

Создано: 30.01.2026 в 09:54

Обновлено: 01.02.2026 в 10:16

**Тюменская область, Тюмень, Сургутская улица, 11к2**

**19 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Сургутская улица, 11к2

Улица

[улица Сургутская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

138 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Не жилое помещение расположенное в историческом центре города Тюмени. Первый этаж жилого дома, удобная- функциональная планировка, два независимых выхода. Высота от пола до потолка 3 м. Наличие свободных мест для парковки автомобилей на прилегающей территории в любое время суток. На сегодняшний день сдан в аренду, арендная плата 110 000 рублей в месяц+ расходы по коммунальным услугам.

**ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 170 Номер в**

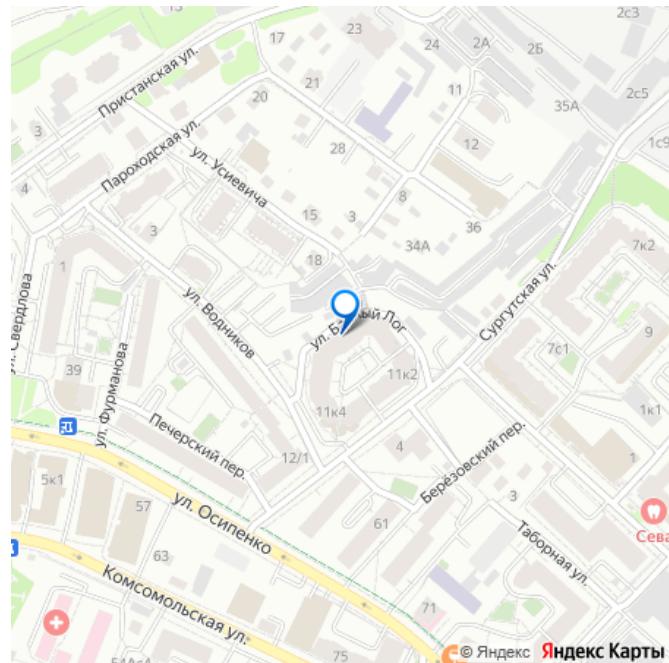
<https://tyumen.move.ru/objects/9288551023>

**Фаниль Асхатович Шарипов, Этажи**

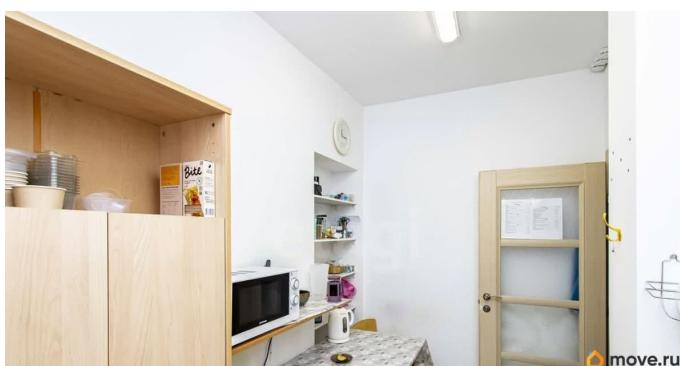
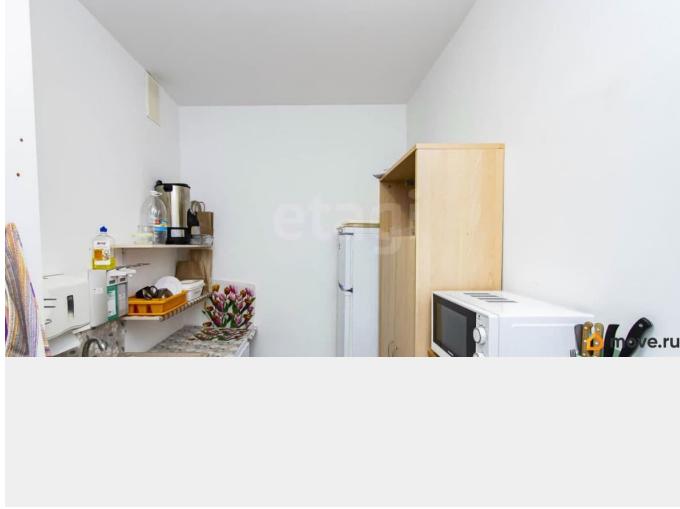
**Тюмень**

