

Создано: 25.03.2026 в 22:51

Обновлено: 31.03.2026 в 22:55

**Муравьева Ксения Владимировна,
Этажи Тюмень Загородная
недвижимость и Коммерция**

89251234567

**Тюменская область, Тюмень, Яровская
ул, 3**

24 917 650 ₺

Тюменская область, Тюмень, Яровская ул, 3

Улица

[улица Яровская](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

134.69 м²

Детали объекта

Тип сделки

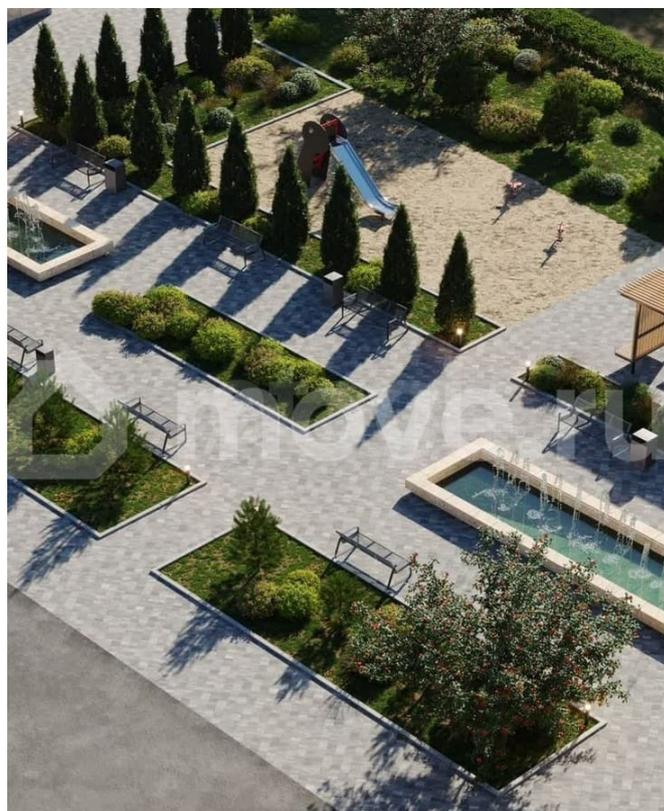
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Продам уникальное помещение общей площадью 134,69 м2. расположено в отдельно стоящем нежилом двухэтажном здании на Ирбитском тракте в современном комплексе Купеческий двор. Преимущества помещения: • Высокий трафик - Ирбитский тракт - одна из главных магистралей города, где ежедневно проезжают десятки тысяч автомобилей. • Локация подойдет под автосервис, торговлю и общепит. • Удобные подъездные пути и отличная видимость с дороги. • Проведены инженерные коммуникации. • Возможно индивидуально спланировать площадь под



ваш запрос. Звоните! Это выгодная инвестиция с высокой ликвидностью и ростом стоимостью коммерческой недвижимости района. Подходит для: Банк, Кофейня, Кафе, бар, ресторан, Косметология, Магазин продовольственный, Магазин непродовольственный, Медцентр, Офис, Общепит / Столовая, Салон красоты / Парикмахер., Кружки / секции / досуг, Спортзал / фитнес / танцы, Цветочный магазин, Стоматология, Ozon / CDEK / Wildberries (Озон/Сдэк/ВБ) Код пользователя: 191370 Номер в базе: 10706167

