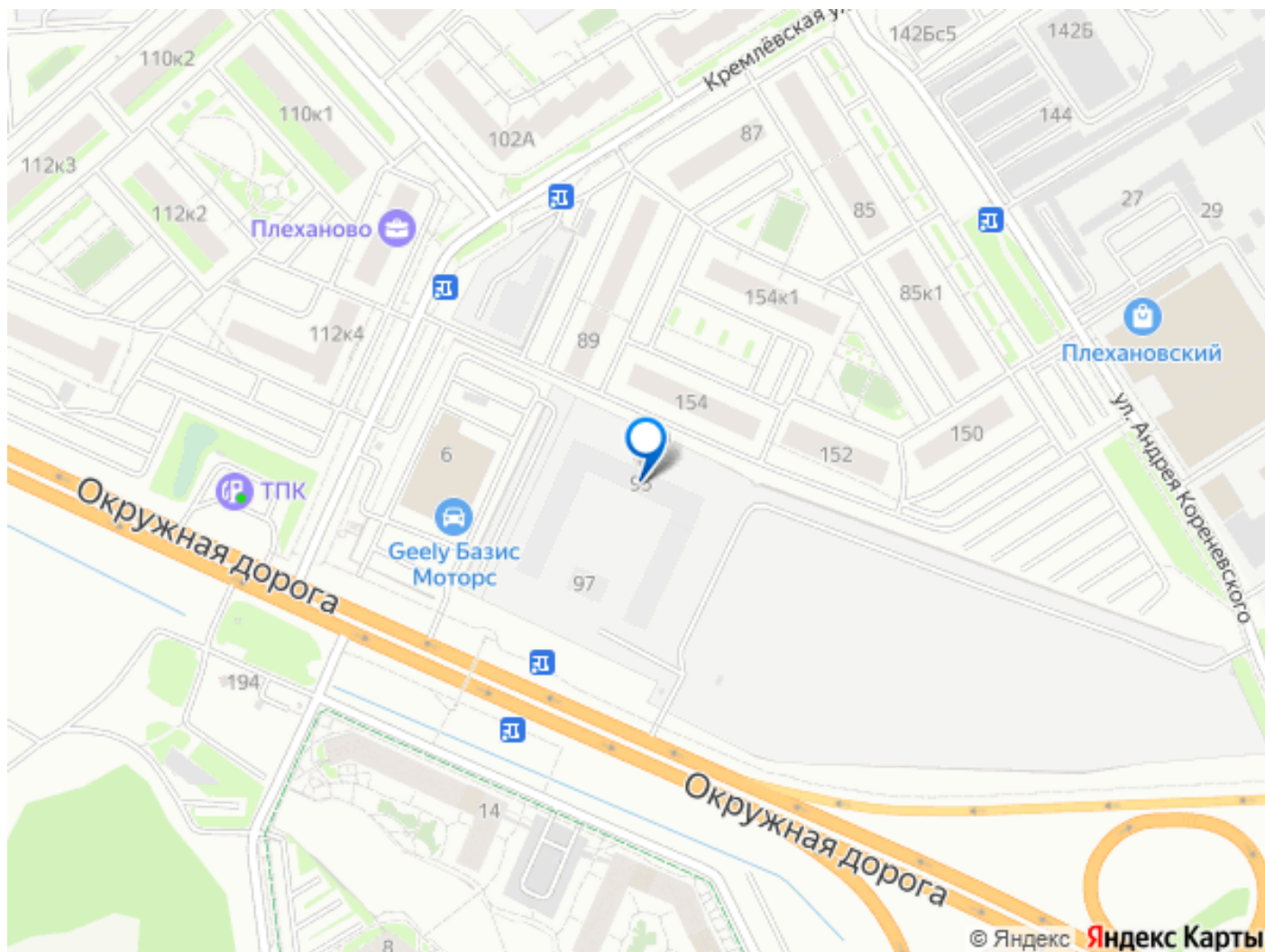
для заметок



выгодная локация с высоким пешеходным и автомобильным трафиком, что обеспечит вашему бизнесу постоянный поток клиентов и максимальную видимость. Преимущества данного помещения впечатляют: Высота потолков 3,5 метра — создаст ощущение простора и позволит реализовать любые креативные дизайнерские решения. Два отдельных входа — обеспечат удобный доступ для ваших клиентов и сотрудников. Отведенная электрическая мощность 45 кВт — достаточно для любых коммерческих нужд, что позволяет вам не беспокоиться о технических ограничениях. Сдача в улучшенной черновой отделке — вы сможете сразу приступить к ремонту и адаптации под свои требования, что сэкономит ваше время и деньги. Не упустите шанс стать владельцем этого перспективного коммерческого пространства! Это предложение идеально подходит для офисов, магазинов, салонов красоты и других видов бизнеса. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы получить дополнительную информацию и организовать просмотр! Ваш успешный бизнес начинается здесь, в самом сердце города! **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 108251 Номер в базе: 4352785







Move.ru - вся недвижимость России