

Создано: 10.07.2025 в 12:45

Обновлено: 22.01.2026 в 19:27

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 55/8

25 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 55/8

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение свободного назначения площадью 153 кв.м. расположено на втором этаже торгово-офисного центра «Серебряковский Квартал» в центре Тюмени по адресу ул. Советская. Объект находится в зоне высокой деловой активности: в шаговой доступности кофейни «Кофе Брют», «Этна», «Токио», рестораны «Сыроварня», «Омар Хаям», «Жизнь Март», а также административные здания, банки, отель DoubleTree by Hilton и другие бизнес-центры. Удобная транспортная развязка обеспечивает легкий доступ из любой части города. Помещение разделено на две изолированные

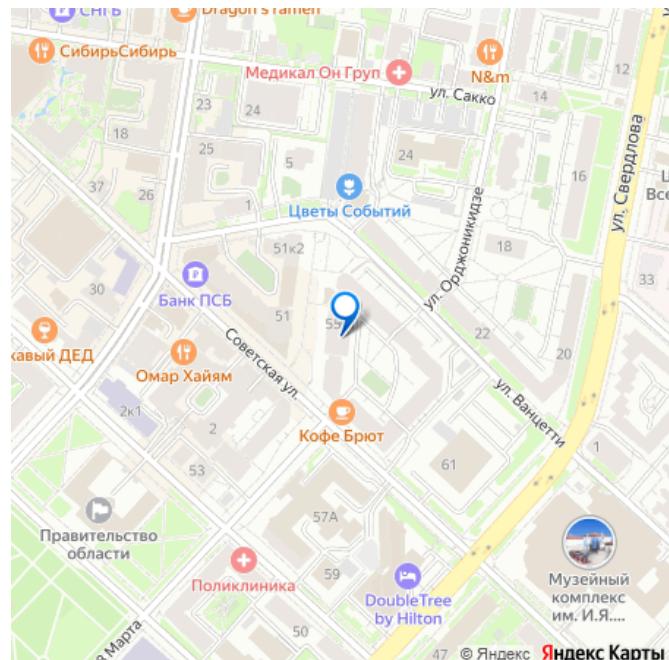
<https://tyumen.move.ru/objects/9287085104>

Мария Николаевна Гарафутдинова,

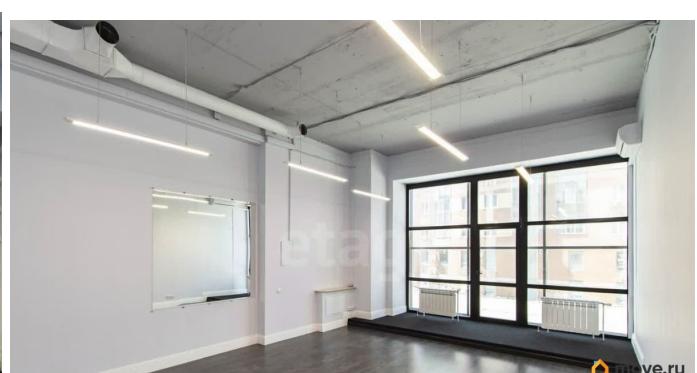
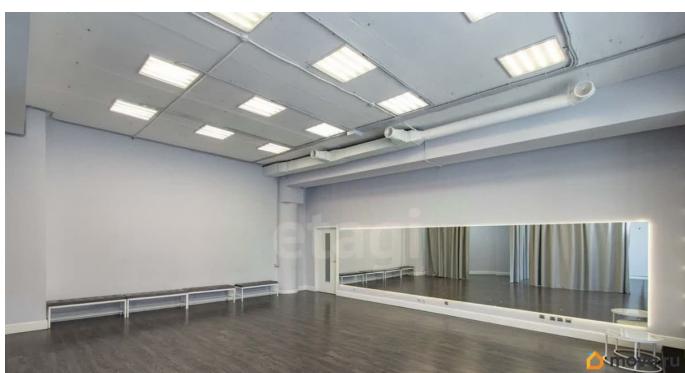
Этажи Тюмень

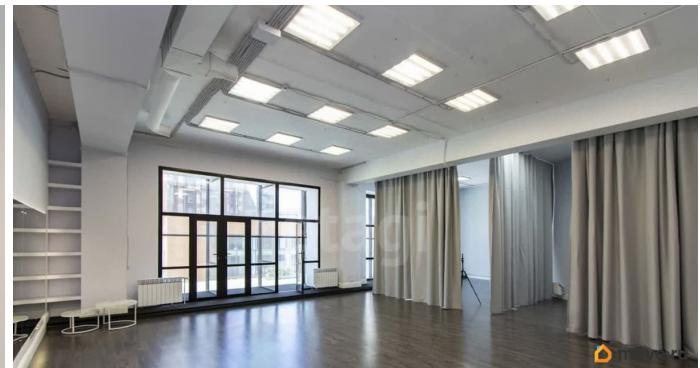
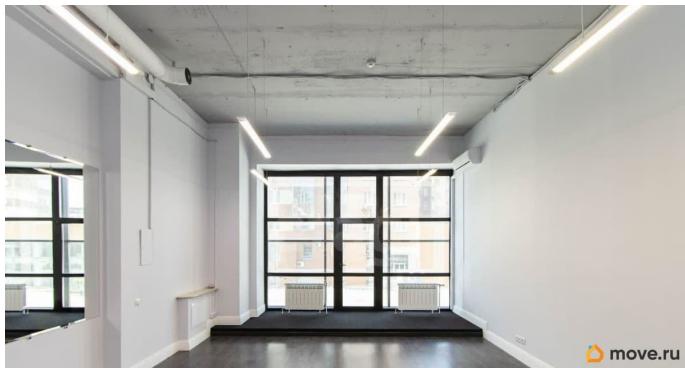
79199330197

