

Создано: 31.03.2026 в 10:10

Обновлено: 31.03.2026 в 11:16

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 92**

25 000 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 92

Улица

[улица Широтная](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

158.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

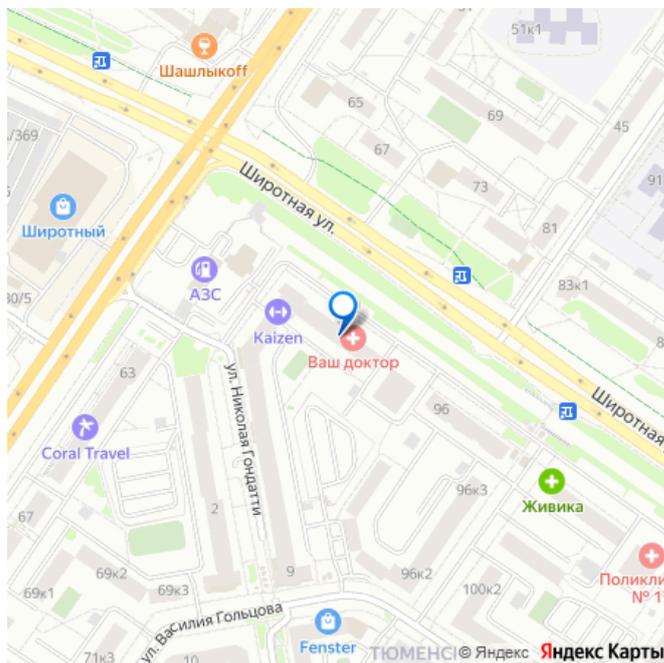
БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ, С ГАРАНТИЕЙ БЕЗОПАСНОСТИ СДЕЛКИ!!!
Продам премиум-офис 158.6 кв.м. на первой линии ул.Широтной. Готовый арендный бизнес: Чистая прибыль 180 000 ?/мес с первого дня. Цена 25 000 000 ?. Выгода: Нет рисков и вложений в ремонт. Локация: Пересечение ул.Широтной и ул. Пермякова. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, удобная транспортная развязка. Высота потолков 2,7 м. Два отдельных входа, удобная планировка. Обновленные инженерные сети (электрика, сантехника) — нет скрытых затрат. Собственная серверная и

<https://tyumen.move.ru/objects/9292940030>

**Александр Юрьевич Замятин, Этажи
Тюмень**

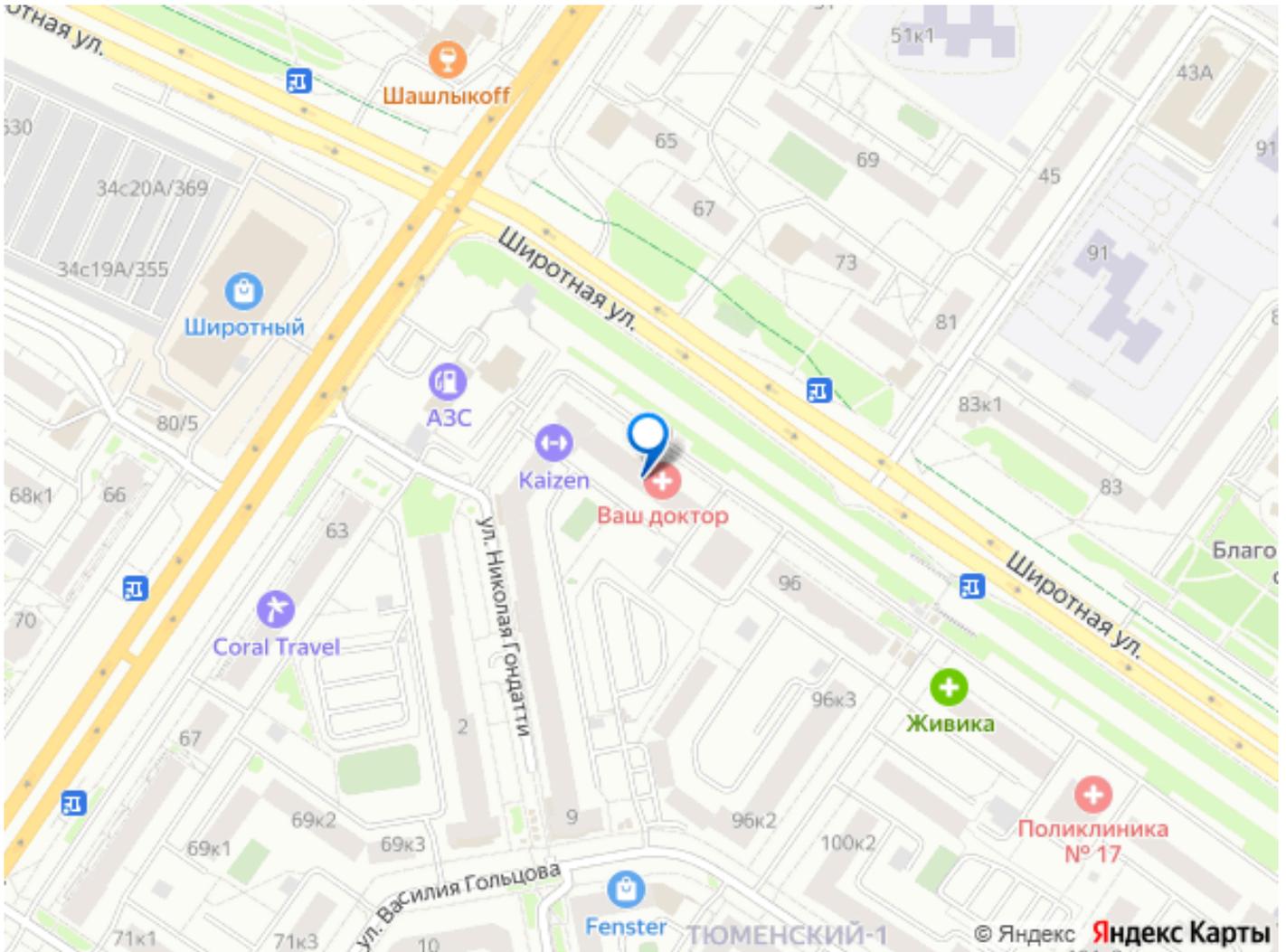
79199324233

для заметок



видеонаблюдение — безопасность и IT-готовность. Интегрированная система «умный офис» (управление светом, климатом, аудио) — снижение эксплуатационных расходов. Остались вопросы, звоните! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит для: Код пользователя: 142515 Номер в базе: 1815493





Move.ru - вся недвижимость России