

🕒 Создано: 02.04.2026 в 14:29

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 14:03

**Тюменская область, Тюмень, улица
Володарского, 5к1**

25 000 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, улица Володарского, 5к1

Улица

[улица Володарского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

132 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

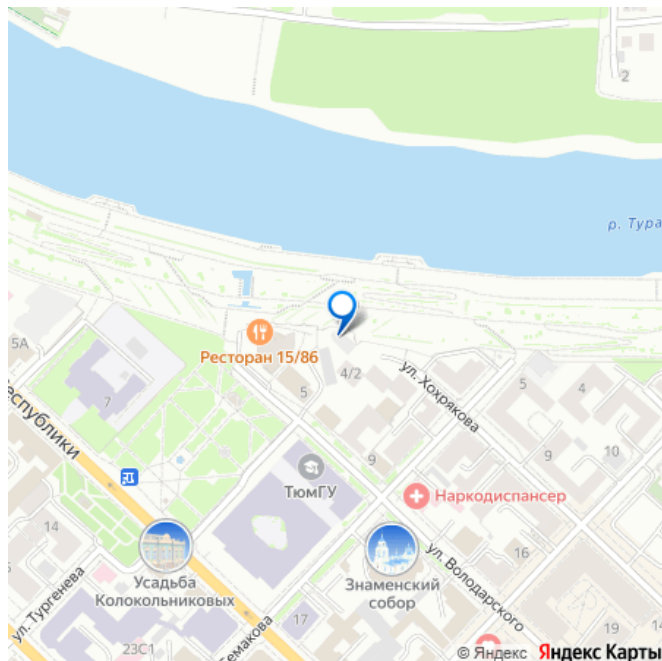
Продается Каменное здание гауптвахты 130 м кв. (собственность) с земельным участком 8 соток(собственность) , расположеное на самом обрывистом берегу реки Туры, принадлежит к числу ранних в городе каменных зданий казенного назначения в стиле классицизма. Памятник архитектуры местного значения. Согласованная проектная документация на увеличение площади до 600 кв м. Подведено электроснабжение 200 кв. Коммуникации в радиусе 5 метров. Построено в конце XVIII - начале XIX вв. Гауптвахта, выстроенная в начале XIX века, располагается во дворе Военного

<https://tyumen.move.ru/objects/9293312543>

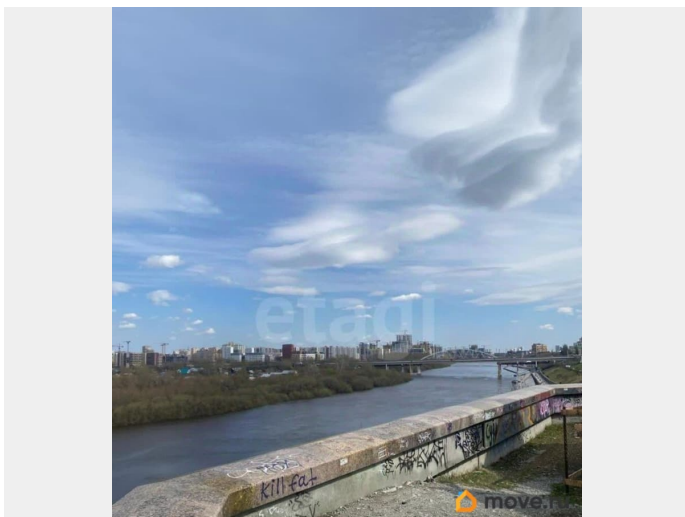
**Юлия Павловна Аслаханова, Этажи
Тюмень**

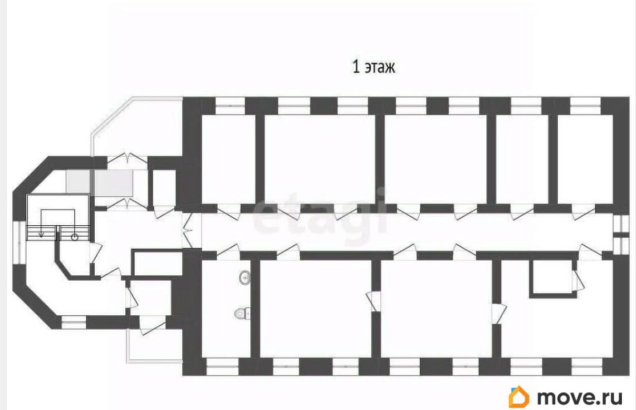
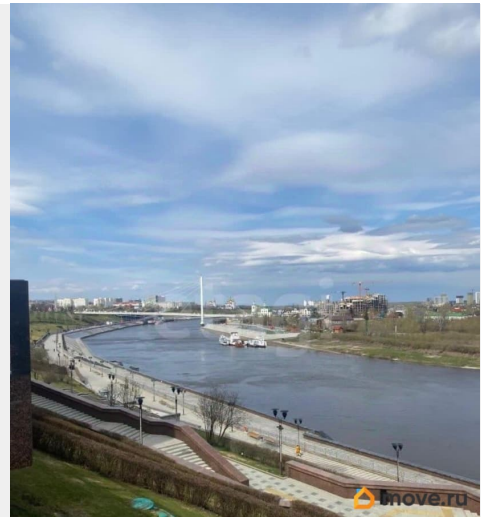
79829626236

