

Создано: 02.02.2026 в 12:58

Обновлено: 04.02.2026 в 12:49

Тюменская область, Тюмень, улица  
Воронинская, 45

**29 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Воронинская, 45

Улица

[улица Воронинская](#)

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

172.1 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПРОДАМ нежилое помещение свободного назначения, общей площадью 172,1 кв.м. С РЕМОНТОМ в новом ЖК Октябрьский (р-н ДОК). Основные характеристики: - 1 этаж; - площадь 172,1 кв.м.; - свободная планировка; - угловое помещение; - панорамное остекление; - высота потолка 3,5 м; - ДВЕ входные группы; - выделенное место для вывески на фасаде здания; - отдельная вентиляционная шахта для вытяжки; - свежий ремонт (плитка на полу, стены оштукатурены, санузел готов, электрическая разводка и освещение); Можно успешно использовать помещение под любой вид

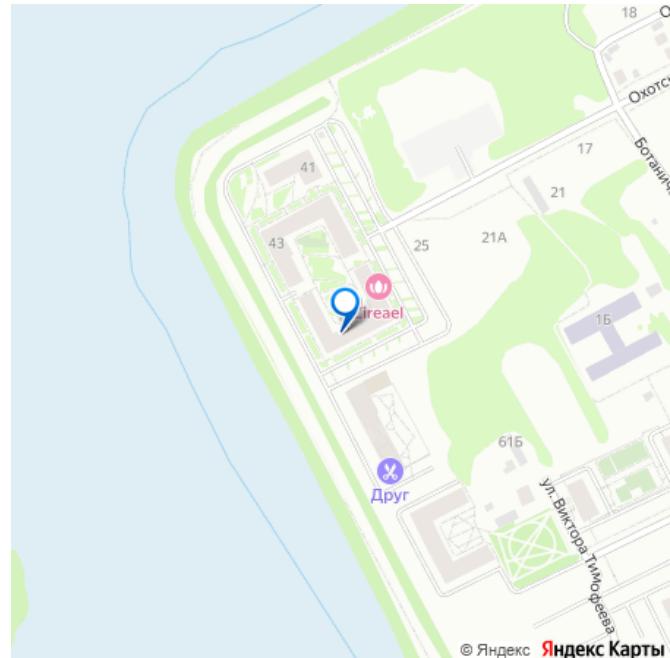
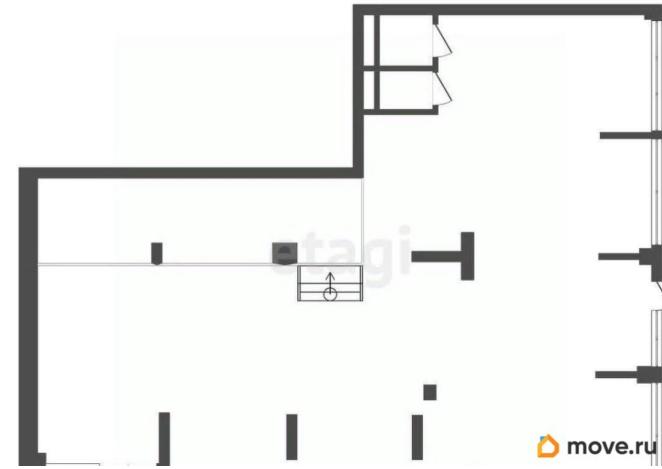
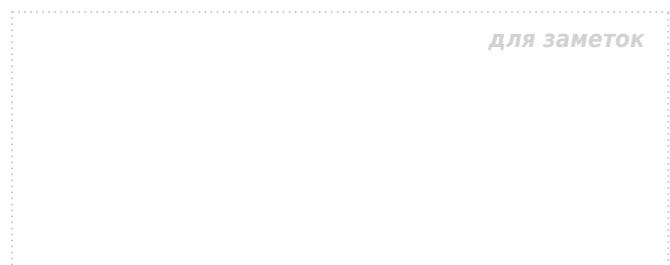
<https://tyumen.move.ru/objects/9288718531>

Максим Сергеевич Князев, Этажи

Тюмень

**79827810318**

для заметок



деятельности: кондитерская-пекарня,  
магазин, салон красоты, мед.услуги,  
образовательная деятельность, офис и пр.  
«ДОК» - один из самых динамично  
развивающихся районов Тюмени! Для  
покупателя услуги БЕСПЛАТНЫ! Звоните,  
пишите, отвечу на все интересующие  
вопросы! ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ! ПОКУПКА  
КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ ЧЕРЕЗ  
КОМПАНИЮ «ЭТАЖИ» БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ  
ПОКУПАТЕЛЯ! Код пользователя: 2820 Номер  
в базе: 4478459



