

Создано: 11.12.2025 в 12:58

Обновлено: 12.12.2025 в 06:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351590>

Татьяна Синиченко, Орбита

79829816589



Тюменская область, Тюмень, улица
Малыгина, 75

14 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Малыгина, 75

Улица

[улица Малыгина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

142 м²



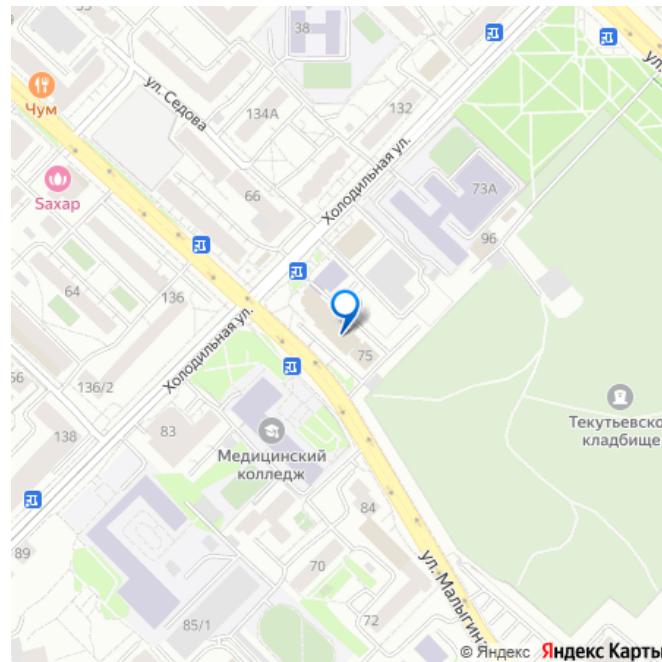
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

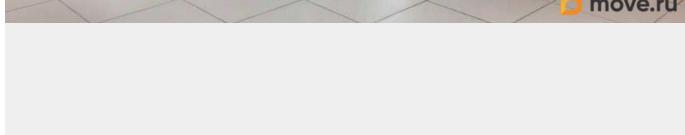
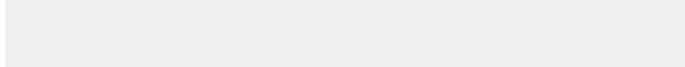
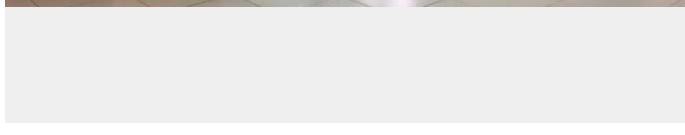
[Коммерческая недвижимость](#)

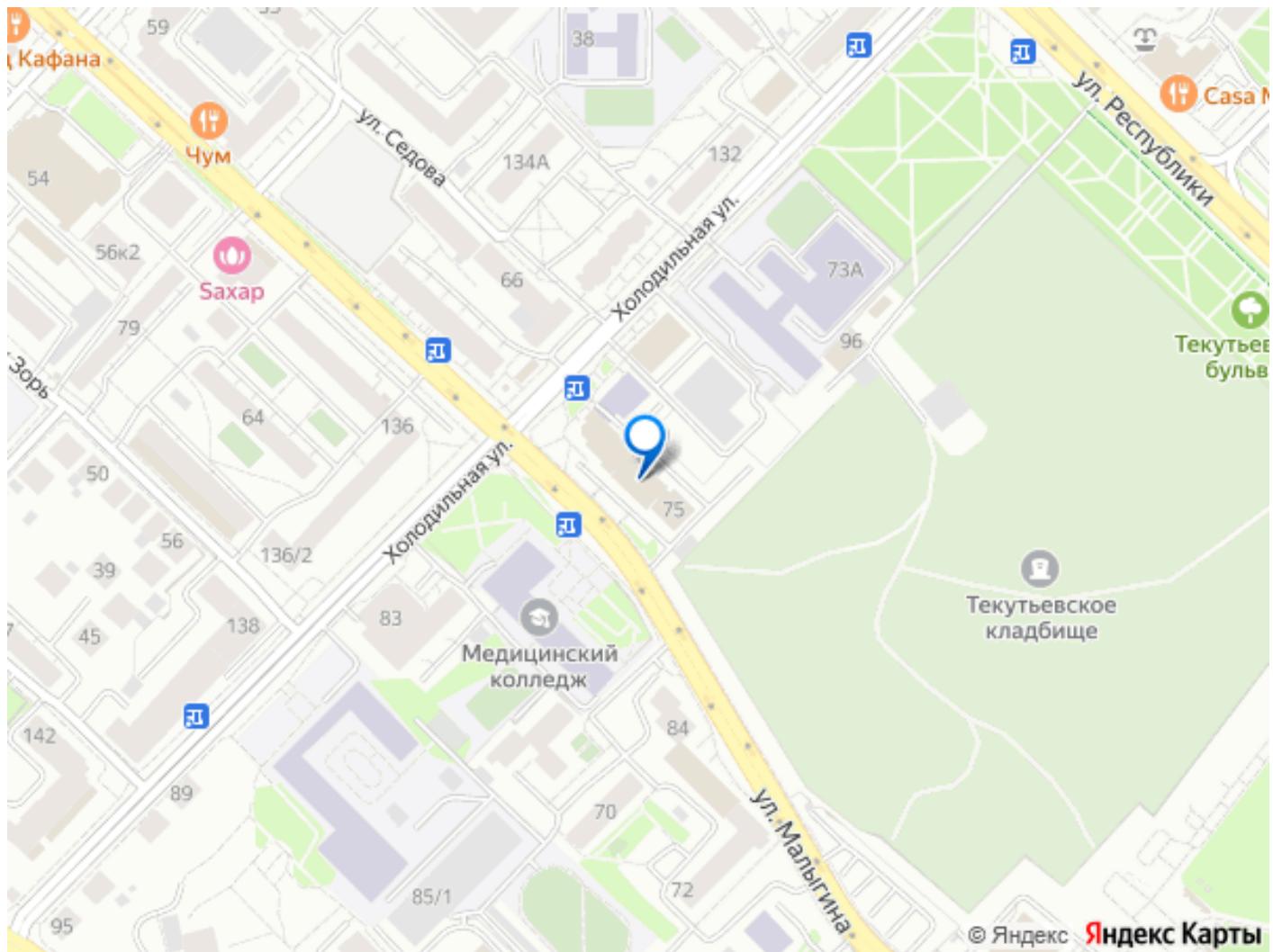


Описание

Без комиссии для покупателя! Продам нежилое помещение площадью 140.7 кв.м. на 1-линии в центре города с арендатором (цветочный магазин + склад). Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Основные характеристики: - Малыгина д. 73; - Цокольный этаж в офисном здании (одиннадцать ступенек, пандуса нет); - 140.7 м²; - Отдельно стоящее здание; - 15 кВт выделенной мощности; - Высота потолков 3.2 м; - Густонаселенный жилой массив - центр города; - Вентиляция; - Конденсатор для холодильника; - Продажа от физ. лица; - Есть свободная парковка и со шлагбаумом (с

ключом от парковки). ВАЖНО! Помещение находится в центре города в офисном здании, имеет высокий пешеходный трафик. На первом этаже располагаются сетевой арендатор Монетка, а также другие магазины. Номер предложения: 34008.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России