

**Руслан Гарашевич Ахундов, Этажи**

**Тюмень**

**79123826881**

**Тюменская область, Тюмень, Депутатская  
улица, 112**

**19 999 999 ₹**

Тюменская область, Тюмень, Депутатская улица, 112

Улица

[улица Депутатская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

141.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

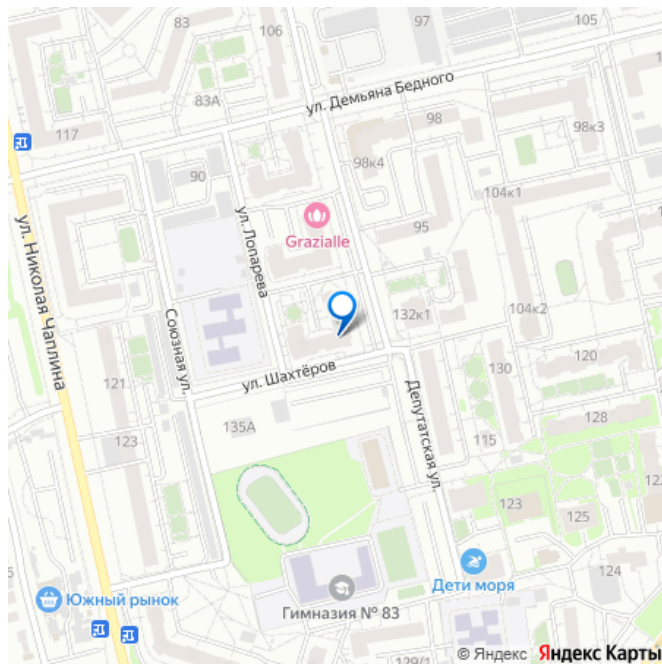
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

