

🕒 Создано: 02.03.2026 в 17:10

Обновлено: 02.03.2026 в 16:29

<https://tyumen.move.ru/objects/9290802314>

**Светлана Павловна Заломова, Этажи
Тюмень**

79829716779

**Тюменская область, Тюмень, улица
Володарского, 5к1**

25 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Володарского, 5к1

Улица

[улица Володарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

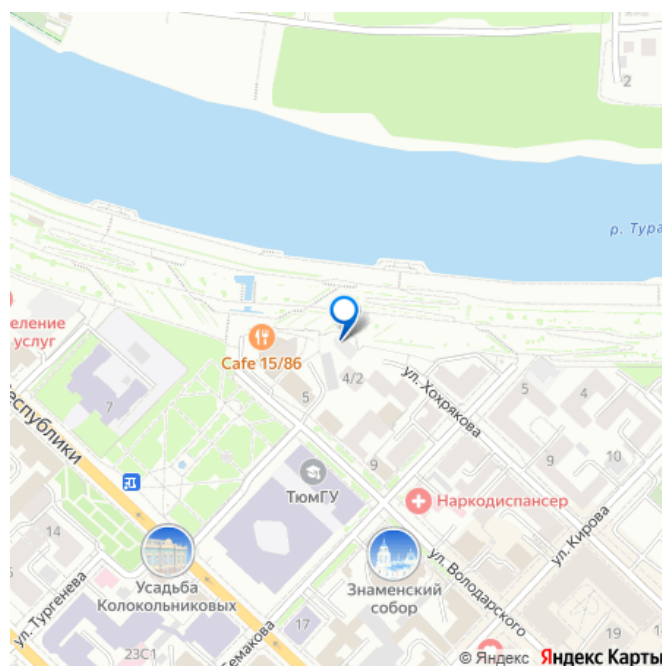
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

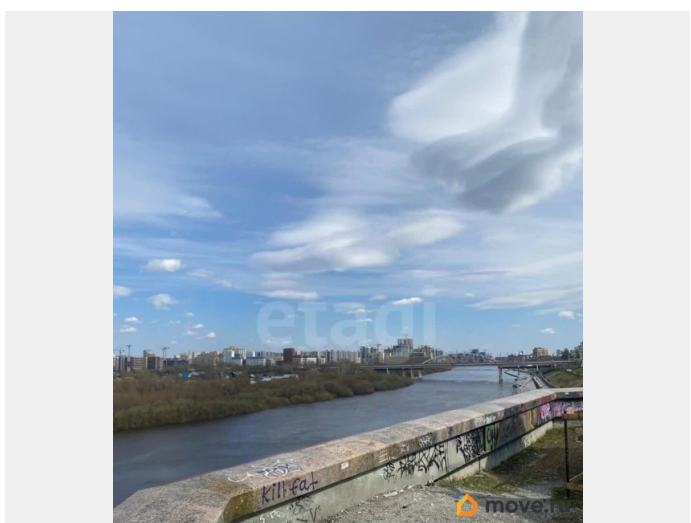
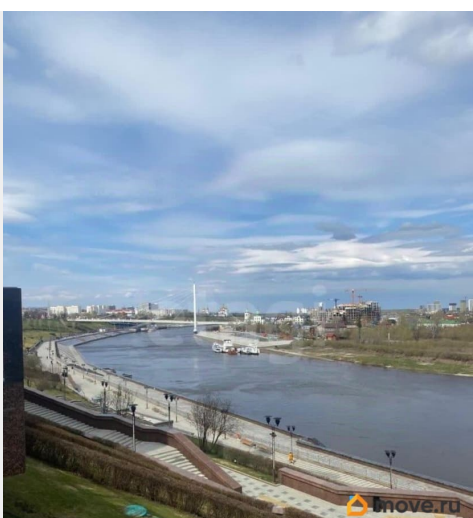
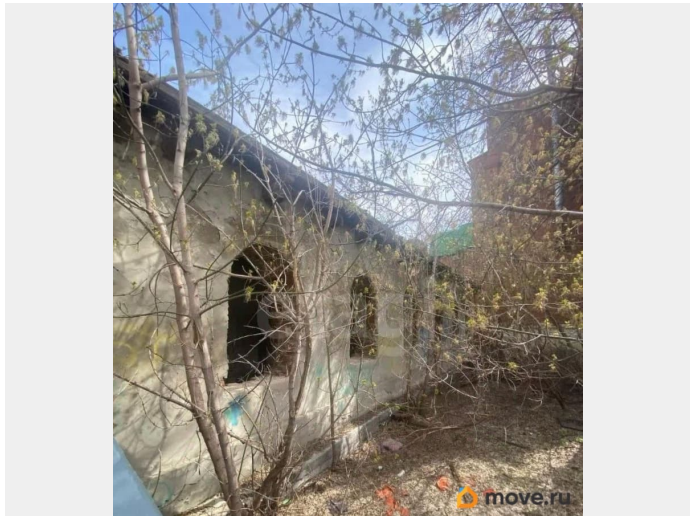
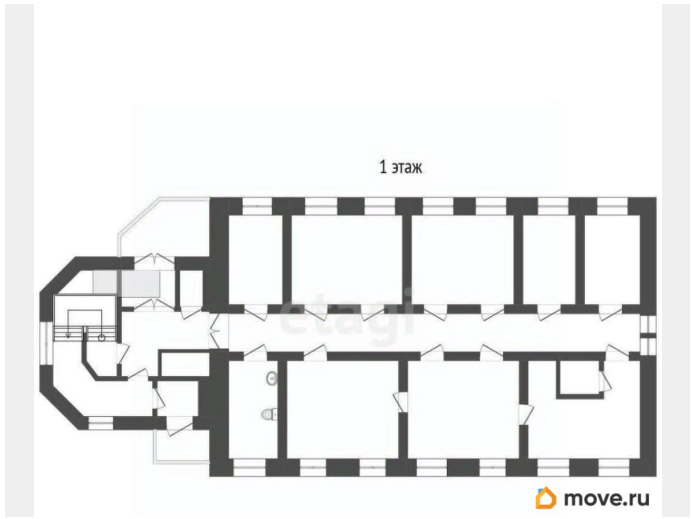
Продается Каменное здание гауптвахты 130 м кв. (собственность) с земельным участком 17 соток(собственность) , расположенное на самом обрывистом берегу реки Туры, принадлежит к числу ранних в городе каменных зданий казенного назначения в стиле классицизма. Памятник архитектуры местного значения. Согласованная проектная документация на увеличение площади до 600 кв м. Подведено электроснабжение 200 кв. Коммуникации в радиусе 5 метров. Построено в конце XVIII - начале XIX вв. Гауптвахта, выстроенная в начале XIX века, располагается во дворе Военного