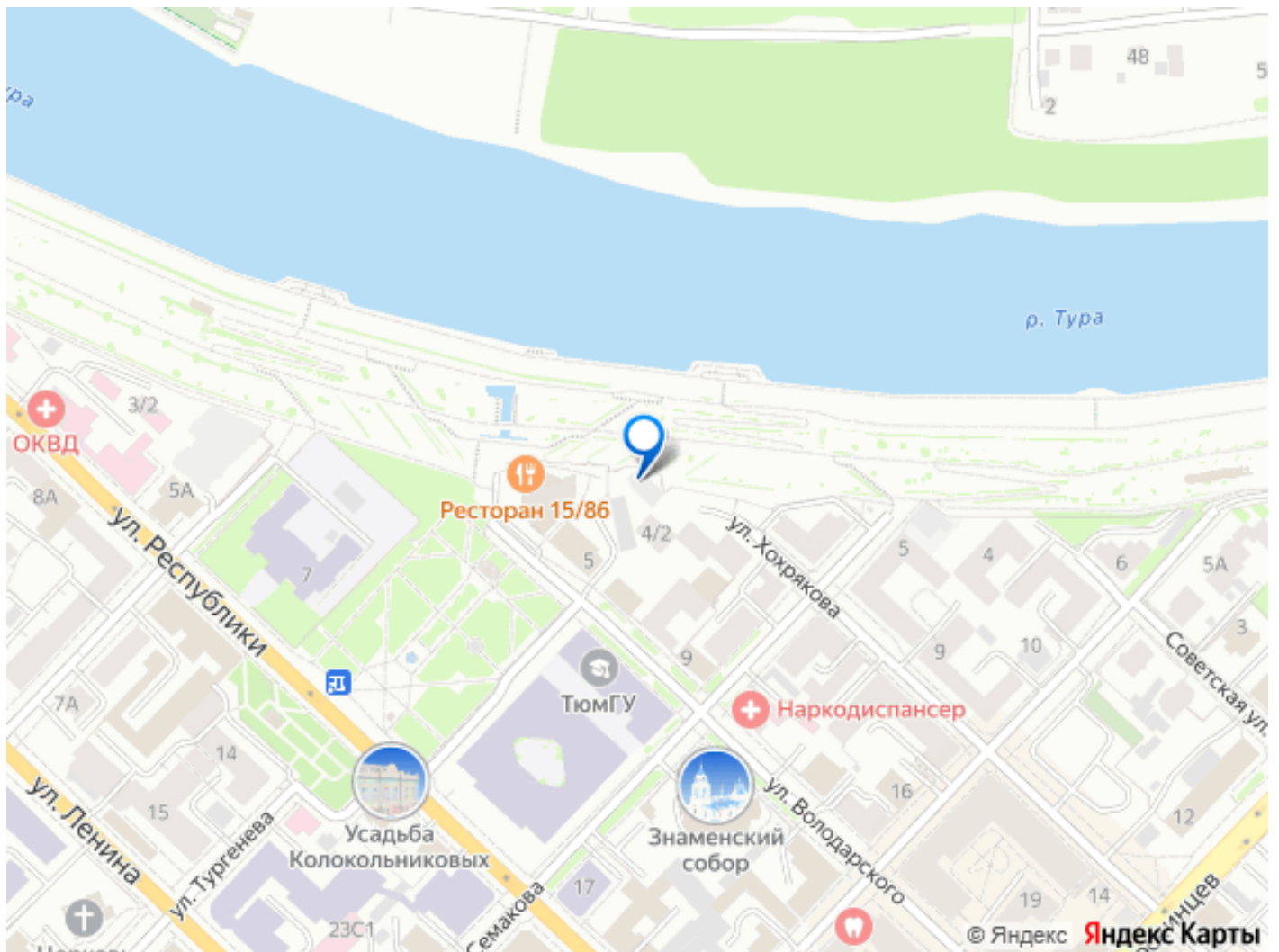
для заметок



присутствия, над берегом реки Туры. Низкий одноэтажный каменный корпус с равномерным рядом окон на фасадах. В соответствии с утилитарной функцией здание лишено декора. С южной стороны к нему примыкает кирпичный двухкамерный тамбур, северный торец прорезан узким двойным окном, освещающим коридор. Схема планировки проста: четырнадцать небольших камер создают однообразный ритм дверных проемов и печей. Коридор и камеры перекрыты сводами. Тамбур предположительно выстроен позже, на месте деревянного. Оконные проемы, первоначально арочные, для простоты остекления впоследствии заменили плоскими перемычками. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ!** **ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Подходит для: Банк, Гостиница, Кафе, бар, ресторан, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Частная школа Код пользователя: 196450 Номер в базе: 1309766







Move.ru - вся недвижимость России