

Создано: 28.11.2025 в 15:30

Обновлено: 06.12.2025 в 14:17

Тюменская область, Тюмень, Сургутская улица, 11к2

**19 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Сургутская улица, 11к2

Улица

[улица Сургутская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Не жилое помещение расположенное в историческом центре города Тюмени. Первый этаж жилого дома, удобная- функциональная планировка, два независимых выхода. Высота от пола до потолка 3 м. Наличие свободных мест для парковки автомобилей на прилегающей территории в любое время суток. На сегодняшний день сдан в аренду, арендная плата 110 000 рублей в месяц+ расходы по коммунальным услугам.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 170 Номер в**

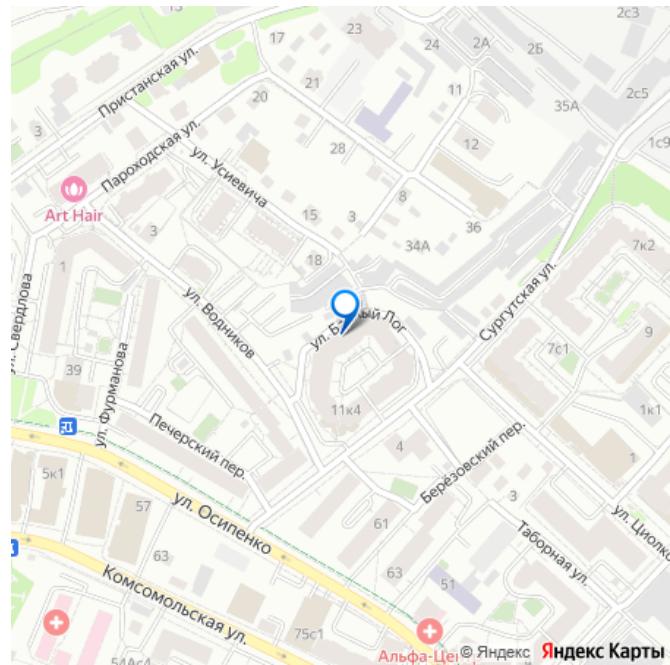
<https://tyumen.move.ru/objects/9286977266>

**Фаниль Асхатович Шарипов, Этажи**

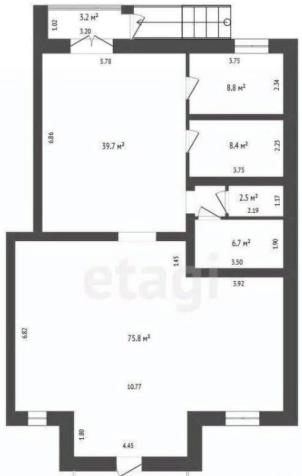
**Тюмень**

**79199523245**

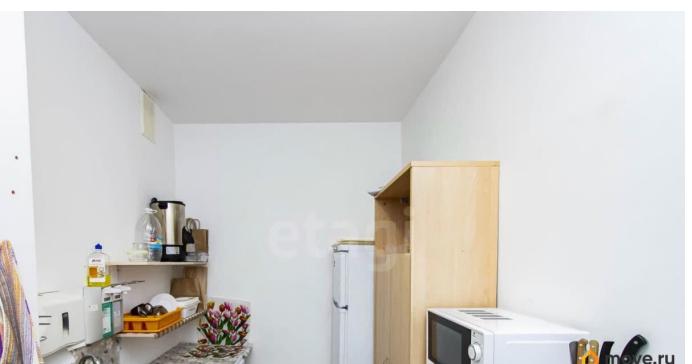
для заметок



базе: 7645122

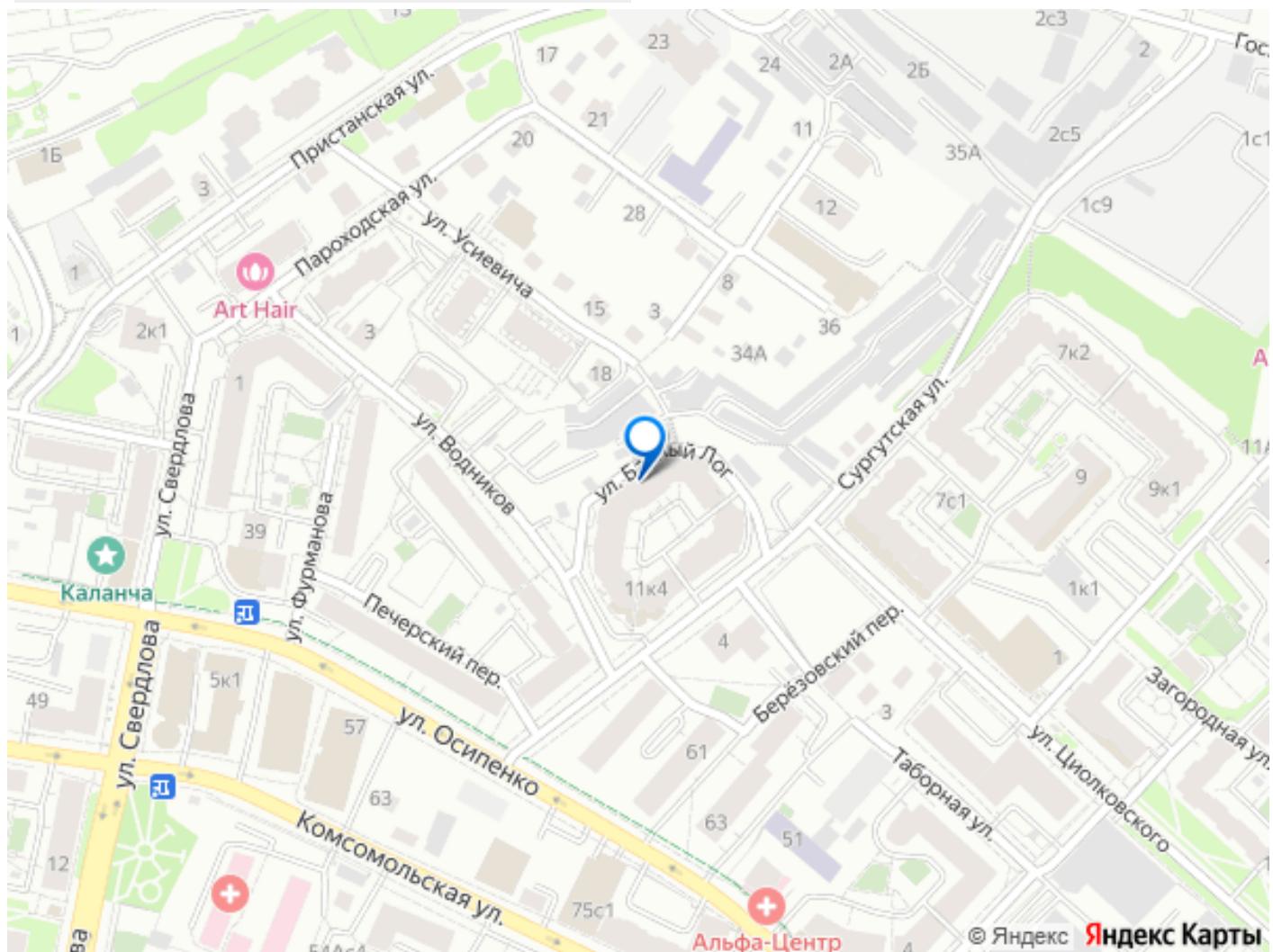


move.ru





Move.ru



Move.ru - вся недвижимость России