

Создано: 06.01.2026 в 12:29

Обновлено: 21.02.2026 в 15:26

Тюменская область, Тюмень, улица  
Александра Логунова, 11к3

**18 999 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Логунова,  
11к3

Улица

[улица Александра Логунова](#)

### ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

155.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

БЕЗ КОМИССИИ !!! Уважаемые покупатели ! К продаже представлено помещение свободного назначения площадью 155.3 кв. м расположено на первом этаже жилого дома и обладает рядом конкурентных преимуществ. Объект полностью подготовлен для ведения бизнеса: выполнена качественная чистовая отделка с настенными покрытиями под окраску и уложена плитка на полу, установлены подвесные потолки, высота которых превышает 3 метра, что создает ощущение простора и способствует эффективной организации пространства. В

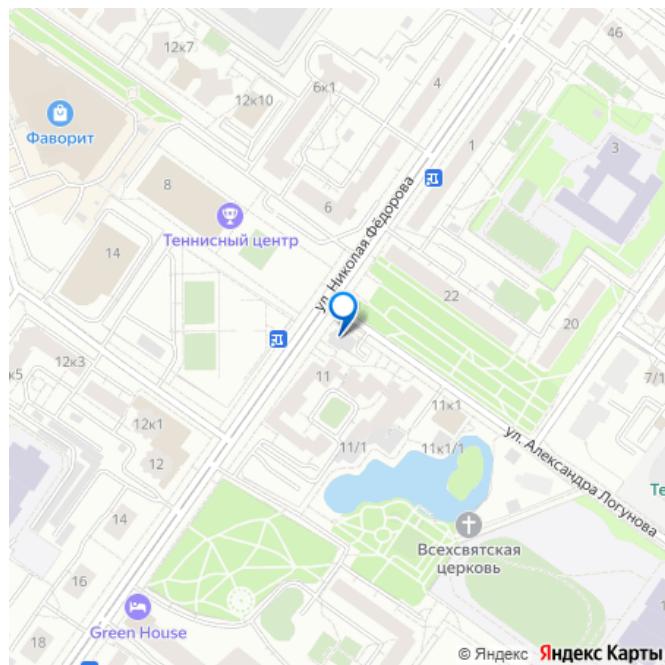
<https://tyumen.move.ru/objects/9287842648>

