

Создано: 14.01.2026 в 16:17

Обновлено: 14.01.2026 в 17:22

<https://tyumen.move.ru/objects/9288006364>

Собственник

79129236157

**Тюменская область, Тюмень, улица
Ершова, 11**

14 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ершова, 11

Улица

[улица Ершова](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

135 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

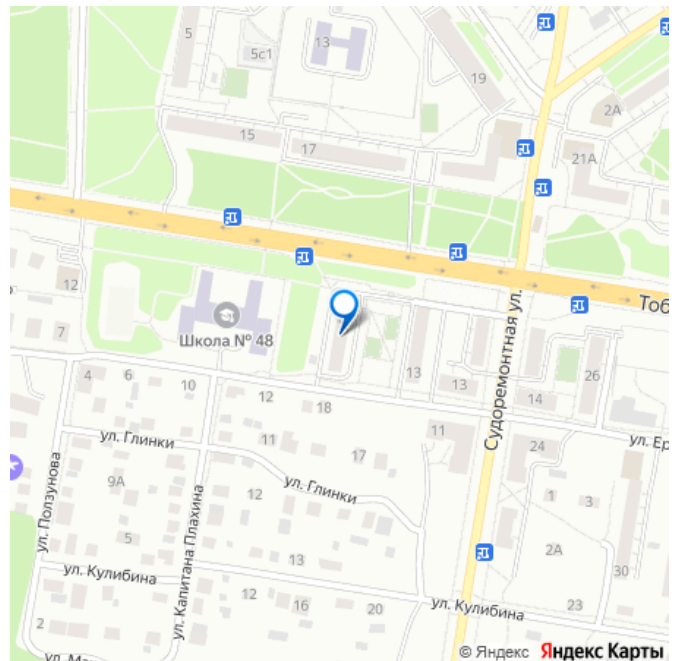
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

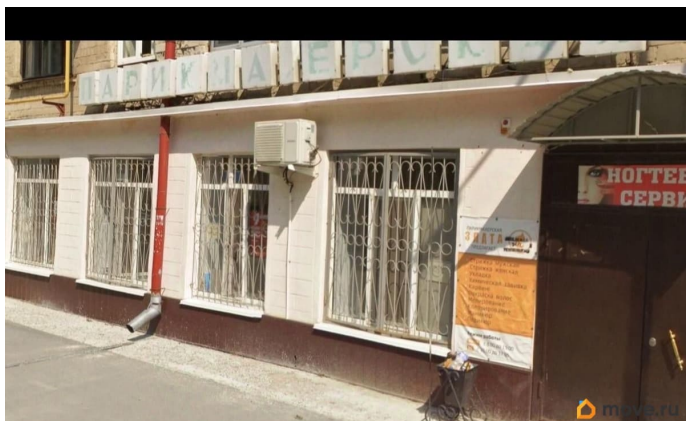
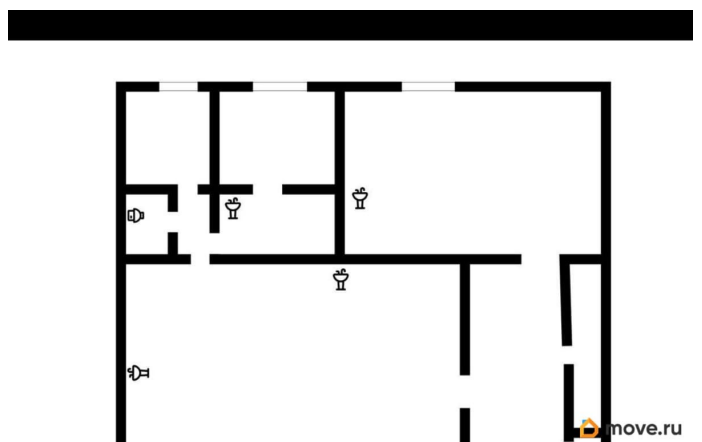
Описание