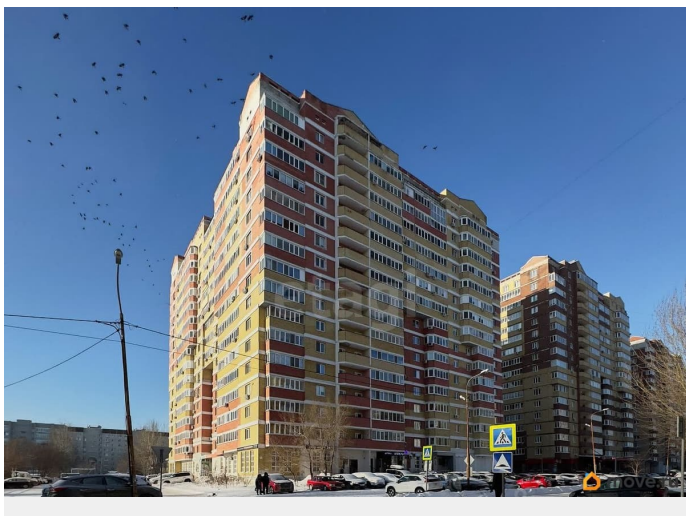
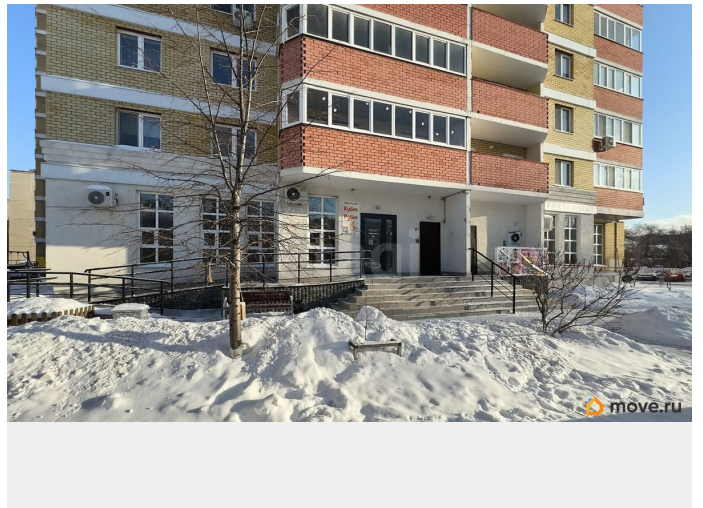
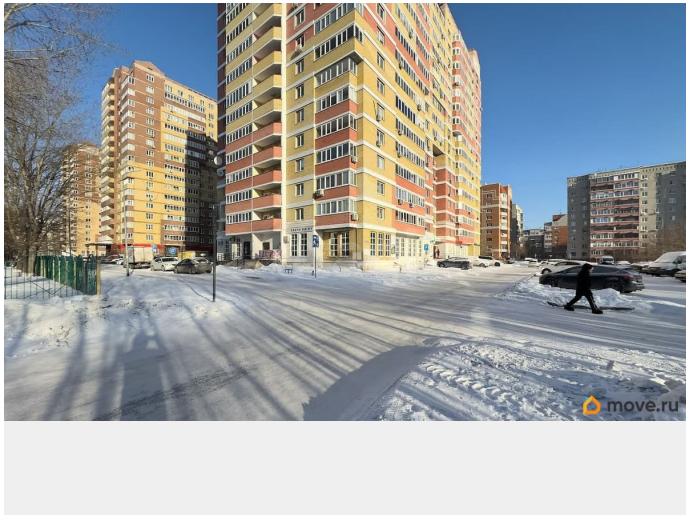
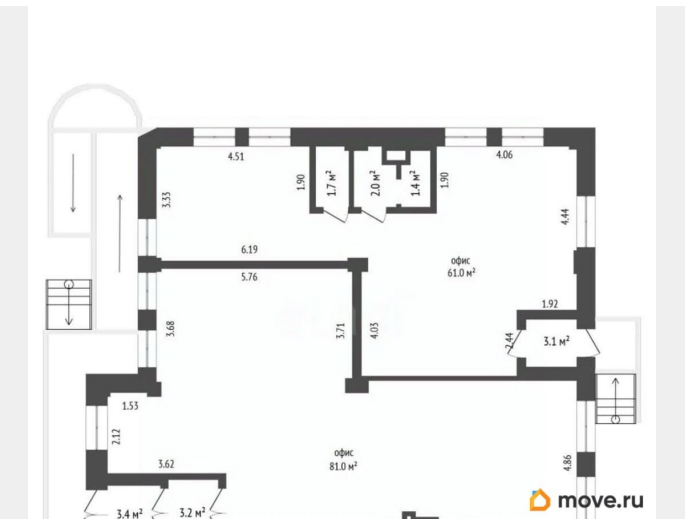
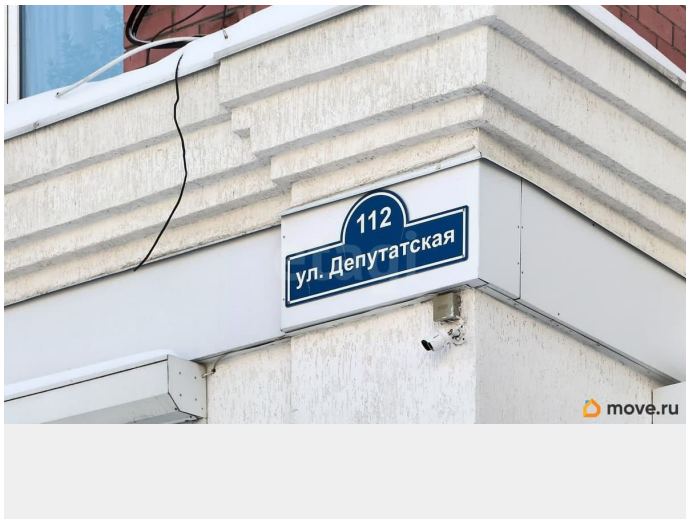
Продается коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 141,5 кв. м. Находится на первом этаже жилого дома в густонаселенном районе города. Выполнен современный качественный ремонт. На территории предусмотрена собственная просторная парковка, обеспечивающая бесплатные места для персонала и клиентов — редкое преимущество для данного района. Район отличается высокой транспортной доступностью, развитой инфраструктурой и плотным пешеходным потоком. Основные характеристики помещения: - общая площадь

