

Николай Антонов, Метрика

Недвижимость

79819433556

Тюменская область, Тюмень, улица

Клары Цеткин, 61к1

4 200 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 61к1

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

146.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

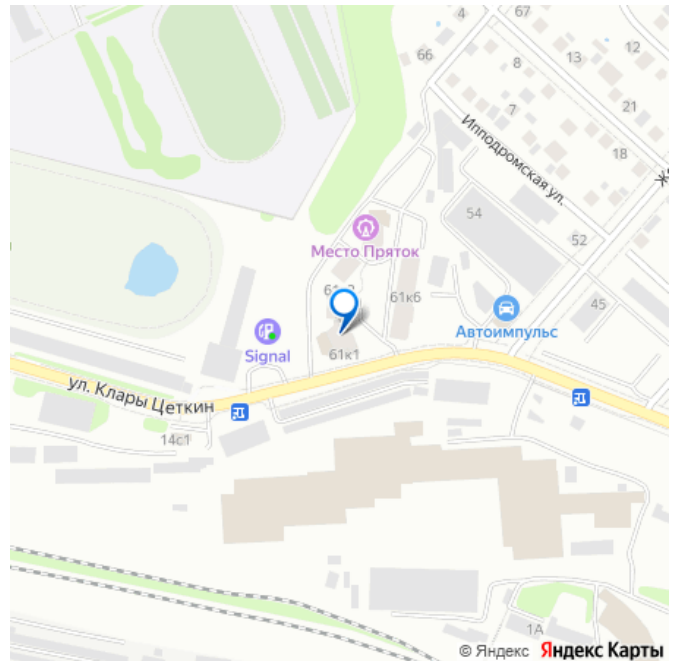
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

О помещении: Площадь 146.2 м² — свобода для бизнес-решений
Офисная отделка «под ключ»: Стены под покраску
Напольная плитка
Подвесной потолок «Армстронг»
Высота потолков 3.5 м — воздушность и возможность зонирования
Естественное освещение — наличие окон
Коммуникации: Готовая «мокрая точка»
Электропитание 15 кВт (возможно увеличение до 35 кВт)

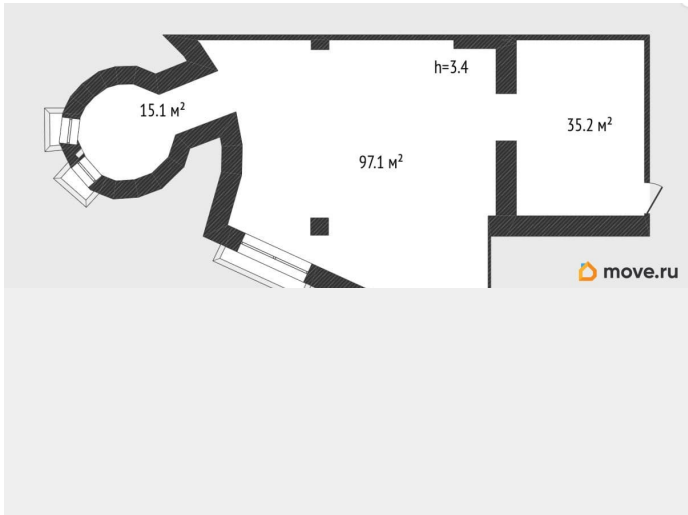
Расположение и преимущества: Центральный вход на 5 помещений — солидность и доступность
Улица с высоким трафиком — постоянный поток людей и машин
Большая парковка перед зданием — удобство для