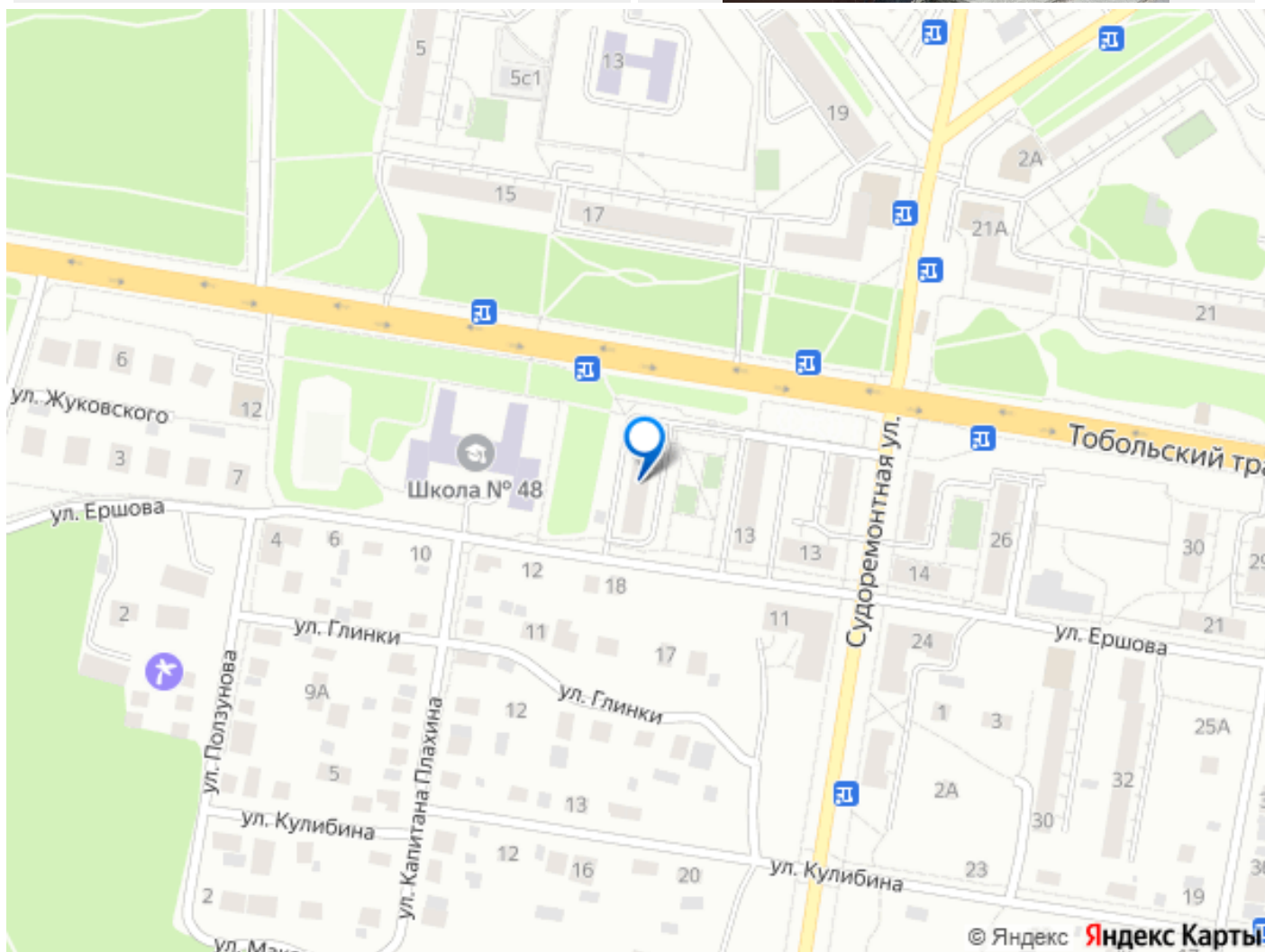
Помещение с готовым бизнесом в оживлённом районе! Продаётся просторное помещение с действующей парикмахерской на первой линии улицы Ершова. Идеальная локация для продолжения или запуска своего бизнеса с мгновенным доходом. Главные преимущества: — Готовый бизнес: Берите и работайте! Помещение полностью оборудовано под парикмахерские услуги. — Высокая проходимость: рядом образовательная школа, автошкола, рыболовный магазин, отделение Почты России, пункт выдачи — постоянная аудитория. — Активно развивающийся

для заметок



частный сектор и строящиеся микрорайоны
вокруг. — Остановка общественного
транспорта у дверей. — Площадь 135 кв. м: 5
помещений + фойе. Простор для
зонирования. — Отдельный вход с улицы. —
Офисная отделка в теплых тонах,
кондиционер. — Окна на две стороны,
пластиковые, с решетками. — 4 мокрые точки
(раковина с горячей и холодной водой), 1
санузел, бойлер для бесперебойного горячего
водоснабжения. — Большая бесплатная
парковка для клиентов и персонала. ТОРГ
ВОЗМОЖЕН на месте с собственником.
Прямая сделка через юриста (агентства не
беспокоить). Идеально для: продолжения
бизнеса (парикмахерская, барбершоп, салон
красоты), медицинского центра, офиса,
студии, розничной торговли. Просмотр:
Ежедневно с 8:00 до 18:00 мкр-н Мыс, ул.
Ершова, 11.





Move.ru - вся недвижимость России