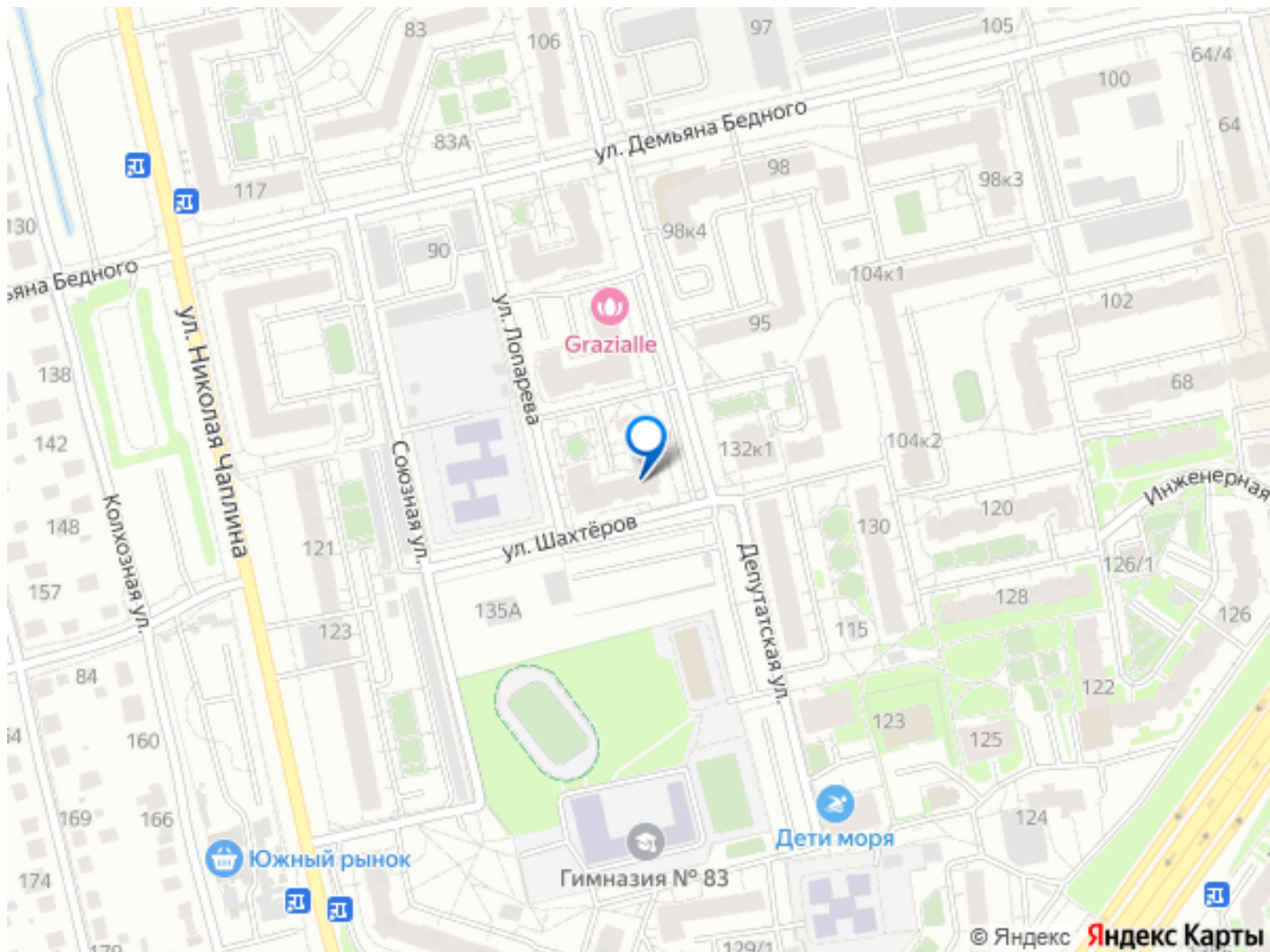
для заметок



— 141,5 кв. м; - расположение на первом этаже жилого дома; - свободная рациональная планировка — подходит для разных видов бизнеса; - высота потолков — 3,4 м; - отличное состояние и современный ремонт. Локация и инфраструктура: - активно заселённый район города; - развитая городская инфраструктура; - высокая пешеходная проходимость; - отличная транспортная доступность; - наличие собственной обширной парковочной зоны. На данный момент помещение сдано в аренду надёжным долгосрочным арендаторам, обеспечивая стабильный пассивный доход. Просмотр по предварительной договорённости. Звоните/пишите, с удовольствием отвечу на ваши вопросы. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 201268 Номер в базе: 10860997







Move.ru - вся недвижимость России