

Создано: 01.12.2024 в 21:54

Обновлено: 24.01.2026 в 23:36

<https://tyumen.move.ru/objects/9267553534>

Ольга Райдес, Орбита

**79829824541**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Муравленко, 13**

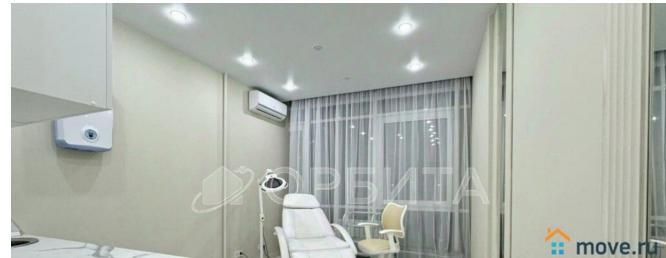
**3 333 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 13

Улица

[улица Муравленко](#)

для заметок



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

17.8 м<sup>2</sup>

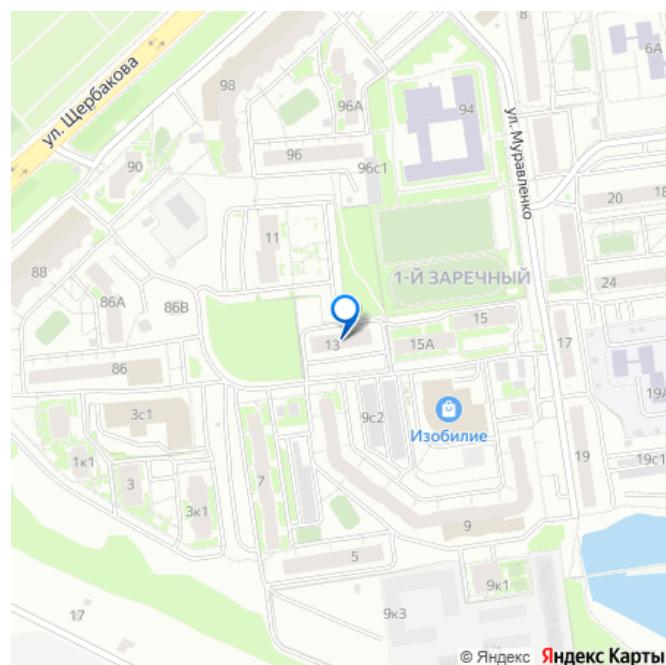
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Продается нежилое помещение площадью 17,8 кв.м, расположенное на втором этаже жилого дома в 1-ом Заречном микрорайоне.

Помещение находится рядом со школой и пешеходными зонами, что обеспечивает высокий трафик клиентов. В помещении выполнен современный ремонт в светлых тонах, есть панорамное остекление и совмещенный санузел. Отдельный вход позволяет удобно организовать доступ. Идеально подходит под офис, салон красоты, кабинет мастера или апартаменты. Соседние помещения занимают коммерческие офисы. Свободные парковочные места на

территории. Закрытый двор и удобный выезд на ул. Щербакова и ул. Газовиков делают это место еще более привлекательным. В шаговой доступности находятся детский сад, школа, микрорайон Европейский, озеро Тихое, остановки общественного транспорта, Заречный парк, аквапарк Лело-лето, магазины и банки. Транспортная доступность — всего 5 минут до центра города. Звоните! Отвечу на все интересующие вопросы. Показ в удобное для вас время по предварительному согласованию. Номер предложения: 22398.

