

Создано: 10.07.2025 в 15:42

Обновлено: 08.04.2026 в 17:12

Галина Фоминцева, Орбита

79199421790

**Тюменская область, Тюмень, Советская
улица, 55/8**

25 500 000 ₺

Тюменская область, Тюмень, Советская улица, 55/8

Улица

[улица Советская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

153.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

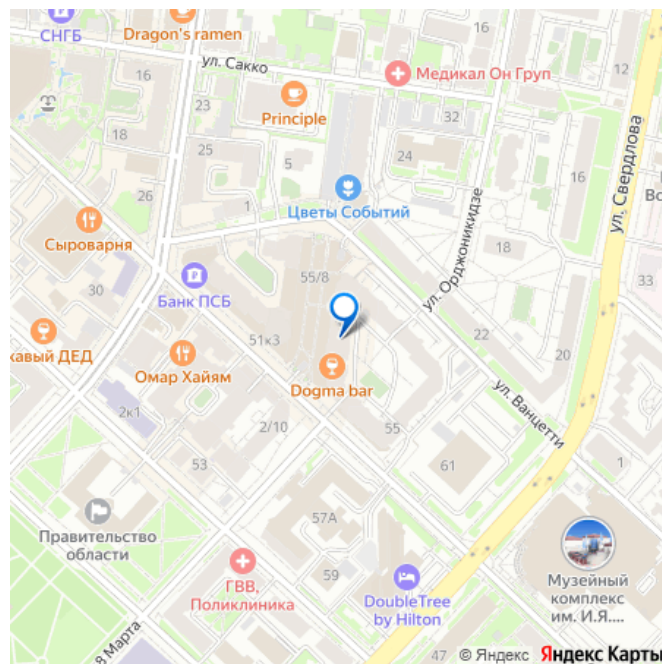
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Офисное помещение площадью 153,2 кв.м находится на втором этаже торгово-офисного центра «Серебряковский Квартал» в деловом центре Тюмени. Локация обеспечивает высокую транспортную доступность и близость к ключевым городским объектам: администрации города, банкам, ресторанам и бизнес-центрам. Помещение состоит из двух изолированных частей, которые при необходимости можно объединить, что делает его универсальным для различных форматов бизнеса — от собственного офиса до сдачи в аренду. Хороший ремонт: на полу качественный ламинат, стены под покраску,

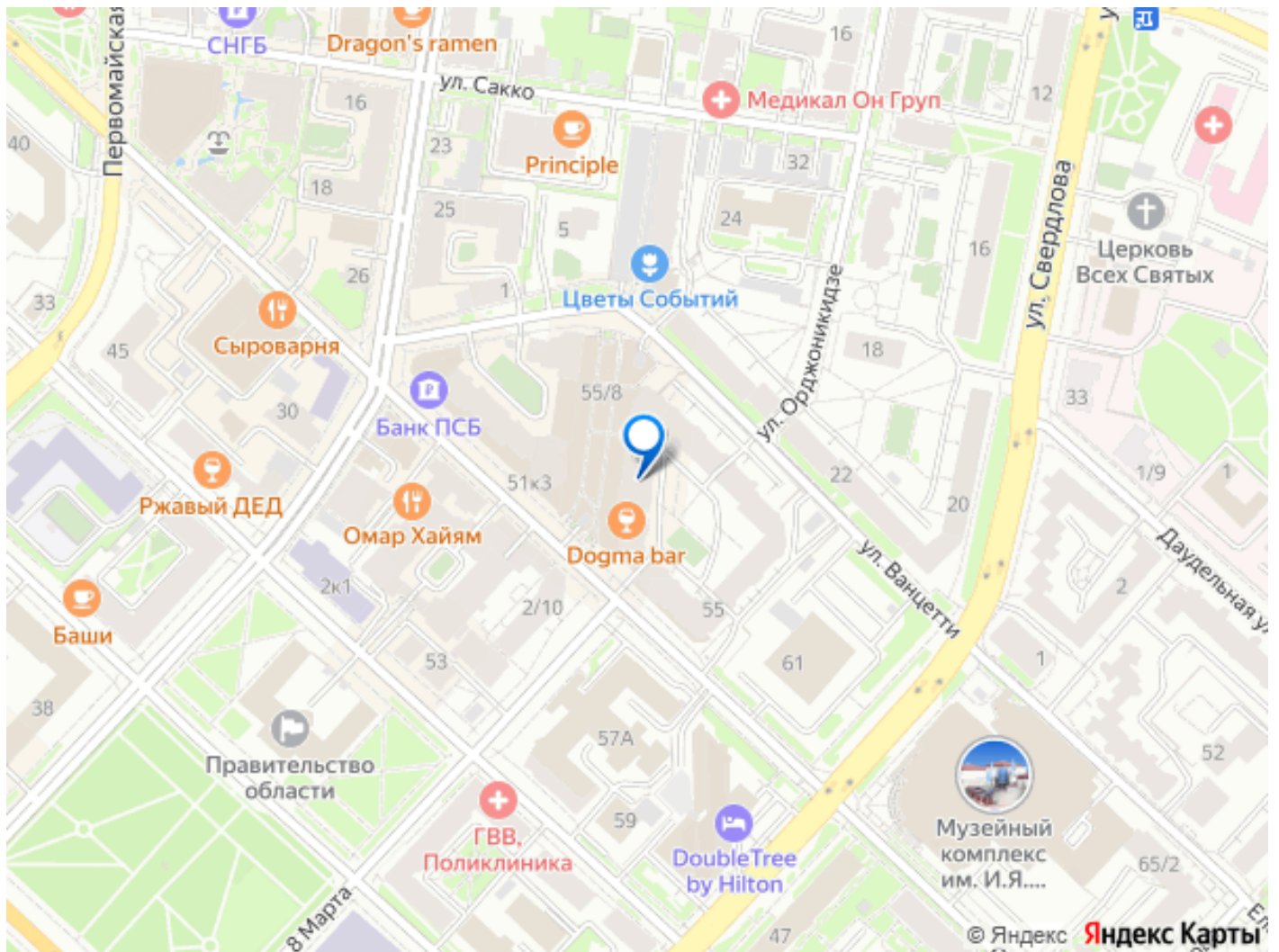
для заметок



витражное остекление, с установленными, дополнительно с целью шумо-и теплоизоляции, стеклопакетами. В каждом помещении по 2 кондиционера, установлены счетчики тепла, проводной интернет, телефон. Помещение обслуживается администрацией центра: ежедневная влажная уборка, круглосуточная охрана, видеонаблюдение, текущий ремонт фасада, коммуникаций. Это идеальное место для вашего бизнеса, окруженное офисами крупных компаний, отделениями банков, уютными кафе и ресторанами, что создает невероятную атмосферу для ведения дел. Помещение находится на Литературном бульваре — в историческом центре города с высоким пешеходным трафиком и удобной транспортной доступностью. Здесь вы получите не только престижный адрес, но и комфортные условия для работы. В непосредственной близости расположены успешные компании, ведущие банки, страховые и оценочные фирмы, а также здание суда и администрация города — все это создает идеальные условия для развития вашего бизнеса. Номер предложения: 46252.







Move.ru - вся недвижимость России