

**Валентин, «Автотехцентр на
Литвинова 1»**

89251234567

**Тюменская область, Ишимский район,
Ишим, ул. Ленина, 21**

2 500 000 ₺

Тюменская область, Ишимский район, Ишим, ул. Ленина, 21

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

185.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

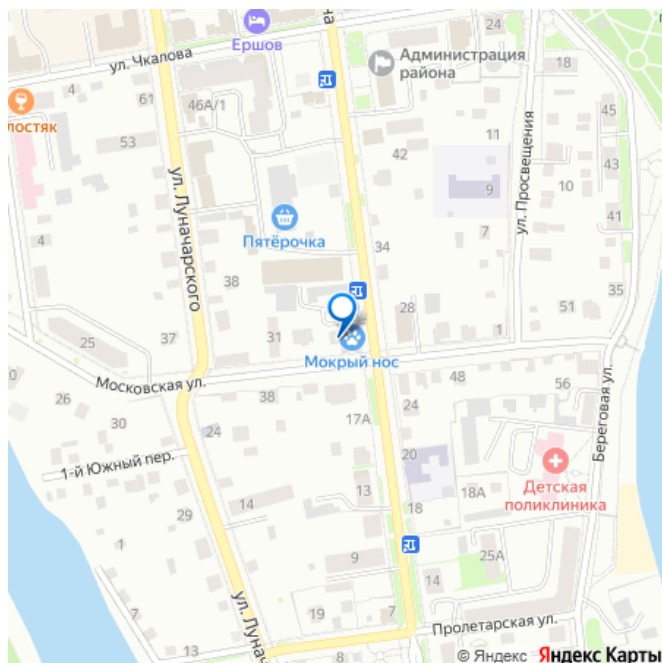
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

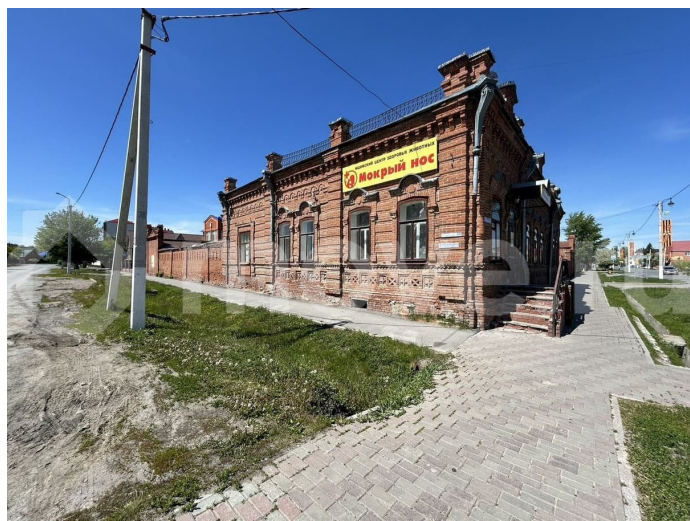
Продаются уникальные лофт апартаменты (нежилое помещение). + ПОМЕЩЕНИЕ С ОФИСНОЙ ОТДЕЛКОЙ, На основании постановления № 881-п от 02 декабря 2022 г. (Правительство Тюменской области) собственник имеет возможность за счет средства государства произвести ремонтно реставрационные работы; + Апартаменты со своим отдельным входом, отоплением, водоснабжением, канализацией, санузлом. Электричество (380v). + Находится в историческом центре города, до всего рукой подать; + Возможно использовать под готовый арендный бизнес (ГАБ), с доходность