Игорь Витальевич Шумилов, Этажи

Тюмень

**79829422654**

для заметок

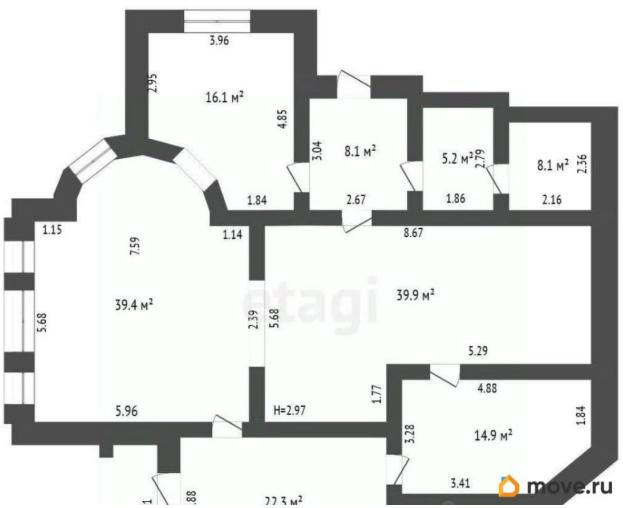


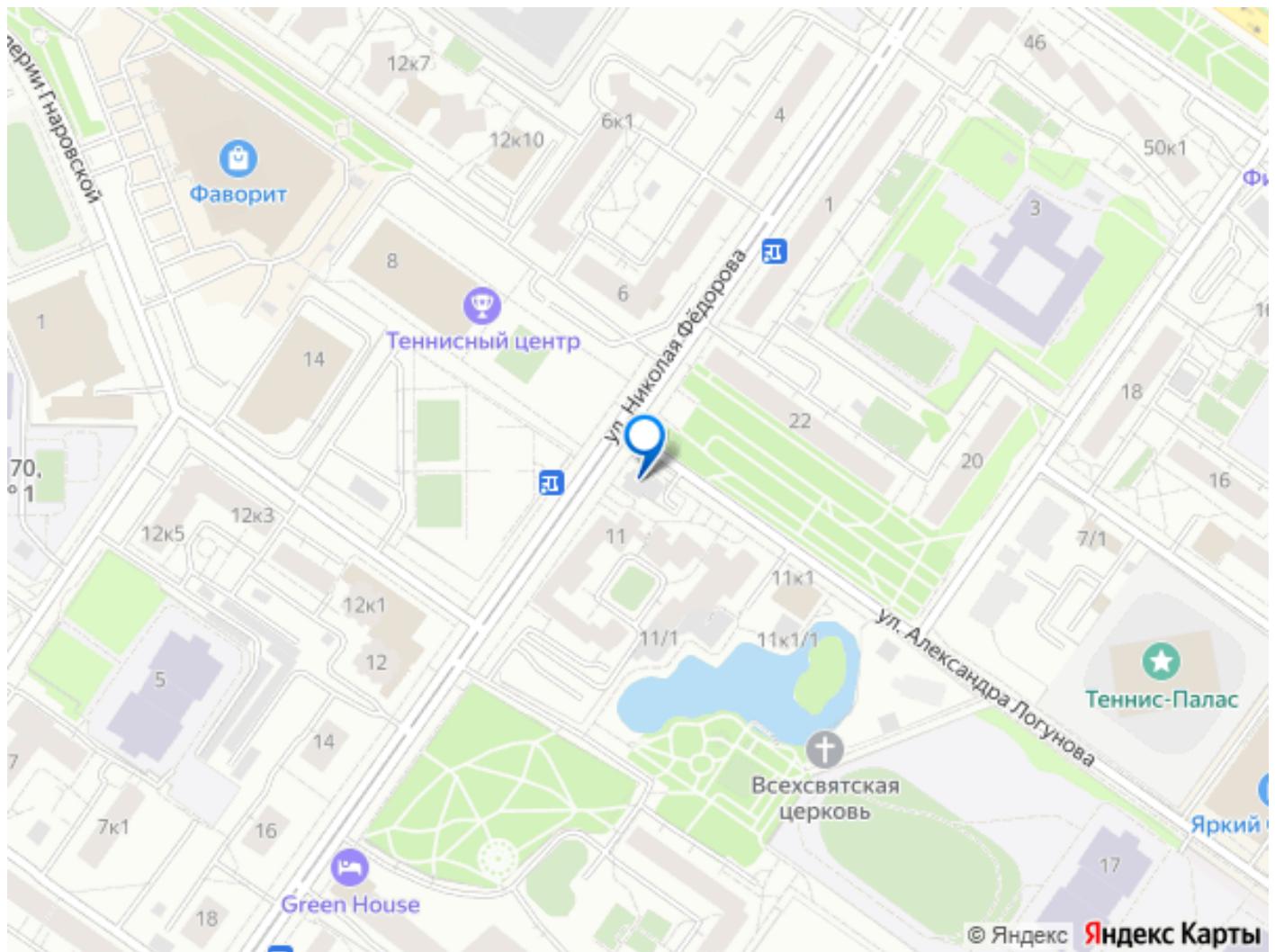
помещении 2 входа, один центральный, второй со двора. Все центральные коммуникации подведены и находятся в исправном состоянии. Для обеспечения безопасности и контроля доступа на окнах и входной группе смонтированы электроприводные рольставни, управляемые с пульта. Прилегающая территория благоустроена, предусмотрены парковочные места для автомобилей под шлагбаумом. В шаговой доступности находятся крупные торговые центры «Фаворит» и «Солнечный», а также остановки общественного транспорта, обеспечивающие отличную транспортную связность. Во дворе расположен ресторан и живописный пруд, а непосредственная близость к Березовой роще создает приятную природную среду.

Помещение подходит для широкого спектра коммерческой деятельности, его состояние позволяет начать работу в кратчайшие сроки с минимальными дополнительными вложениями. ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 29191

Номер в базе: 9931813







Move.ru - вся недвижимость России