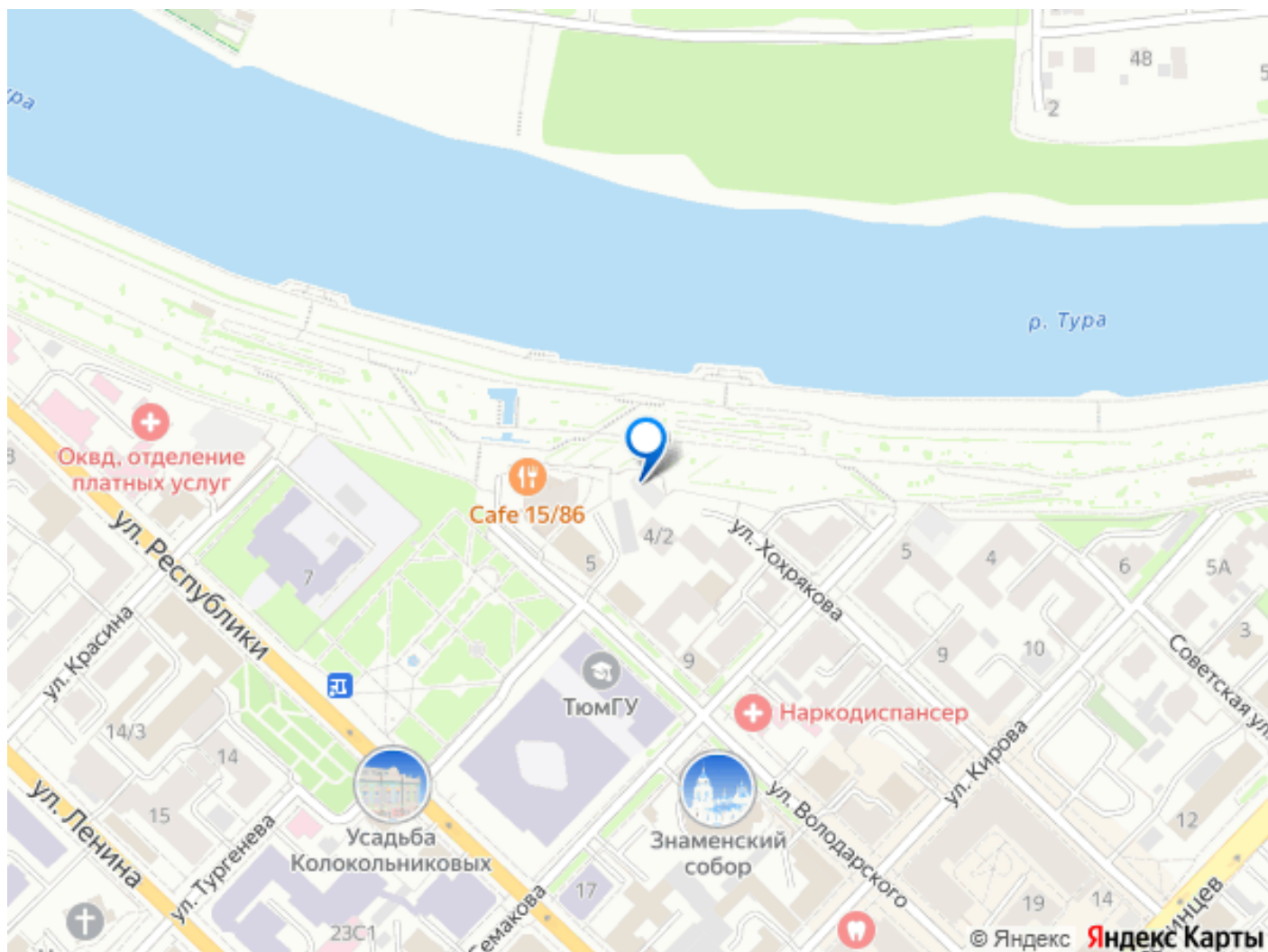
для заметок



присутствия, над берегом реки Туры. Низкий одноэтажный каменный корпус с равномерным рядом окон на фасадах. В соответствии с утилитарной функцией здание лишено декора. С южной стороны к нему примыкает кирпичный двухкамерный тамбур, северный торец прорезан узким двойным окном, освещающим коридор. Схема планировки проста: четырнадцать небольших камер создают однообразный ритм дверных проемов и печей. Коридор и камеры перекрыты сводами. Тамбур предположительно выстроен позже, на месте деревянного. Оконные проемы, первоначально арочные, для простоты остекления впоследствии заменили плоскими перемычками. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 403
Номер в базе: 1309766







Move.ru - вся недвижимость России