

Создано: 12.03.2026 в 22:55

Обновлено: 09.04.2026 в 22:35

Тюменская область, Тюмень, Яровская ул, 3

24 279 400 ₹

Тюменская область, Тюмень, Яровская ул, 3

Улица

[улица Яровская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

131.24 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продам уникальное помещение общей площадью 131,24 м2. расположено в отдельно стоящем нежилом двухэтажном здании на Ирбитском тракте в современном комплексе Купеческий двор. Преимущества помещения: • Высокий трафик - Ирбитский тракт - одна из главных магистралей города, где ежедневно проезжают десятки тысяч автомобилей. • Локация подойдет под автосервис, торговлю и общепит. • Удобные подъездные пути и отличная видимость с дороги. • Проведены инженерные коммуникации. • Возможно индивидуально спланировать площадь под

<https://tyumen.move.ru/objects/9291561900>

**Мамонов Антон Валерьевич, Этажи
Тюмень Загородная недвижимость и
Коммерция**

89251234567

для заметок



ваш запрос. Звоните! Это выгодная инвестиция с высокой ликвидностью и ростом стоимостью коммерческой недвижимости района. Подходит для: Автомойка, Банк, Кафе, бар, ресторан, Косметология, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Общепит / Столовая, Пекарня, Пивбар, разливные напитки, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Цветочный магазин, Стоматология, К&Б / Св. и Тем. / Стройдвор Код пользователя: 199531 Номер в базе: 10706025