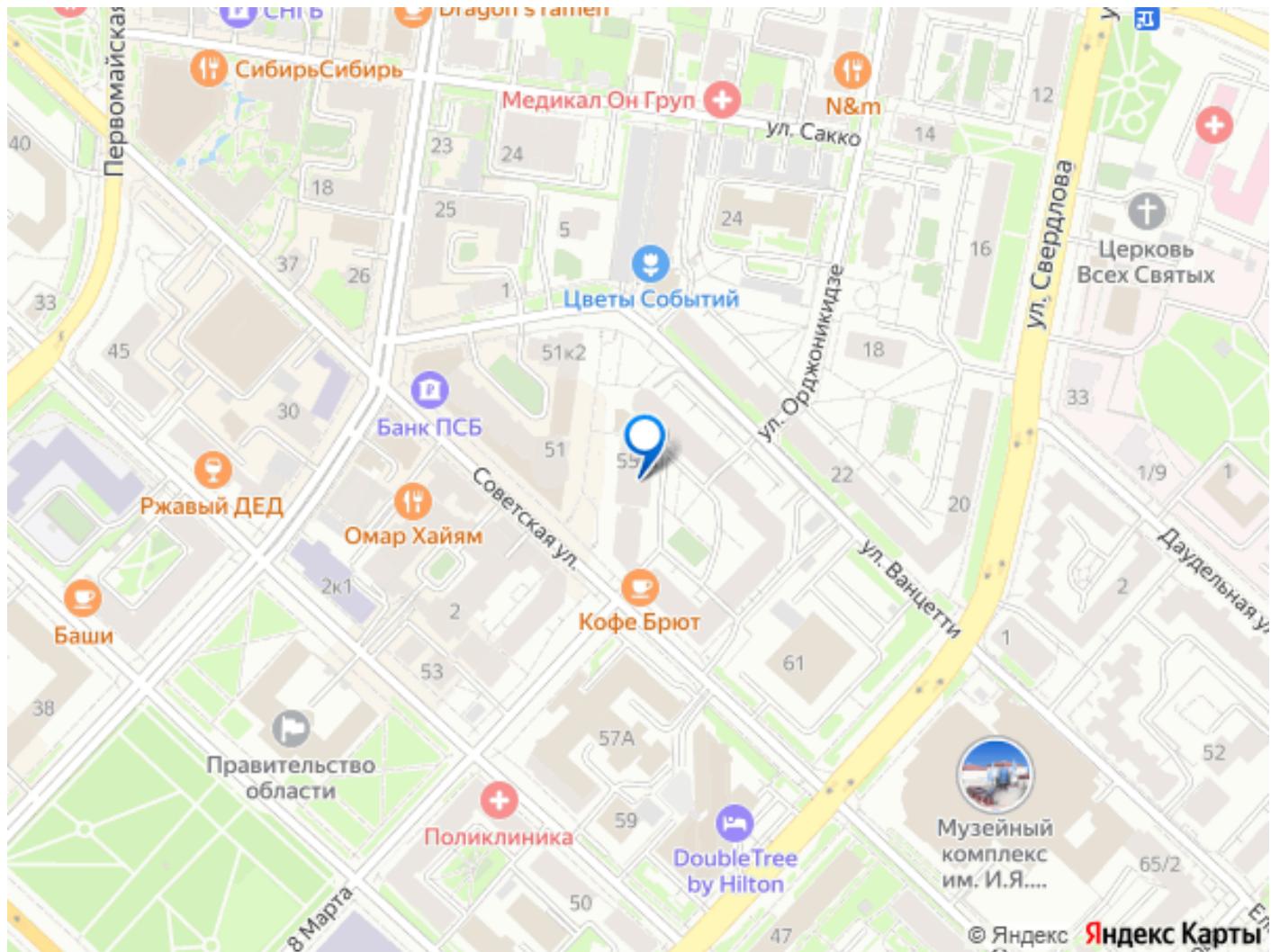
для заметок



части, которые можно объединить, что делает его гибким для различных бизнес- задач — от размещения офиса компании до сдачи в аренду под коммерческие проекты. Внутренняя отделка выполнена на уровне косметического ремонта: ламинат на полу, стены под покраску, витражное остекление с дополнительными стеклопакетами для улучшенной шумо- и теплоизоляции. Установлены кондиционеры, обеспечивающие комфортный микроклимат в любое время года. Выгодное расположение в деловом центре города, качественная отделка и возможность зонирования пространства под конкретные задачи делают этот объект привлекательным для предпринимателей, ценящих удобство, престиж и функциональность. Помещение готово к использованию без дополнительных вложений, что позволяет быстро начать работу или сдавать его в аренду с минимальными затратами. **ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Код пользователя: 350 Номер в базе: 8997732







Move.ru - вся недвижимость России