

🕒 Создано: 07.03.2026 в 22:21

Обновлено: 09.03.2026 в 22:22

**Тюменская область, Тюмень,**

**Первомайская ул, 1а**

**52 000 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, Первомайская ул, 1а

Улица

[улица Первомайская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

142.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

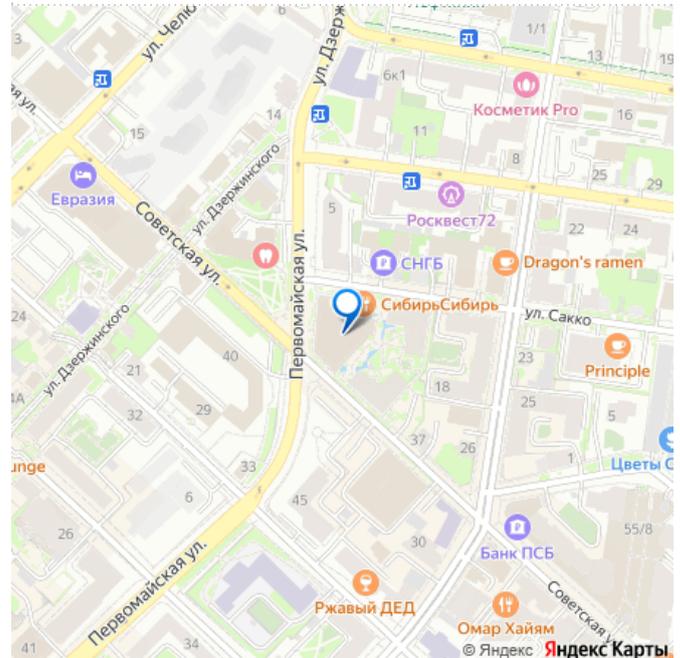
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Квартира с дизайнерским ремонтом в квартале Первомайская 1а новый ориентир в центре города Тюмени. Два дома с апартаментами создают приватный уютный квартал. Внутренний двор это сад-партер. Спокойное, уютное место для жителей отделено от внешней части оградой. Главные материалы фасадов жилых домов объемная керамика, алюминий и стекло. Окна в домах-апартаментах достигают высоты 2,6м. при высоте потолков 3м. и выполнены в алюминиевом профиле. Стёкла с напылением из серебра отражает солнечные лучи. С внешней стороны поверхность окна имеет

для заметок



зеркальный эффект. Под всем кварталом расположен подземный двухуровневый паркинг. В квартире полностью установлена система умный дом, и включает в себя управление: освещением, отоплением, жалюзи, шторами, системой безопасности, в которую входят домофон, видеонаблюдение, сигнализация. Функциональное планировочное решение квартиры включает в себя: кухня - гостиная 48,9 кв.м., спальная комната 16,6 кв.м., мастер спальня 21 кв.м., кабинет 11 кв.м., сауна 3 кв.м., гардеробная 6,2 кв.м, душевая 1.5 кв.м, с/у постирочная 9 кв.м., ванная 5,3 кв.м. В ремонте использовались только качественные дорогостоящие материалы: сантехника, электрика, обои и керамогранит, а также вся мебель специально закуплены и привезены из Италии нашим дизайнером. В квартире продумано все, до малейших деталей для ценителей комфорта, уюта. От обычной квартиры этот вид недвижимости отличают дополнительные сервисы, которыми могут пользоваться жители (клининг, прачечная, доставка еды, бронирование билетов, заказ такси).