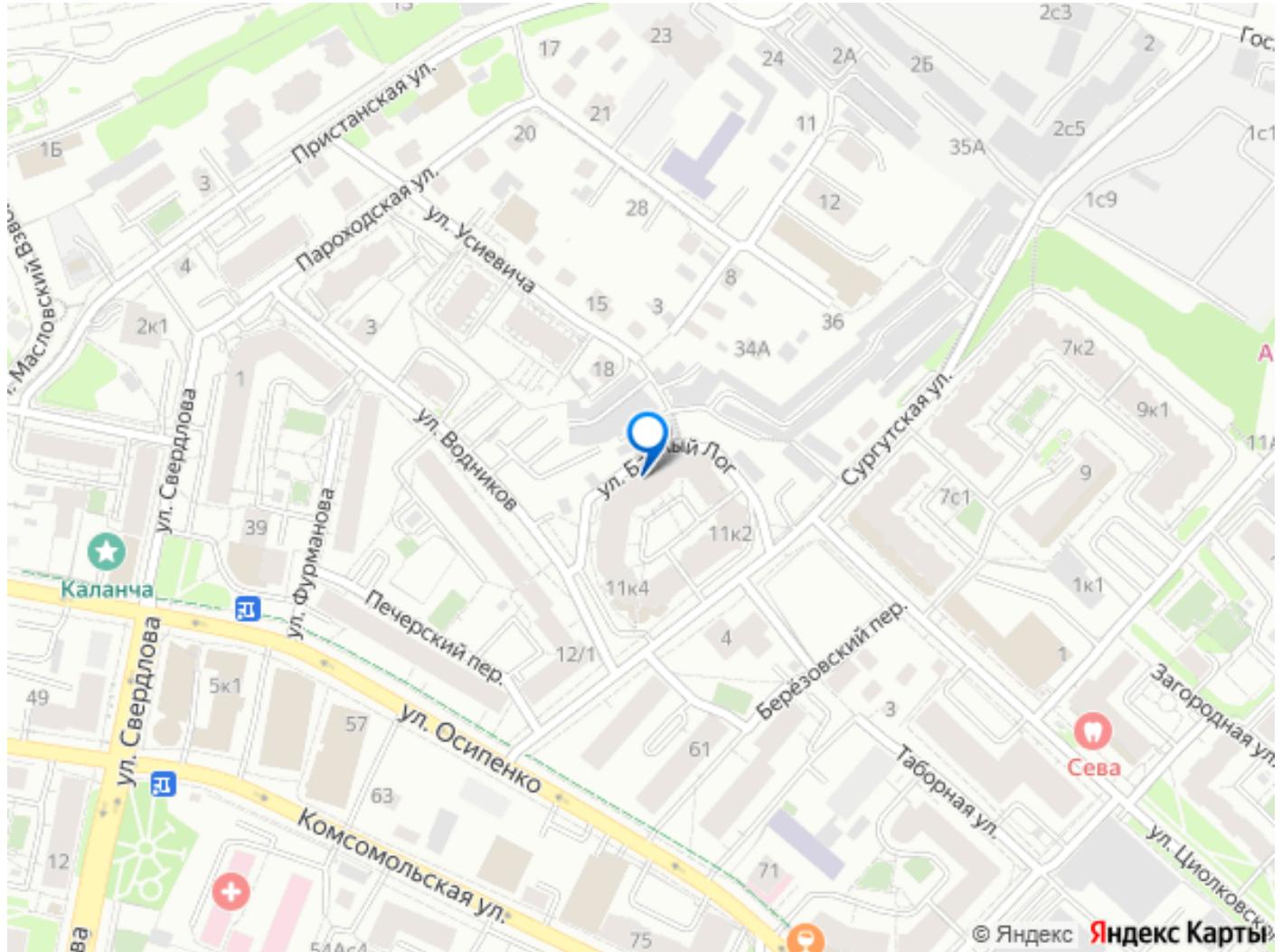
**79199523245**

для заметок



базе: 7645122





Move.ru - вся недвижимость России