

Елена Долинина, Адвекс

Недвижимость

79123835531

Тюменская область, Тюмень, улица

Маршала Захарова, 11/2

17 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Маршала Захарова, 11/2

Улица

[улица Маршала Захарова](#)

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

170.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

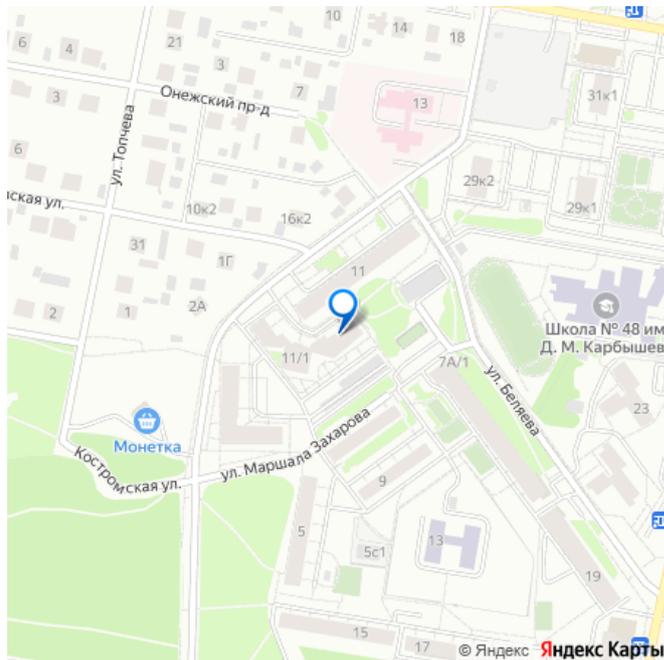
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 721064 Продаётся фитнес-клуб в привлекательном районе Мыс, недалеко от ТРЦ Сити Молл. Клуб имеет просторный и полностью оборудованный тренажерный зал. В нашем клубе проводятся групповые и индивидуальные занятия по различным направлениям, включая тренажёрный зал, аэробику, йогу, бокс, кроссфит и многое другое. У нас уже есть постоянная клиентская база и отличные отзывы в сети. Помещение клуба занимает площадь 171 квадратный метр. Все коммуникации подведены, включая центральное отопление и вентиляционную систему с приточно-



вытяжной вытяжкой. Высокие потолки в зале достигают 3 метров. В помещении также имеются 3 мокрых точки. Выделенная мощность электричества составляет 50 кВт. Весь необходимый инвентарь и мебель уже включены в стоимость и являются собственностью клуба. Внутри клуба выполнен свежий и современный ремонт. При посещении зала сразу возникает ощущение, что вы находитесь в премиальном фитнес-клубе. Не упустите возможность приобрести прибыльный бизнес! Номер объекта:

#1/538803/22044