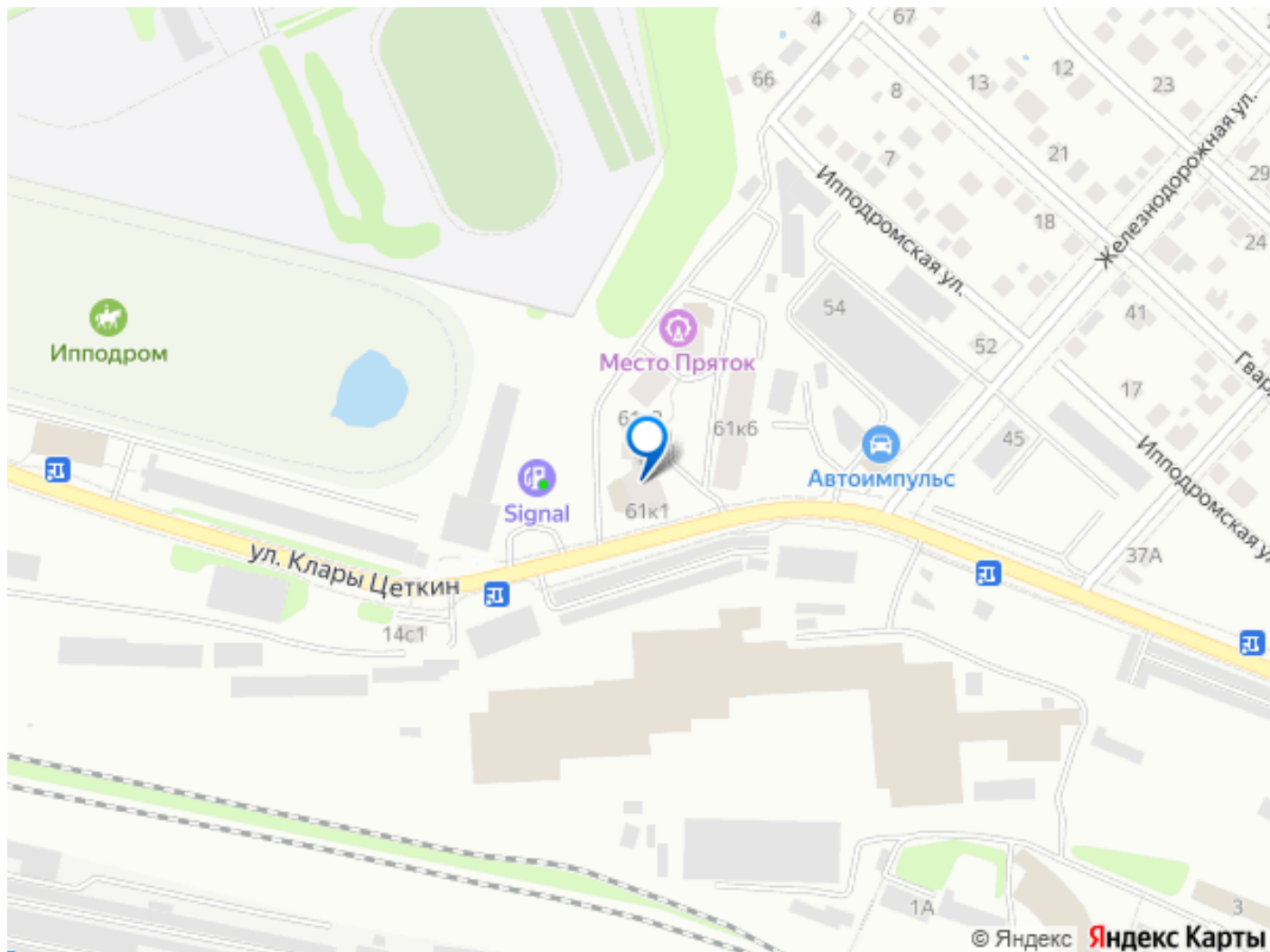
для заметок



клиентов и сотрудников Развитая инфраструктура: Школы и детские сады в шаговой доступности Торговые центры и магазины Учебные заведения рядом Транспортная доступность: Удобная развязка — легко добраться в любую точку города Остановки общественного транспорта рядом Выезд на магистрали — доступность для жителей всех районов Возможности использования: Офисный центр или коворкинг Ветеринарная клиника или груминг салон Салон красоты или фитнес-студия Образовательный центр или курсы Розничная торговля или шоу-рум Инвестиционная привлекательность: Помещение не используется — готовность к быстрому запуску Перспективная локация — растущий район с постоянным трафиком Гибкая конфигурация — возможность разделения пространства Идеальная площадка для бизнеса с готовой инфраструктурой и выгодным расположением! Звоните для подробной консультации и организации просмотра — помогу реализовать ваши бизнес-идеи! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3957280







Move.ru - вся недвижимость России