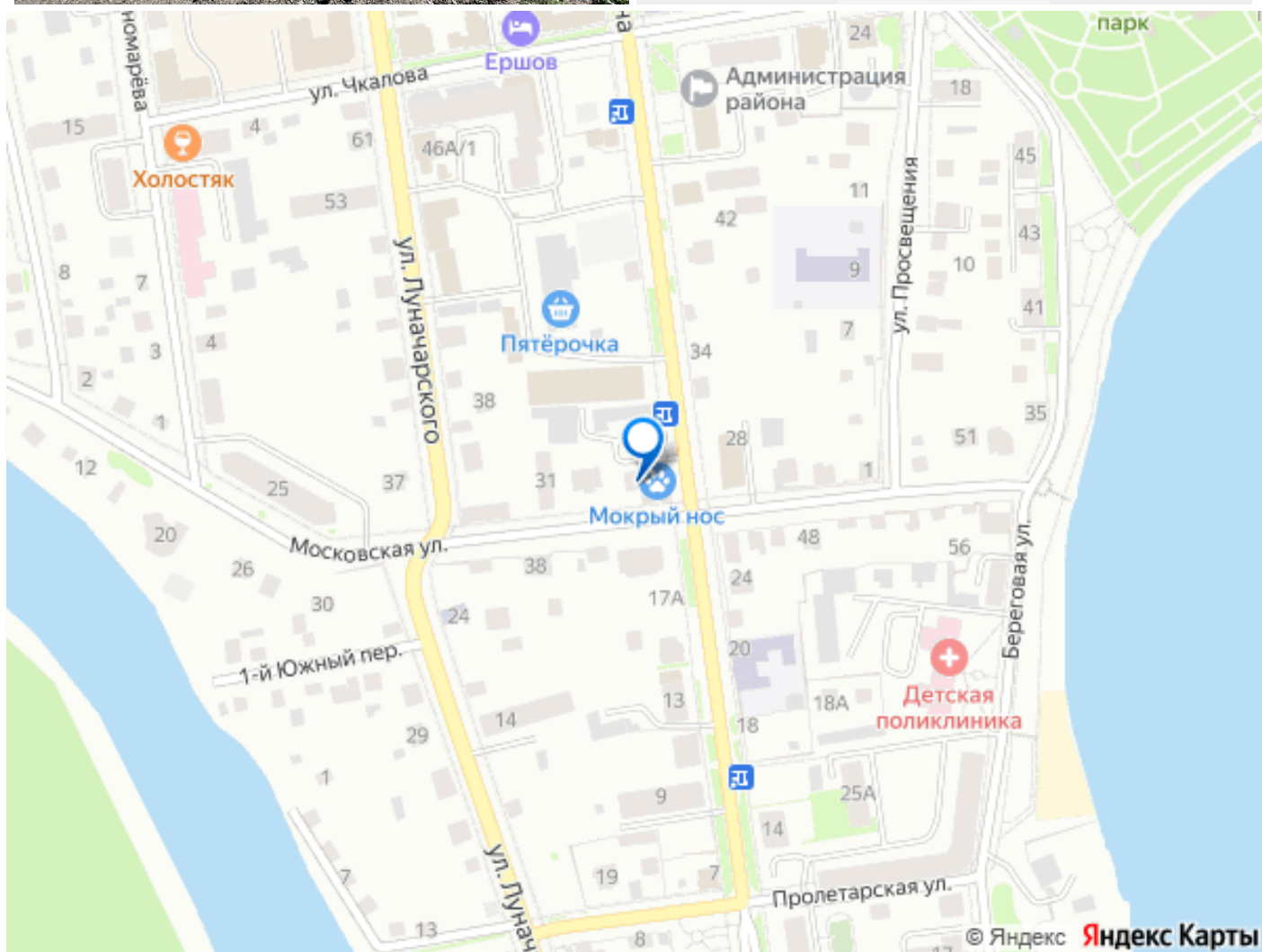
для заметок



выше банковских вкладов (стабильный проверенный годами арендатор); + Сделка через Сервис безопасных расчетов от СберБанка (только после регистрации деньги зачисляются на счет продавца) + Кадастровый номер:72:25:0104016:976

* Собственник находится в городе, осмотр возможен, арендатора просьба не беспокоить. (В объявление указана актуальная, достаточная и достоверная информация для принятия решений о покупке)





Move.ru - вся недвижимость России