

Создано: 06.04.2026 в 15:38

Обновлено: 08.04.2026 в 12:14

**Тюменская область, Тюмень,
Олимпийская улица, 42к1**

2 350 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, Олимпийская улица, 42к1

Улица

[улица Олимпийская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

16.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

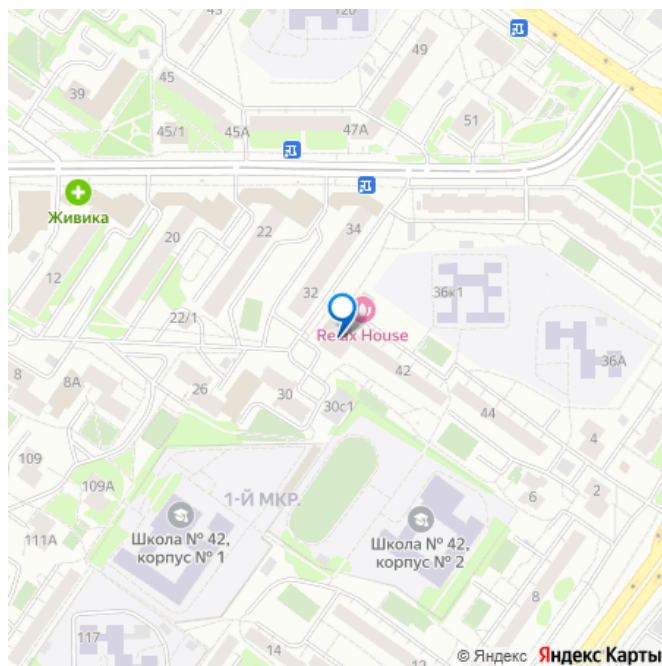
Помещение свободного назначения площадью 16.4 кв.м расположено на втором этаже торгово-офисного центра с отдельным входом. Объект находится в пристроенной части к жилому дому, что обеспечивает стабильный пешеходный трафик и удобство для клиентов. Прямоугольная форма и свободная планировка позволяют легко и рационально организовать пространство под конкретные бизнес-задачи. Рядом с помещением расположен общий санузел, существует техническая возможность подведения воды. Помещение идеально подойдет для организации кабинета

<https://tyumen.move.ru/objects/9293392318>

**Бэлла Леонидовна Коваль, Этажи
Тюмень**

79123919741

для заметок



оказания услуг: маникюра, бьюти-процедур, оказания услуг населению. Также оно может служить компактным и функциональным офисом для отдела продаж, бухгалтерии, шоурума или точки выдачи заказов.

Ключевыми преимуществами являются готовность к быстрому запуску бизнеса, выгодное расположение в людном месте и адаптируемая под любые нужды планировка.

Транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют объекту привлекательности для потенциальных арендаторов или покупателей,

рассматривающих варианты для старта или расширения своего дела. ОБРАТИТЕ

ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ»

БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ! Подходит

для: Код пользователя: 202671 Номер в базе:

12219769

